

Bilaga 4



SVERIGEFÖRHANDLINGEN

RAMAVTAL 6 – STORSTAD STOCKHOLM

OBJEKTAVTAL – SPÅRVÄG SYD

RAMAVTAL 6 – STORSTAD STOCKHOLM

OBJEKTAVTAL FÖR SPÅRVÄG SYD

Innehållsförteckning

1. Parter
2. Inledning
3. Objektavtalets omfattning
4. Parternas åtaganden
5. Betalning
6. Mark- och dataåtkomst
7. Organisation och arbetssätt
8. Uppföljning
9. Objektavtalets giltighet



1. Parter

Detta objektavtal ("**Objektavtalet**") är daterat 21 april 2017 och har ingåtts mellan:

1. Staten genom Sverigeförhandlingen
2. Stockholms läns landsting
3. Stockholms stad
4. Huddinge kommun

vilka i det följande benämns enskilt för "**Part**" och gemensamt för "**Parterna**".

Stockholms stad och Huddinge kommun benämns i det följande gemensamt för "**Kommuner(na)**". Staten genom Sverigeförhandlingen benämns i det följande enskilt för "**Staten**" och Stockholms läns landsting benämns i det följande enskilt för "**Landstinget**".

Objektavtalet fogas till Ramavtal 6 – Storstad Stockholm daterat 21 april 2017 ("**Ramavtalet**") och syftar till att utöver vad som anges i Ramavtalet reglera förutsättningarna för utbyggnaden av Spårväg syd ("**Kollektivtrafikobjektet Spårväg syd**") och därtill relaterade Cykelobjekt och Bostadsåtaganden.

Om inte annat anges nedan ska definierade begrepp ha samma innebörd som i Ramavtalet.

För det fall inte annat framgår av detta Objektavtal ska Ramavtalets villkor äga tillämpning även på Objektavtalet. Vid eventuella motstridigheter mellan detta Objektavtal och Ramavtalet ska Ramavtalet äga företräde.

2. Inledning

Parterna i detta Objektavtal har i Ramavtalet kommit överens om de övergripande förutsättningarna för utbyggnaden av Kollektivtrafikobjekten, Cykelobjekten och Bostadsåtagandena.

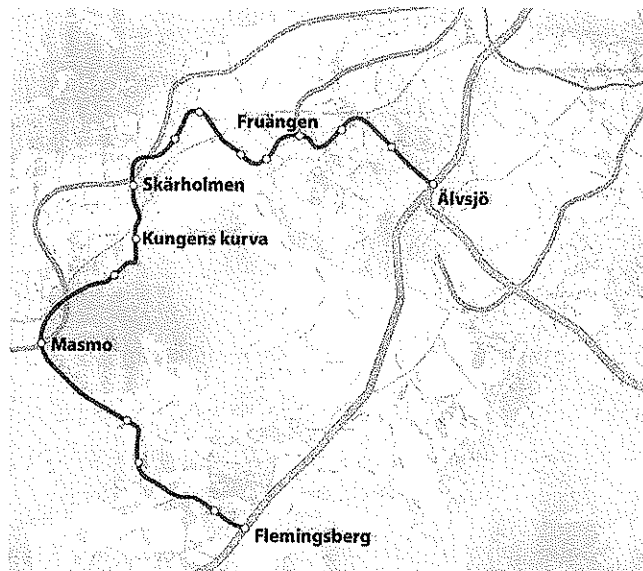
3. Objektavtalets omfattning

3.1 Utformningen av Kollektivtrafikobjektet Spårväg syd framgår av Ramavtalets Bilaga 2.

3.2 Frågor om huvudmannaskap och fördelning av ansvar och åtgärder såvitt avser Kollektivtrafikobjektet Spårväg syd framgår av Ramavtalet.

3.3 Beräknad investeringsutgift för Kollektivtrafikobjektet Spårväg syd framgår av Ramavtalets Bilaga 1. Finansieringsprinciper för Kollektivtrafikobjektet Spårväg syd framgår av Ramavtalet.

3.4 Nybyggnation av Kollektivtrafikobjekt Spårväg syd ska bidra till etablering av 18 500 (artontusen femhundra) bostäder enligt det åtagande som anges i Punkt 4.2 nedan.



4. Parternas åtaganden

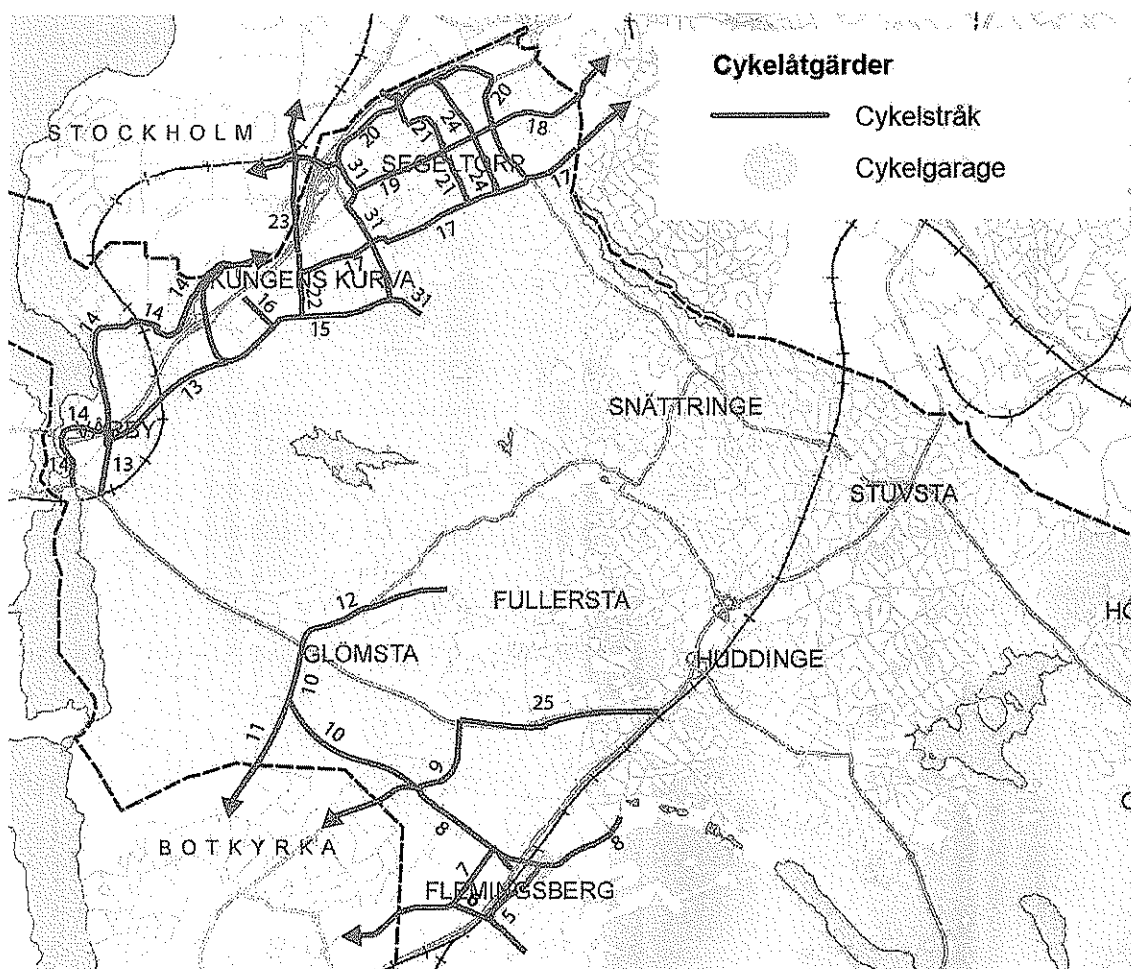
4.1 Kollektivtrafikobjektet Spårväg syd ska finansieras av Parterna enligt vad som anges i Ramavtalet och Ramavtalets Bilaga 1.

4.2 Huddinge kommun åtar sig att själv eller genom annan markägare/exploatör utanför Projektmedel och på egen bekostnad (i förhållande till övriga Parter) uppföra 18 500 bostäder (**"Bostadsåtagandet Spårväg syd"**). Bostadsbyggandet kommer att följas upp årligen av Styrelsen. Antalet gäller bostäder som färdigställs efter Objektavtalets ingående och till och med år 2035.

4.3 Huddinge kommun åtar sig att själv och utanför Projektmedel genomföra följande Cykelobjekt kopplade till Kollektivtrafikobjektet Spårväg syd (**"Cykelobjekten Spårväg syd"**):

Namn Cykelobjekt		Kostnad miljoner kronor
Grupp 1	Björnkullaringen - Regulatorvägen, Nr 5	5,35
	Huddingevägen - Katrinebergsvägen, Nr 25	11,25
	Smista allé - Rytthalsvägen, Nr 31	5,7
Grupp 2	Björnkullavägen - Alfreds nobels allé, Nr 6	30
	Katrinebergsvägen - Glömstavägen/Gustav adolfsvägen, Nr 10	10
	Lovisebergsvägen - Älggräsvägen (Tullinge), Nr 11	1,66
	Häradsvägen - Karin boyes gata, Nr 18	4,05
Grupp 3	Förbifart Stockholm - Kungens kurvaleden, Nr 16	1,8
	Dialoggatan - Mickelbergsvägen (Stockholm), Nr 17	14,1
	Ekgårdsvägen - Skärholmsvägen kommungräns, Nr 23	0,73

Grupp 4	Glömstavägen - Kungens kurvaleden, Nr 13	9,4
	Botkyrkaleden - Skärholmsvägen, Nr 14	15,8
	Skärholmsvägen - Rytthalsvägen, Nr 15	6,25
Grupp 5	Hälsövägen - Alfreds nobels allé kommungräns, Nr 7	2,76
	Katrinebergsvägen - Tvärförbindelse Södertörn, Nr 8	3,59
	Glömstavägen - Katrinebergsvägen kommungräns, Nr 9	3,01
	Glömstavägen - Talldalsvägen, Nr 12	3,51
	Smistavägen - Häradsvägen, Nr 19	3,77
	Gamla Södertäljevägen - Mickelbergsvägen, Nr 20	12,54
	Smista allé - Juringe åväg 32, Nr 21	6,1
	Kungens kurvaleden - Ekgårdsvägen, Nr 22	1,46
	Smista allé - Skördevägen 39, Nr 24	5,7
Objekt	Cykelgarage Flemingsberg	90
Summa		248,53



- 4.4 Huddinge kommun ska finansiera och Staten ska bidra med medfinansiering av Cykelobjekten Spårväg syd enligt Ramavtalets Bilaga 1.
- 4.5 Landstinget och Kommunerna bekostar kostnadsökningar/tilläggslösningar för Kollektivtrafikobjektet Spårväg syd enligt vad som anges i punkt 6.4 i Ramavtalet.
- 4.6 Landstinget och Kommunerna ska snarast träffa ett Genomförandeavtal med beaktande av bl.a. det som sägs i detta Objektavtal, Ramavtalet och Ramavtalets Bilaga 2.

5. Betalning

Betalningstidpunkter för Parternas åtagande att finansiera Kollektivtrafikobjektet Spårväg syd och Cykelobjekten Spårväg syd framgår av Ramavtalets Bilaga 1.

6. Mark- och dataåtkomst

- 6.1 Parterna är medvetna om att markåtkomst behöver säkerställas för depåer och depåanslutningar, såsom förutsättningar för Kollektivtrafikobjektet Spårväg syd, och berörda Parter ska samråda avseende detta behov i syfte att gemensamt finna lämplig depåmark och underlätta etablering av erforderlig depå och depåanslutningar enligt de principer som följer av denna Punkt 6.
- 6.2 Mark och utrymmen som ägs av Kommunerna och som behövs för det permanenta markanspråket för kollektivtrafikanläggningar och för tillfälligt markanspråk för etablering av exempelvis arbetstunnlar för Kollektivtrafikobjektet Spårväg syd ska upplåtas till Landstinget med servituträtt (avseende det permanenta markanspråket) respektive nyttjanderätt (avseende det tillfälliga markanspråket för etablering av exempelvis arbetstunnlar) och i båda fallen utan ersättning. Hänsyn ska tas till Kommunernas stadsbyggnad. Parterna ska gemensamt komma överens om detta i det kommande Genomförandeavtalet. Såvitt gäller fastighet som inte ägs/förfogas över av Kommunerna ansvarar Landstinget för att säkerställa åtkomst till sådan fastighet för genomförande av Kollektivtrafikobjektet Spårväg syd.
- 6.3 I den mån fastighet som ägs av Part behövs för Kollektivtrafikobjektet Spårväg syd ska värdering av sådan fastighet ske gemensamt mellan berörda Parter utifrån förutsättningen att fastigheten ska användas för trafikändamål.
- 6.4 I de fall fastighet ägs av Kommunerna och har upplåtits med tomträtt ska Kommunerna medverka till att Landstinget får utnyttja den rätt som Kommunerna har enligt tomträttsavtalet i den mån det behövs för genomförande av Kollektivtrafikobjektet Spårväg syd.



6.5 Parterna är överens om att för genomförande av Kollektivtrafikobjektet Spårväg syd ska, med Projektmedel, tillgång till geodata säkras och tillhandahållas av Kommunerna till självkostnadspris med sådana rättigheter att genomförande av Kollektivtrafikobjektet Spårväg syd kan bedrivas skyndsamt.

7. Organisation och arbetssätt

7.1 Utbyggnaden av Kollektivtrafikobjektet Spårväg syd ska organiseras utifrån vad som framgår av punkt 9 i Ramavtalet.

7.2 För att Parternas åtagande enligt Punkt 4 i detta Objektavtal ska kunna genomföras är det nödvändigt att aktiv samverkan sker kopplat till de åtaganden som avtalats. Erfarenhets- och kompetensutbyte beträffande planarbete, genomförandefrågor/-regler samt upphandlingar och avtal etc. är viktiga frågor att samverka inom för att nå framgång.

8. Uppföljning

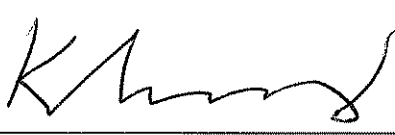
Parterna är överens om att Staten ansvarar för uppföljning och årlig rapportering till regeringen av Objektavtalets genomförande. Det närmare innehållet i denna uppföljning/utvärdering framgår av punkt 9.10 i Ramavtalet. Utöver denna uppföljning/utvärdering kommer Staten särskilt att följa upp Kommunernas åtagande att bygga bostäder enligt Punkt 4.2 i detta Objektavtal.

9. Objektavtalets giltighet

Punkt 14 i Ramavtalet äger motsvarande tillämpning på detta Objektavtal, varvid referens till Ramavtalet, när så erfordras, ska avse referens även till detta Objektavtal.

Detta Objektavtal är upprättat i 4 exemplar varav Parterna tagit var sitt.

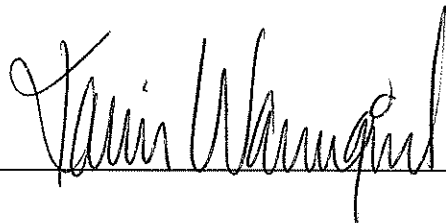
Stockholm, 21 april 2017

Stockholms läns landsting



Huddinge kommun

2017-04-21 

Stockholms stad

2017-04-21  

Staten genom Sverigeförhandlingen