

	Prisnivå 2017
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	276
Antal kvm BTA bostäder	27 590
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	12 632
Antal kvm BTA försäljning	13 458
Antal kvm BTA, privat	1 500
Summa kvm BTA	27 590
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	55 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	46%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	49%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	5%
Summa ekvivalenta lägenheter	276
UTGIFTER (tkr)	
Fast	
Kvartersmark	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	2 326
Summa kvartersmark	2 326
Allmän plats	58 080
Summa allmän plats	58 080
SUMMA UTGIFTER	60 406
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	75 839
Iordningställande av kvartersmark	1 700
Allmän platsmark	3 000
SUMMA INKOMSTER	80 539
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	202
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	2
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	200
Exploateringsgrad	0,50
Nettonuvärde (tkr)	46 253
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	168