

§ 12**Nytt hyresavtal för Hornstulls bibliotek**

Dnr 2.2/3304/2016

Beslut

Kulturförvaltningen föreslår att kulturnämnden beslutar följande:

1. Att kulturnämnden ger förvaltningen i uppdrag att i enlighet med detta tjänsteutlåtande teckna hyresavtal mellan **SEB Trygg Liv** och kulturförvaltningen för Hornstulls bibliotek.
2. Att kulturnämnden hemställer att kommunstyrelsens ekonomiutskott godkänner inhyrningen.
3. Att kulturnämnden förklarar beslutet omedelbart justerat.

Handlingar i ärendet

Kulturförvaltningens tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från 2016-11-01.

Sammanfattning

Hornstulls bibliotek är välbesökt med cirka 200 000 besökare 2015 och sedan stängningen av Tranströmer på grund av renovering har besökstalen gått upp ytterligare. Det gör Hornstull till ett av de bibliotek som tar emot absolut flest besökare i relation till lokalens yta. Hyresvärd har sagt upp hyresavtal som träffats 2001 för villkorsändring. Efter medling i Hyresnämnd har parterna enats om en inriktning för nytt treårigt hyresavtal.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordförande Roger Mogert (S) föreslår att kulturnämnden beslutar enligt förslag från kulturförvaltningen (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden finner att nämnden beslutar enligt kulturförvaltningens förslag.