



§ 16

Planera för 5000 bostäder i och anslutning till Årsta Skog svar på motion av (M) –yttrande till kommunstyrelsen

Stadsdelsnämndens beslut.

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande återopas som svar på remissen
2. Nämnden avstyrker motionen

Ärendet

Joakim Larsson (M) har inkommit med en motion om att planera för 5 000 bostäder i och i anslutning till Årsta skog. Motionen har remitterats till nämnden för yttrande. Förvaltningen ställer sig negativ till en exploatering av Årsta skog men anser däremot att en ytterligare förtätning av stadsdelen Årsta borde var möjlig och i så fall i nära anslutning till naturområdet Årsta skog. Förvaltningens föreslår att motionen avstyrks.

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 8 augusti 2016
Dnr 385-2016-1.5.1.

Beslutsgång

Ordföranden ställde framställda förslag till beslut mot varandra och fann att nämnden beslutat enligt förvaltningens förslag.

Yrkanden

Ordföranden Ulf Walther m.fl.(S), ledamöterna Roger Orwén m.fl.(MP), Lars Sterneby (V) yrkade bifall till förvaltningens förslag. Gustav Johansson m.fl.(M) yrkade bifall till eget förslag till beslut. Ledamoten Peter Backlund (L) anmälde till protokollet ett särskilt uttalande.

Reservation

Vice ordföranden Gustav Johansson, ledamöterna Henrik Virro, Erika Wing, Jonas Nilsson, Kristiina Katajikko alla (M) reserverade sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget;
” Att tillstyrka motionen
Att därutöver anföra



Sverige, och Stockholm, har en akut bostadsbrist. Boverkets prognoser är att 700 000 nya bostäder behöver byggas i Sverige under en tioårsperiod. Fram till år 2030 kommer stadens befolkning att öka med drygt 200 000 personer. I oktober 2015 gick Stockholm om Oslo som Europas snabbast växande huvudstad, år 2020 beräknas över en miljon människor bo i Stockholms stad. Därför är det viktigt att arbeta fram mer planlagd mark för bostäder och allt annat som en fungerande storstad behöver. Men också att i det sammanhanget planera för ett attraktivt, hållbart och välfungerande stadsrum, där redan befintliga stadsdelar får växa samman. Staden ska byggas tätare och det som redan är byggt ska förbättras. Nya funktionsblandade stadsdelar ska växa fram, med en mångfald av upplåtelseformer.

Det är en stor utmaning som staden har framför sig. För att mota bostadskrisen måste vi vända på alla stenar och pröva nya platser för utveckling av den moderna och hållbara storstaden. Den hållbara staden är en tät stad, en fortsättning på kvartersstaden, urbana grönstråk och ökad tillgänglighet till kvalitativa grönområden. Därför måste vi planlägga större delar av den attraktiva mark som finns, inte minst i den centrala stadens utvidgning.

Någon inbyggd konflikt mellan en växande stad och bevarade eller förfinade natur- och rekreationsvärden behöver dock inte finnas. Att kombinera ny bebyggelse med parker gjordes redan på 1800-talet. Förutom viktiga bostäder så innebär intentionerna i motionen att Liljeholmen kan kopplas ihop med Sjöstaden, vilket skulle skapa en ny krans med kopplingar i innerstaden. Fler bostäder ökar också tryggheten. En väsentlig och positiv del i förslaget är att skapa ett nytt strandstråk och öka tillgängligheten till Årsta skog. Det kan också finnas möjlighet till fler kajplatser.

Det är därför glädjande att exploateringskontoret anser att det kan vara möjligt med bebyggelse i och i anslutning till Årsta skog, även om kontoret är något tveksamma till omfattningen med hänvisning till ett antal utmaningar med bland annat rådande strandskyddsregler. I sedvanlig ordning skulle detta, liksom annat, utredas i en planprocess. Där skulle självklart viktiga frågor kring de rekreativa, biologiska och kulturhistoriska värdena ingå.”



Särskilt uttalande

Ledamoten Peter Backlund (L)

”Vi delar inte motionärens idé om att Årstaskogen ska bebyggas. I ett storstadsområde med begränsade möjligheter till skogsvistelse, fyller den stadsnära skogen en viktig funktion för rekreation. Liberalerna har också vad gäller Årstaskogen varit positiva till att omvandla området till naturreservat för att värna de kvaliteter denna skog har.

I vår stadsdel och särskilt i Årsta, byggs de närmaste åren väldigt många bostäder så att befolkningen om mindre än 15 år fördubblas. Att i det läget även bebygga Årstaskogen är en idé som vi motsätter oss. Årstaskogen bli snarare, liksom våra parker, än mer viktiga i en framtid för rekreation och vila.

Vi är dock positiva till att ytterligare förtäta Årsta och också i de områden som ligger i anslutning till det kommande naturreservatet.”

Ersättaryttrande

Ersättaren Christina Peterson (C) instämde i det särskilda uttalandet från (L)

Ersättaryttrande

Ersättaren Claes Karlsson (KD) instämde i förslag och reservation från (M)