

bostäder. En fortsatt hög byggtakt är nödvändigt för att människor ska kunna bosätta sig i Stockholm och för en bättre tillväxt. Vi ser därför med stor oro på att den politiska splittringen inom den rödgrönrosa majoriteten kommer att leda till en tillbakagång i bostadsproduktionen. Det kommer att framför allt drabba de unga som vill komma till Stockholm för att studera eller arbeta.

I tertiärrapport 2 och prognos 2 kan vi nu se att bolaget missar två av de viktigaste målen för verksamheten. För det första visas en betydande avvikelse på över 30 procent i investeringsbudgeten, beroende på att många byggprojekt har skjutits på framtiden. Prognosen pekar på att endast 87 stycken studentlägenheter kommer att byggas vilket innebär att målet om att färdigställa 200 studentlägenheter inte uppnås.

Även målet om 1 000 lägenheter i markanvisningar missas, då prognoser pekar på enbart 650 lägenheter.

Sammantaget redovisar bolaget avvikelser som tydligt signalerar att man har stora svårigheter att uppfylla den rödgrönrosa majoritetens löften om ett dubblerat bostadsbyggande i allmännyttan till 2017.

För oss är det viktigt att föra en aktiv bostadspolitik och att de kommunala bostadsbolagen tillåts vara fortsatt ekonomiskt starka och medverka till att Stockholm får en väl fungerande bostadsmarknad som kännetecknas av god rörlighet och tillgänglighet för alla. De kommunala bostadsbolagen har ett särskilt ansvar för att förnya och utveckla ytterstaden och göra hela Stockholm attraktivt i alla dess delar. Bostadsbolagen ska medverka till att utveckla ytterstaden, dess miljöer och attraktivitet i samverkan med privata aktörer och boende.

Det är angeläget att bolaget fortsätter att vara aktivt i fastighetsförvaltningen, att vara beredd att såväl förvärva lämpliga objekt vid lämpliga tillfällen, som att sälja objekt - för stockholmarnas, hyresgästernas och bolagets bästa.

Avslutningsvis kan vi med oro konstatera att sjukfrånvaron är fortsatt oroväckande hög. Vi noterar dock att bolaget arbetar med en analys och att ett åtgärdsprogram ska tas fram. Detta bör ges hög prioritet och arbetet redovisas för styrelsen framöver.

§ 7. Finansiell månadsrapport per 2016-08-31 DNR 2016/1219-1.2.1

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt lägga Stadsledningskontorets rapport till handlingarna.

§ 8. Förslag till datum för styrelsemöten 2017 DNR2016/1223-1.2.1

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt följande:

Ordinarie styrelsemöten 2017 äger rum

Tisdagen den 21 februari
Tisdagen den 11 april
Tisdagen den 30 maj
Tisdagen den 5 september
Tisdagen den 10 oktober
Tisdagen den 5 december

Kallelse sänds inför respektive sammanträde.

§ 9. Lägesrapport om bolagets tyngdpunktsarbete DNR 2016/1255-1.2.1

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt godkänna rapporten.

Beslöts att bolagsledningen återkommer till styrelsen med kompletteringar i fråga om vissa överväganden rörande CSR och sponsring och en jämförelse med tidigare år.

§ 10. Övriga frågor

- Anette Sand informerade om styrelsens stundande studieresa.
- Styrelsen beslöt att en deltagare från majoriteten och en från oppositionen deltar på SABOs integrationsdagar 2016
- Magnus Nilsson informerade om att han kommer att avgå som styrelseledamot och tackade för sin tid i styrelsen.

Ordföranden förklarade sammanträdet avslutat.

Vid protokollet

Annika Hejde Palm

Justeras

Ann-Margarethe Livh

Christina Elffors Sjödin