

§ 1. Utseende av protokolljusterare

Att jämte ordföranden Karin Wanngård (S) justera dagens protokoll utsågs tjänstgörande suppleant Joakim Larsson (M).

§ 2. Anmälan av protokoll

Anmälades att protokoll från koncernstyrelsens sammanträde 2016-09-12 (Nr 5/2016) är justerat och utsänt.

§ 3. Revisorernas rapport avseende granskning av intern kontroll och delårsbokslut 2016 i koncernen Stockholms Stadshus AB

Muntlig föredragning av koncernrevisor Mikael Sjölander (EY).

Anmälades och lades till handlingarna revisorernas granskning av intern kontroll och delårsbokslut 2016 för koncernen Stockholms Stadshus AB.

§ 4. Prognos 2016:2 inklusive resultat per 2016-04-30 för koncernen Stockholms Stadshus AB

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt

att redovisad prognos 2016:2 och resultat per 2016-08-31 för koncernen Stockholms Stadshus AB godkänns.

Särskilt uttalande avgavs av Sten Nordin m.fl. (M) och Lotta Edholm m.fl. (L) samt suppleantyttrande från Erik Slottnér (KD) enligt följande:

”På det hela taget visar koncernens tertialrapport 2 för 2016 att mycket av utvecklingen i Stockholm fortsätter i en positiv riktning. Stockholm är en attraktiv stad att arbeta, starta företag och bygga bostäder i. Det är givetvis positivt att Stockholms makroekonomiska utveckling överlag är stark, även om konjunkturen mattas av något.

Vi oroas dock av den långsiktiga ekonomiska och finansiella utvecklingen för kommunkoncernen. Efter två år med den socialdemokratiskt dominerade majoriteten har kostnadsnivån tillåtits bli ohållbart hög. Särskilt investeringarna ligger på en nivå som inte är långsiktigt hållbar om de uteslutande lånefinansieras. Detta utgör ett hot mot Stockholms tidigare stabila ekonomi och därmed i förlängningen ett hot mot stockholmarnas vardag. En stabil ekonomi är ett medel för att säkerställa att inte vår gemensamma välfärd ska utsättas för nedskärningar på grund av budgetunderskott. Det är bara med robusta finanser som grund som välfärden får stabila förutsättningar och kan utvecklas för framtiden.

Dessvärre kan vi konstatera att bostadsbolagen inte kommer att kunna nå sina mål för bostadsbyggandet, trots den rödgrönrosa majoritetens vidlyftiga tal om detta. Svenska Bostäder är långt ifrån att nå sitt nybyggnadsmål om 900 påbörjade bostäder, med endast 31 påbörjade vid utgången av det andra tertialet. Våra farhågor avseende förutsättningarna att nå bostadsmålen bekräftas även av stadsrevisionen. Revisionen konstaterade tidigare i år att staden har en bostadsprojektportfölj med över 64 000