



Handläggare
Lars-Edwin Andersson
08-508 270 76
lars-edwin.andersson@stockholm.se

Till
Fastighetsnämnden
2016-12-13

Stadens arbete med Stockholmskiosker. Svar på skrivelse

Förslag till beslut

Fastighetsnämnden godkänner kontorets svar på skrivelsen.

Åsa Öttenius
Förvaltningschef

Pontus Werlinder
Avdelningschef

Sammanfattning

Fastighetskontoret avser inte att ta fram fler Stockholmskiosker (mobila paviljonger). Kontoret ser positivt på att de prototyper som tagits fram inom ramen för detta pilotprojekt används i stadsmiljön och har därför inlett en dialog med trafikkontoret om en möjlig placering vid Fridhemsplan.

Utlåtande

Liberalerna har genom Helena Eklund (L) till fastighetsnämnden den 20 september 2016 lämnat in en skrivelse (Dnr 1.6-441/2016) där man önskar en redovisning av:

1. Möjligheterna att återuppta arbetet med att ta fram Stockholmskiosker.
2. Möjligheterna att placera två Stockholmskiosker vid Fridhemsplan.

Fastighetskontoret
Utvecklingsavdelningen

Hantverkargatan 2
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
fastighetskontoret@stockholm.se
stockholm.se/fastighetskontoret

Bakgrund

Fastighetsnämnden beslutade 2012-09-22 (Dnr.2.6.1–406/2012) att genom fastighetskontoret, i samråd med Sveriges Arkitekter, arrangera en allmän arkitekttävling om så kallade Stockholmskiosker. Tävlingen hade karaktär av idétävling gällande utformningsprinciper för framtagande av paviljongbyggnader på torg och allmän platsmark och som skulle kunna modifieras efter behov och förutsättningar. Kontorets avsikt var också att realisera det vinnande förslaget som prototyp.

Bakgrunden till tävlingen var att det fanns en stor mängd mindre byggnader i form av försäljningskiosker, serveringar och informationskurer av varierande arkitektoniska och byggtekniska kvalitéer runt om i staden. Staden hade en vision att höja dessa byggnaders estetiska uttryck och göra dem till ett inspirerande inslag i det offentliga rummet.

De paviljonger som togs fram efter arkitekttävlingen användes med framgång under en sommaraktivitet på Brunkebergstorg under 2014. En av dem står idag permanent vid Vanadisbadet. Därutöver har möjligheten prövats för tillfälliga lösningar till strandbad, vid skateparker, i naturreservaten samt i Slussenprojektet.

Kontorets analys

Fastighetskontoret avser inte att ta fram fler Stockholmskiosker (mobila paviljonger). Idén med Stockholmskioskerna prövades inom ett pilotprojekt där syftet var att pröva nya lösningar för kioskägare i samband med att de tillfälliga byggloven förkortades. Arbetet har visat sig vara komplext när det gäller bland annat upplåtelser och just tillfälliga bygglov. Kontoret konstaterar också att det är svårt att få lönsamhet på investeringen om byggnaden bara ska stå på en plats en kortare tid, vilket var den ursprungliga tanken.

Kontoret ser positivt på att de prototyper som tagits fram används i stadsmiljön och har därför inlett en dialog med trafikkontoret om en möjlig placering vid Fridhemsplan. Prototyperna kan inspirera marknaden att utveckla kiosker av arkitektonisk kvalitet.

Slut

Bilagor:

1. Skrivelsen.