

§ 104

Dnr 2016/KS 0254 003

Revidering av reglemente för byggnadsnämnden

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

1. Reviderat reglemente för byggnadsnämnden i Tyresö kommun antas.
2. Det reviderade reglementet ska gälla från och med beslutsdagen i fullmäktige.

Beskrivning av ärendet

Under kommunstyrelsen har anställts en kostchef som från och med 1 januari 2017 ska arbeta förvaltningsövergripande med frågor som rör kost, däribland drift av exempelvis skolmatsalar i kommunala skolor och drift av restaurang vid det kommunala äldreboendet Björkbacken etcetera. Det kan bli aktuellt med tillsyn och prövning enligt tobaks- och alkollagen för dessa verksamheter.

Enligt 3 kap. 5 § 2 kommunallagen får en nämnd inte utöva i lag eller annan författning föreskriven tillsyn över sådan verksamhet som nämnden själv bedriver.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att byggnadsnämnden tilldelas beslutanderätten när kommunstyrelsen driver verksamheten. I övriga ärenden som rör alkohol- och tobakstillsyn kvarstår beslutanderätten enligt nuvarande ordning.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Reviderat reglemente för byggnadsnämnden.pdf
förslag - reglemente för byggnadsnämnden.pdf

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
		

Tyresö kommun
kommunstyrelseförvaltningen
Eva Nilsson
Kommunjurist
08-5782 9241
eva.m.nilsson@tyresö.se

TJÄNSTESKRIVELSE

2016-08-24

1 (2)

Diarienummer

Dnr 2016/KS 0254 003

Kommunledningsutskottet

Reviderat reglemente för byggnadsnämnden i Tyresö kommun

Förslag till beslut

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige.

1. Bifogat reviderat reglemente för byggnadsnämnden i Tyresö kommun antas.
2. Det reviderade reglemente ska gälla från och med 1 januari 2017.



Bo Renman
Kommundirektör



Britt-Marie Lundberg-Björk
Chef Medborgarfokus

Beskrivning av ärendet

I förslaget lämnas ändringsförslag avseende reglementet för byggnadsnämnden. Ändringarna markeras med gul färg.

tyresö kommun



Kommentar till ändringen

§ 1 ANSVAR

Till byggnadsnämndens nuvarande område läggs i reglementet till ett nytt ansvarsområde som rör tillsyn och prövning enligt alkohollagen och tobakslagen för verksamheter där kommunstyrelsen är huvudman.

Ändringen beror på att ansvaret för kost- och måltidsverksamhet 1 januari 2016 flyttades till kommunstyrelsen från barn – och utbildningsnämnden och gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden. Beslut fattades i fullmäktige den 10 september 2015, § 89. Även avseende socialnämndens ansvarsområde ska ansvaret för kost- och måltidsverksamhet flyttas till kommunstyrelsen. Frågan tas upp för beslut i fullmäktige den 8 september 2016. Förändringen avseende socialnämndens område är beslutad av kommunstyrelsen den 23 augusti 2016, § 121 samt socialnämnden den 25 maj 2016, § 1047. För socialnämnden gäller förändringarna från och med den 1 januari 2017.

Det överflyttade ansvaret gäller bland annat ansvar för restaurangen på det kommunala äldreboendet Björkbacken. Eftersom det bland annat vid Björkbackens restaurang serveras alkohol måste ansvaret för tillsyn och prövning av alkohol- och tobaksfrågor flyttas till annan nämnd. Enligt 3 kap. 5 § 2 kommunallagen får en nämnd inte utöva i lag eller annan författning föreskriven tillsyn över sådan verksamhet som nämnden själv bedriver.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att istället byggnadsnämnden tilldelas den uppgiften. Byggnadsnämnden har vana vid liknande myndighetsutövning mot enskilda. Det föreslås inga förändringar i tjänstemannaorganisationen utan nuvarande alkoholhandläggare får istället föredra dessa ärenden för byggnadsnämnden istället. Kommunledningsutskottet är dock fortfarande beslutande i övriga ärenden som rör tillsyn och prövning enligt alkohol- och tobakslagen i de frågor som inte delegerats till tjänsteman.

Reglemente för byggnadsnämnden, Tyresö kommun

Antaget av kommunfullmäktige den 27 november 2014, § 132, senast reviderat XX YY.

Utöver vad som föreskrivs i kommunallagen och det gemensamma reglementet för nämnder i Tyresö kommun gäller bestämmelserna i detta reglemente.

§ 1 ANSVAR

Byggnadsnämnden fullgör kommunens uppgifter inom följande områden

- Plan- och byggnadsväsende som inte enligt fullmäktiges beslut leds och samordnas av kommunstyrelsen. Vidare har nämnden insyn i byggnadsverksamheten enligt plan- och bygglagen. Nämnden fullgör också uppgifter som enligt annan lag ska fullgöras av kommunal nämnd inom plan- och byggväsendet.
- Utöva tillsyn enligt förordningen om kontroll av hissar och vissa andra motordrivna anordningar i byggnadsverk.
- Utöva tillsyn enligt lagen om energideklaration för byggnader.
- Övervaka att ägare till byggnader fullgör sina skyldigheter enligt förordningen om funktionskontroll av ventilationssystem.
- Tillsyn och prövning av ansökningar om tillstånd eller dispens för skyltning enligt lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning.
- Tillsyn och prövning enligt alkohollagen och tobakslagen som rör verksamheter där kommunstyrelsen är huvudman.
- Följa upp att verksamheten bedrivs i enlighet med de nationella mål som fastställts.
- Besluta om namn- och adressärenden.
- Besluta om belägenhetsadress och lägenhetsnummer enligt 10-11 §§ lagen (2006:378) om lägenhetsregister.

§ 2 STRANDSKYDD

Av miljöbalken följer att länsstyrelsen får förordna att beslutanderätt i vissa naturärenden ska ankomma på kommunal myndighet.

Nämnden ska handlägga de frågor om strandskydd enligt 7 kap. miljöbalken som delegerats från länsstyrelsen.

2 (2)

§ 3 SAMMANSÄTTNING

Byggnadsnämnden består av 9 ledamöter och 9 ersättare.



Datum 2016-09-01
Tid 09:00–10:05
Plats Sammanträdesrum Bollmora, kommunhuset

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justerings plats
och tid Kommunkansliet 2016-09-05

Paragrafer 98 - 108

Sekreterare


Hillevi Elvhage

Ordförande


Fredrik Sawestahl

Justerande

Anita Mattsson



ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Kommunledningsutskottet
Sammanträdesdatum 2016-09-01
Datum då anslaget sätts upp 2016-09-06
Datum då anslaget tas ned 2016-09-28
Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliets arkiv plan 6

Underskrift


Hillevi Elvhage

Utdragsbestyrkande





Närvarolista

Beslutande

Fredrik Saweståhl (M), ordförande

Mats Lindblom (L), 1:e vice ordförande

Anita Mattsson (S), 2:e vice ordförande

Ulrica Riis-Pedersen (C)

Anna Lund (KD), tjänstgörande ersättare för Leif Kennerberg (KD)

Kristjan Vaigur (S)

Marie Åkesdotter (MP)

Ersättare

Anna Steele (L)

Helen Dwyer (C)

Anders Linder (S)

Marcus Obligado (V)

Övriga

Bo Renman, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen

Sigbrith Martinsson, ekonomichef, kommunstyrelseförvaltningen, §§ 98-107

Jonas Jansfors, HR-chef, kommunstyrelseförvaltningen, §§ 98-107

Britt-Marie Lundberg-Björk, chef tekniska kontoret och medborgarfokus,
kommunstyrelseförvaltningen

Inger Carlsson, handläggare, kommunstyrelseförvaltningen

Ulrika Josephson Westberg, chef kommunkansliet, kommunstyrelseförvaltningen, §§ 98-107

Hillevi Elvhage, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen

Håkan Wramner, utredare, socialförvaltningen, §§ 98-101

Frånvarande

Andreas Jonsson (M)

Leif Kennerberg (KD)

Karin Ljung (S)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------