

Handläggare
Sara Lagerros
Telefon: 508-1210071**Till**
Östermalms stadsdelsnämnd
2016-10-27

Skrivelse avseende förstudie för förskolebuss i Östermalms stadsdelsområde

Svar på skrivelse från Therese Carlborg m.fl.(M) och Mats Hasselgren (L).

Förvaltningens förslag till beslut

Skrivelsen anses besvarad med förvaltningens tjänsteutlåtande

Christina Klang
stadsdelsdirektör

Eva Broström
avdelningschef

Sammanfattning

Therese Carlborg m.fl.(M) och Mats Hasselgren (L) har i en skrivelse från den 25 augusti 2016 framfört att de med oro ser på förvaltningens förslag att få göra en förstudie till införskaffandet av en förskolebuss i Östermalms stadsdelsområde. Mot bakgrund av detta önskar skribenterna svar på hur förvaltningen arbetar för att säkerställa att förskolebeståndet uppfyller behovet av förskoleplatser.

Bakgrund

Förvaltningen önskade enligt tidigare tjänsteutlåtande att få göra en förstudie för att införskaffa en buss som kan användas inom förskolans verksamhet, i syfte att öka förskolans kapacitet och kvalitet på Östermalm. I en rad kommuner runt om i Sverige finns bussar knutna till förskoleverksamheter, i både kommunal och enskild regi. I till exempel Lunds kommun, Malmö stad och Västerås stad finns kommunala förskolebussar och i Huddinge finns den privata förskoleaktören Helianthus som har buss knuten till verksamheten. Med buss ges barnen ökade möjlighet till fysisk aktivitet, lek och lärande i naturområden, men även till ett utökat kulturutbud.

Stockholm är en av Europas snabbast växande regioner. Det syns även i Östermalms stadsdel där Norra Djurgårdsstaden planerar 12000 nya bostäder och 35000 nya arbetsplatser fram till år 2030. Förvaltningen arbetar långsiktigt för att säkerställa lokalförsörjning för förskoleverksamheterna. En stor del av förskolorna ligger i fastigheter där bostadsrättsföreningar är ägare och där kontrakten kan sägas upp när avtalet är uppsägningsbart, vanligast vart tredje år för villkorsändring, till exempel högre hyra eller för avflytt. I dagsläget är antalet förskolor som har lokalkontrakt med bostadsrättsföreningar 17 av 36 stycken, det vill säga nära hälften av förskolebeståndet.

Ärendet

1. Vad i den demografiska utvecklingen har förändrats under 2016 som medför ökade svårigheter med befolkningsprognoser?

Stadsdelsförvaltningen ser inga ökade svårigheter med att prognostisera antal förskoleplatser jämfört med tidigare. Förvaltningen använder sig av SWECOS befolkningsprognoser och nyckeltalet 0,25 förskoleplatser per 100 lägenheter för att säkerställa att behov av och tillgång till förskoleplatser matchar varandra. Trots detta kan det i ett nybyggt område som Norra Djurgårdsstaden vara svårt att exakt veta hur många barn som flyttar in. Förvaltningen är också beroende av att detaljplanearbetet går enligt plan utan fördröjning.

2. Hur ser stadsdelsförvaltningen på planeringen av nya förskoleplatser i förhållande till befolkningsutvecklingen under 2017 i stadsdelen?

Stadsdelsförvaltningen har god planering för förskoleplatser under de närmaste åren i förhållande till befolkningsutvecklingen.

Förvaltningen erbjuder förskoleplatser i möjligaste mån i närområdet och vid behov över hela Östermalm.

I Norra Djurgårdsstaden fortsätter planeringen av områdets olika utbyggnadsetapper. I Etapp Västra kommer en ny förskola starta i december 2017 med kapacitet för 72 barn. I kvarteret Jackproppen planeras en ny förskola med preliminär start 2019 med kapacitet för 72 barn. Under perioden 2019-2020 beräknas ytterligare fyra förskolor vara klara för inflyttning.

På Gärdet i kvarteret Stettin kommer en ny förskola med plats för 72 barn att starta 2017. Den ersätter Fältöverstens förskola.

3. Har stadsdelsförvaltningen anledning att tro att förskolebeståndet kommer att förändras under 2017 till följd av t.ex. uppsagda kontrakt med bostadsrättsföreningar?

Förvaltningen ser med oro på utvecklingen att bostadsrättsföreningar bygger om förskolelokaler till lägenheter. Förvaltningen bevakar noggrant avtal där det finns indikation för uppsägning för villkorsändring eller avflytt. En risk vid uppsägning för villkorsändring är att man vill höja hyran till marknadshyra och i vissa fall kan det bli en för hög nivå för stadsdelen och därför svårt att kvarstå i lokalen.

Förskoleplaneringsgruppen arbetar aktivt med att söka andra lokaler där det finns ett behov, genom regelbunden kontakt med fastighetsägare. Vid nyproduktion där upplåtelseformen är bostadsrättsförening uppdrar förvaltningen åt Fastighetskontoret att förvärva bostadsrättsandelar för förskoleverksamhet. Förvaltningen blir därmed hyresgäst till Fastighetskontoret.

4. Vilka konsekvenser ser stadsdelsförvaltningen för liknande förskolor med exempelvis ur och skur- koncept och hur förhåller sig förvaltningen till konkurrenssituationen?

Förvaltningen anser att en förskolebuss skulle tillgängliggöra Stockholms rika kultur- och naturutbud för de äldsta barnen på förskolan. Utomhuslek i skog och mark ger goda möjligheter till fysisk aktivitet, utveckling och lärande. Förvaltningen anser inte att det konkurrerar med förskolor med särskild profilering. En förskolebuss är inte tänkt som ett alternativ till en befintlig förskolelokal, utan som en möjlighet för en hel förskoleenhet med flera förskolor att användas växelvis för inom enheten.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen förskola och parklek i samarbete med ekonomienheten.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Skrivelsen anses besvarad med förvaltningens tjänsteutlåtande.

Bilagor

1. Skrivelse avseende förskolekapacitet på Östermalm