

Tid Tisdagen den 31 januari 2017 kl. 16.30 – 16.45
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 13 februari 2017

Jan Valeskog

Richard Bengtsson

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S) ordföranden

Richard Bengtsson (L) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Åke Askensten (MP)

Hanna Begler (MP)

Mehdi Oguzsoy (V)

Henrik Sjölander (M)

Mikael Eskman (M)

Erika Wing (M)

Tomas Tetzell (M)

Tjänstgörande ersättare:

Lars Arell (S)

för Maria-Elsa Salvo (S)

Elisabeth Hellström (M)

för vakant (L)

Ersättare:

Anna Forsell (S)

Birger Kato (S)

Daniel Almgren (MP)

Martin Hansson (MP)

Elisabeth Löfvander (V)

Anders Karlsson (M)

Hamid Ershad Sarabi (C)

Lisa Fuglesang (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Åsa Öttenius, Åse Geschwind, Carina Jonsson, David Lundqvist, Christine Oljelund, Katja Rosenlind, Nils Wahlman, Anna Wahlström och Pontus Werlinder samt personalföreträdarna Birgitta Andersson, Lawen Baderkhan och Reza Etemad §§ 1-18, 21-23 och borgarrädssekreteraren Karin Kolk.

§ 10

**Markanvisning för parkeringsgarage inom fastigheten
Stadshagen 1:5 i Stadshagen till Stockholm**

Parkering AB

Stadshagen. Reviderat inriktningsbeslut

**Anläggande av en 11-spels och en 7-spelsplan på
Stadshagens IP och en 11-spelsplan inom Fredhäll 1:4
Reviderat inriktningsbeslut**

Dnr 2.6-500/2016

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag:

- 1 Fastighetsnämnden godkänner för sin del fortsatt planering av ny idrottsplats inom Stadshagen 1:5 på Kungsholmen, till en beräknad investeringsutgift om 203 mnkr.
- 2 Fastighetsnämnden beslutar att ge fastighetskontoret i uppdrag att ta fram underlag fram till genomförandebeslut till en utgift om 12 mnkr.
- 3 Fastighetsnämnden godkänner för sin del fortsatt planering av ny fotbollsplan inom Fredhäll 1:4 på Kungsholmen, till en beräknad investeringsutgift om 44 mnkr.
- 4 Fastighetsnämnden beslutar att ge fastighetskontoret i uppdrag att ta fram underlag fram till genomförandebeslut till en utgift om 8 mnkr.

Handlingar i ärendet

Fastighetskontorets, exploateringskontorets och idrottsförvaltningens gemensamma tjänsteutlåtande från den 11 januari 2017.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Richard Bengtsson (L) och Henrik Sjölander m.fl. (M) enligt följande:

Det är glädjande att det av Alliansen initierade projektet Stadshagen nu fortskrider med planering av drygt 1 900 lägenheter. Förutom flera nya bostäder föreslås en flytt av tennishallen från Kristineberg till under 7-spelsplanen på den ombyggda Stadshagens IP, vilket möjliggör färdigställande av Kristinebergs strandpark.

Det ombyggda Stadshagens IP kommer att innehålla en fullstor regelrätt 11-spels konstgräs fotbollsplan och en regelrätt 7-spels konstgräs fotbollsplan. Vidare kommer en regelrätt 11-spels konstgräs fotbollsplan att anläggas i Fredhällsparken.

Sedan det tidigare inriktningsbeslutet från december 2013 har investeringsutgifterna för fastighetsnämnden ökat från 130 mnkr till 247 mnkr. Kostnadsökningen beror bland annat på en komprimerad utformning då antalet bostäder i planen har ökat betydligt, ökade kostnader för schakt och markarbeten samt förskjutning av projektet i tid.

Vi uppmanar fastighetskontoret och majoriteten att ha en noggrann planering och kostnadskontroll för att undvika ytterligare fördyringar i detta projekt.

Ersättaryttrande

Hamid Ershad Sarabi (C) och Lisa Fuglesang (KD) instämmer i särskilt uttalande från vice ordföranden Richard Bengtsson (L) och Henrik Sjölander m.fl. (M).

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:
