

Fastighetsinformation - utökad taxeringsinformation

Fastighet

Fastighetsbeteckning:	NACKA ERSTAVIK 6:11
Kommun (kommunkod):	NACKA (82)
Senast ajourfört, fastighetsregistret:	2014-07-30
Senast ajourfört, inskrivningsregistret:	2014-07-30
Aktualitetsdatum, inskrivningsregistret:	2017-04-06
Fastighetsnyckel:	010526088

Inskrivningsmyndighet

Namn och adress:	LANTMÄTERIET FASTIGHETSINSKRIVNING NORRTÄLJE BOX 252 761 23 NORRTÄLJE
Telefon:	0771-636363

Ursprung

Fastighetsbeteckning
NACKA ERSTAVIK 6:1

Fastighetens adress

Adress	Postnr	Postort	Kommundel	Populärnamn
Nackanäsbron 2	131 33	Nacka	Nacka	

Areal

Område	Totalareal	Varav landareal	Varav vattenareal
Totalt	1.759 m² (0,18 ha)	1.759 m² (0,18 ha)	0 m² (0,00 ha)
1	1.759 m² (0,18 ha)	1.759 m² (0,18 ha)	0 m² (0,00 ha)

Koordinater

Koordinatsystem: SWEREF 99 TM

Område	X-koordinat	Y-koordinat	Punkttyp	Registerkarta
1	6577777.6	678758.1	Centralpunkt inom område	-NACKA

Andel i samfällighet/gemensamhetsanläggning

Fastighetsbeteckning	Typ
NACKA ERSTAVIK GA:7	Gemensamhetsanläggning

Åtgärder

Akt	Åtgärdsdatum	Åtgärd	Anteckning
0182K-2014/39	2014-07-30	Avstyckning	

Rättigheter

Ändamål	Akt	Åtgärdsdatum	Typ	Förhållande	Åtgärd	Status
UTRYMME	0182K-2000/85.5	2000-06-22	Officialservitut	Last	Anläggningsåtgärd	Levande
AVLOPP	0182K-2000/85.3	2000-06-22	Officialservitut	Last	Avstyckning	Levande
Beskrivning:	RÄTT ATT BEHÅLLA, UNDERHÅLLA OCH FÖRNYA AVLOPPSLEDNING INOM OMRÅDET LITT Y AKTBILAGA KA					
VÄG	0182K-2000/85.1	2000-06-22	Officialservitut	Last	Avstyckning	Levande
Beskrivning:	RÄTT ATT FÖR VÄGÄNDAMÅL ANVÄNDA OMRÅDET LITT X ENLIGT KARTA, AKTBIL KA					
VATTEN	0182K-2000/85.2	2000-06-22	Officialservitut	Last	Avstyckning	Levande
Beskrivning:	RÄTT ATT NEDLÄGGA, BEHÅLLA, UNDERHÅLLA OCH FÖRNYA VATTENLEDNING INOM OM RÅDEN LITT V,A,X OCH Y, AKTBIL KA					
JORDKÄLLARE	0182K-2014/39.3	2014-07-30	Officialservitut	Förmån	Avstyckning	Levande
Beskrivning:	RÄTT ATT ANVÄNDA JORDKÄLLARE					
TILLTRÄDE	0182K-2014/39.4	2014-07-30	Officialservitut	Last	Avstyckning	Levande
Beskrivning:	RÄTT ATT FÖR UNDERHÅLL AV SLÄNT OCH SKOGSVÄG HA TILLTRÄDE TILL VÄGOMRÅDET.					

Lagfart

Inskrivningsdatum:	1995-11-07
Akt:	95/36486
Personnr/Organisationsnr:	802003-0956
Lagfaren ägare:	STOCKHOLMS STADS FASTIGHETSKONTOR (tidigare namn vid inskrivning STHLMS STAD GATU-& FASTIGHETSKONTOR)
Adress:	BOX 8312 104 20 STOCKHOLM

Fång:	Köp 1995-09-01
Typ av köpeskilling:	Ingen köpeskilling
Anmärkning / Förbehåll:	ID-nummer kompletterat 09/18468

Taxeringsenhet

Taxeringsår:	2015
Taxeringsenhet:	731503-1
Typkod:	220, Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer
Taxeringsvärde (SEK):	5.737.000, därav byggnadsvärde 1.551.000, markvärde 4.186.000
Uppgiftsår:	2017
Areal (m²):	1759
Industritillbehör:	Uppgift saknas
Beskrivning:	Hel registerfastighet
Taxeringsenhet avser:	Normal enhet (utan samtax)

Taxerad ägare

Juridisk form:	Ideella föreningar
Personnr/Organisationsnr:	802003-0956
Taxerad ägare:	STOCKHOLMS STADS FASTIGHETSKONTOR
Ägandetyp:	Lagfart, taxerad
Andel:	1/1

Värderingsenheter

Typ av värderingsenhet:	Småhusmark
Taxeringsvärde (SEK):	4.186.000
Antal lika:	1
Areal (m²):	1759
Fastighetsrättsliga förhållanden:	Självständig
Typ av bebyggelse:	Friliggande
VA:	Kommunalt vatten året om, Kommunalt avlopp
Belägenhetsklass:	Strandnära (högst 75 m utan egen strand)
Skatteförvaltningens ID:	301130311

Typ av värderingsenhet:	Småhusbyggnad
Taxeringsvärde (SEK):	1.551.000
Antal lika:	1
Summa standardpoäng:	25
Typ av bebyggelse:	Friliggande
Under byggnad:	Nej
Bostadsyta (m²):	250
Biutrymmesyta (m²):	0
Värdeyta (m²):	250
Nybyggnadsår:	1860
Värdeår:	1929
Fastighetsrättsliga förhållanden:	Självständig
Skatteförvaltningens ID:	301189293
Koppling till värderingsenhet mark:	301130311

Byggnader

Levande	Planerade	Avregistrerade
2	0	0