

	Prisnivå 2016
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	2 000
Antal kvm BTA bostäder	200 000
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	200 000
Antal kvm BTA försäljning	0
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	200 000
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	5 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	100%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	0%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	2 000
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fast
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	6 249
Summa kvartersmark	6 249
Allmän plats	13 350
Summa allmän plats	13 350
SUMMA UTGIFTER	19 599
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	0
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
SUMMA INKOMSTER	0
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	10
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	3
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	7
Exploateringsgrad	40,00
Nettonuvärde (tkr)	259 181
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	130