

Tyresö kommun
Stadsbyggnadsförvaltningen
Johanna Nyrén Andersson
Bygglovsekreterare

TJÄNSTESKRIVELSE

2017-02-16

1 (3)

Byggnadsnämnden

Tillfällig reduktion av bygglov- och anmälanavgift

Förslag till beslut

1. Byggnadsnämnden antar stadsbyggnadsförvaltningens förslag om tillfällig reduktion av lov- och anmälanavgiften för de ansökningar/anmälan som inkommer digitalt via www.mittbygge.se.
2. Reduktionen gäller för ansökningar/anmälningar som kommer in från och med 1 mars 2017 fram till den 1 juli 2017. Beloppet reduceras med 10 % av lov/anmälanavgiften för avgifter upp till 10 000 kronor - för en maximal reduktion om 1 000 kronor per beslut.

Stadsbyggnadsförvaltningen


Sara Kopparberg
Förvaltningschef


Johan Forsberg
Bygglovschef

Beskrivning av ärendet

Ett av byggnadsnämndens mål för 2017 är att servicen ska förbättras genom arbete med effektivisering och kompetensutveckling på bygglovenheten. Av nämndplanen framgår att en av indikatorerna för effektivitet är att andelen elektroniska ansökningar ska uppgå till 50%. Som ett led i detta arbete har förvaltningen arbetat mot en ökad digitalisering av bygglovsprocessen. Genom e-tjänsten www.mittbygge.se möjliggör idag flertalet kommuner runt om i Sverige att bygglovsansökningar hanteras snabbare och mer effektivt till följd av digital hantering.

I syfte att öka kommunmedlemmarnas incitament till att söka bygglov digitalt föreslår förvaltningen att administrationskostnaden för ansöknings- och anmälanavgifterna enligt tabell HF1 och HF2 i den av kommunfullmäktige antagna taxan för plan- och bygglovsärenden tillfälligt reduceras. Med hänsyn till att det rör sig om en tillfällig reduktion av avgiften och att det handlar om en specifik grupp av ärenden enligt taxan samt inte rör grunder för taxans bestämmande faller beslutet inom byggnadsnämnden befogenhet såsom den är stadgad i plan- och bygglagen.

Likställighetsprincipen

Plan- och bygglagen innehåller inte några särskilda regler om hur avgifternas storlek i det enskilda fallet ska bestämmas. Av betydelse för avgiftsuttaget i enskilda fall inom all kommunal verksamhet är däremot likställighetsprincipen. Likställighetsprincipen framgår av 2 kap. 2 § kommunallagen av vilken framgår att kommuner och landsting ska behandla sina medlemmar lika, om det inte finns sakliga skäl för något annat.

Bestämmelsen innebär att särbehandling av vissa kommunmedlemmar eller grupper av kommunmedlemmar endast är tillåten på objektiva grunder. Likställighetsprincipen innebär vid fördelning av avgifter att lika avgift ska utgå för lika prestation eller att kommunmedlemmar som befinner sig i motsvarande läge ska betala samma avgifter. Kommunen får till exempel inte ta ut andra avgifter av fritidsboende än av permanentboende för samma handläggning. Likställighetsprincipen medger inte heller någon inkomstfördelande verksamhet. Däremot finns det inget hinder mot att differentiera avgifterna med hänsyn till kostnadsskillnader mellan olika prestationer. Inom vissa ramar tillåts även

schabloniserade taxor. Beslutet att reducera den administrativa delen i en bygglovsavgift för den kommunmedlem som ansöker om bygglov genom ett digitalt förfarande kan inte anses strida mot likställighetsprincipen. Den särbehandlingen som uppstår i förhållande till den kommunmedlem som ansöker om bygglov genom pappershandlingar sker på objektiva grunder.

