



Handläggare
Eskil Swerkersson
Telefon: 08-50814020

Till
Enskede-Årsta-Vantörs Stadsdelsnämnd

Samråd om förslag till detaljplaner till stöd för projektet Stockholms framtida avloppsrening - remissvar

Förvaltningens förslag till beslut

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande åberopas som svar på remissen.

Lena Lundström Stoltz
Stadsdelsdirektör

Ulrika Klemets
Ekonomichef

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har inkommit med ett planförslag som är härlett ur projektet Stockholms framtida avloppsrening (SFA). Planförslaget består av fem detaljplaner, varav en behandlar en ny avloppsledning mellan Eolshäll och Sickla och därav direkt berör Enskede-Årsta-Vantör. Då avloppsledningen inkräktar på detaljplaneområden föreslås ett tillägg i existerande detaljplaner i form av markreservat för allmännyttigt ändamål på kvartersmark.

Bakgrund

Enligt Strategi 3, som handlar om att säkra värden för framtida behov, i den Regionala utvecklingsplanen för Stockholmsregionen (RUF 2010) ska åtaganden göras för att skydda Mälaren samt förstärka och koppla samman stadens försörjningssystem. SFA drivs av Stockholm Vatten AB och syftar till att utveckla stadens avloppshantering för att minska den miljömässiga påverkan och öka dess kapacitet i takt med att Stockholms befolkning ökar.

Vantör och stadsdelsförvaltningen har nu fått möjlighet att ta ställning till planförslaget genom denna remiss.

Ärendet

Stadsbyggnadskontorets planförslag föreslår ett tillägg till detaljplaner som finns i nuläget för att bland annat möjliggöra konstruktionen av en avloppsledning mellan Sickla och Eolshäll. Praktiskt löses detta genom att man i existerande detaljplaner reserverar mark för allmännyttigt ändamål på kvartersmark.

Avloppsledningen kommer att ligga på ett markdjup på mellan ca 15 till 35 meter under nollnivån och påverkar främst berörda detaljplaner genom att den omöjliggör arbeten på djup som inkräktar på avloppsledningens skyddszon.

Enligt planförslaget så kommer fyra olika tunnelmynningar användas under byggskedet för uttransport av bergsmassor. Tunnelmynningen vid Sundstagård i Gullmarsplan är en av dessa, och när tunneln är färdigbyggd kommer den att fylla funktionen som servicetunnel och utrymningsväg.

Man bedömer i planförslaget att avloppsledningen och dess tunnelmynningar inte kommer att ha någon nämnvärd påverkan på marknivå under driftskedet inom stadsdelsförvaltningens verksamhetsområde.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av Lokal- och stadsmiljöenheten.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen ställer sig positiv till att man utvecklar stadens försörjningssystem, för att minska dess negativa miljöpåverkan samtidigt som man främjar en hållbar befolkningstillväxt. Eftersom avloppsledningen i driftskedet inte bedöms ha någon stor miljöpåverkan på marknivå, så antar vi att projektet inte kommer utgöra något större hot mot stadsdelens miljöer då.

Det står dock ett antal äldre större lindar nedanför den parkväg som går från båtklubben till Simlångsvägen vid norrsidan av fastigheten Altstern 2. Med anledning av detta bör en ordentlig inventering av träden i området genomföras innan arbeten utförs, eftersom det i planbeskrivningen endast anges att det finns ungträd i området som tunnelmynningen kommer att påverka.

Förvaltningen är medveten om att påverkan under byggskedet inte behandlas i planförslaget. Detta leder dock till att det är svårt att bedöma och ta ställning till projektets egentliga påverkan på stadsdelens miljöer. Till exempel så kommer tunnelmynningen vid Sundstagård att användas för uttransport av schaktmassor under byggskedet, vilket kan antas påverka framkomlighet och miljöer i dess direkta omgivning.

Infrastrukturen är i dagsläget inte anpassad till tyngre trafik och man bör därför vara noga med hur man hanterar trafiksituationen för att upprätthålla en god framkomlighet i området. Bland annat passerar gång- och cykelstråk platsen och det är därför viktigt man under byggskedet beaktar framkomligheten för dessa trafikslag. Detta gäller även under driftskedet, eftersom tunnelmynningen då kommer fungera som servicetunnel och utrymningsväg och omkringliggande infrastruktur bör anpassas efter detta.

Vidare omges den planerade tunnelmynningen av kulturhistoriskt viktig bebyggelse vilket man bör ta hänsyn till under byggskedet. Även om inte tunnelmynningen bedöms ha någon större negativ påverkan på sin omgivning under driftskedet, så finns det en oro från förvaltningens sida att man under byggskedet orsakar permanenta skador på denna unika miljö.

Förvaltningen efterfrågar att man i planförslag tar viss hänsyn till miljö- och trafikpåverkan under byggsleden, eftersom det som står i planförslag direkt styr vad som händer då. Berörda parter skulle på så sätt kunna ta ställning till egentlig påverkansgrad redan i granskningsskeden av planförslag och i förlängningen undvika konfliktfyllda byggprocesser.

Bilagor

1. Planbeskrivning- Ändring genom tillägg till 43 detaljplaner för avloppsledning från Eolshäll till Sickla S- TDp 2015-19085