

§ 13**Skyskrapeprogram för Stockholm****Beslut**

Remissen besvaras med förvaltningens tjänsteutlåtande.

Ärendet

På grund av den bostadsbrist som råder i Stockholm idag anser motionären att det bör byggas högre och mer tätt i de centrala delarna av staden, då detta är bra för både miljö och klimat samt skapar en mer sammanhållen stad. Motionären föreslår därför att kommunfullmäktige beslutar att staden arbetar fram ett skyskrapeprogram i enlighet med motionen samt att skyskrapor tillåts byggas i City för att skapa fler bostäder.

I enlighet med Arkitektur Stockholm, tillägg till Stockholms översiktsplan och stadens arkitekturstrategi, anser förvaltningen att väl placerade och genomtänkta skalförändringar genom exempelvis högre byggnader, kan gynna stadslivet men bör prövas som alla nybyggnadsprojekt utifrån sina förutsättningar, helhetskvaliteter och tillförda allmänvärden för stadens invånare. Förvaltningen anser därför att det inte behöver tas fram något nytt skyskrapeprogram, utan att förslag på högre byggnader i stadens utpekade tyngdpunkter ska prövas utifrån den enskilda platsens förutsättningar.

Ärendets beredning

Östermalms stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 8 juli 2016.

Dnr 2016-313-1.5.3.

Beslutsgång

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

Ersätтарыttrande

Maximillian Molin (C) anmälde att om han hade tjänstgjort i nämnden hade han lämnat följande förslag till beslut.

Om jag hade haft rösträtt hade jag föreslagit följande

1. Att tillstyrka motionen
2. Att därutöver anföra

Fler bostäder är en förutsättning för en fortsatt stark utveckling av Stockholm. Detta är tämligen enkelt att vara överens om. Centerpartiets vision för Stockholm syftar till att skapa en tätare,

grönare och mer hållbar stad. Vi, liksom stadens miljöförvaltning, pekar på betydelsen av att våga bygga högt då höga hus rymmer fler människor och därmed ger möjlighet att kunna utnyttja marken mer yteffektivt för till exempel parker och andra gröna rekreationsytor. Förtätning innebär också att kollektivtrafikresandet kan öka när reseunderlaget blir större. Ett skyskrapeprogram för Stockholm stad vore ett strategiskt och seriöst sätt att komma framåt i den viktiga frågan hur vi förtätar staden.

Den stadsförnyelse som just nu pågår visar att en förändring av rådande höjdskala kan prövas i utpekade utvecklingsområden. Något som Östermalms stadsdelsförvaltning lyfter fram i sina synpunkter på motionen. Tyvärr drar samma förvaltning slutsatsen att ett skyskrapeprogram inte är nödvändigt då husens höjd ändå ska prövas utifrån den enskilda platsens förutsättningar. Vår slutsats är den motsatta. Vi menar att dagens situation med hur höga hus bedöms och prövas fungerar på ett ad hoc-liknande sätt där det inte finns en långsiktig strategi hur staden jobbar med förtätning och höjder. För att råda bot på den bostadsbrist som finns måste Stockholm förtätas och växa på höjden, detta kräver en genomtänkt strategi. Just därför föreslår vi ett skyskrapeprogram för att kunna jobba strategiskt med var i staden vi ska kunna bygga riktigt höga hus. Något som är en förutsättning för att staden ska kunna växa hållbart.