

§ 14**Lokaler för kulturskolan på Mariebergsgatan**

Dnr 1.1/2222/2016

Beslut

Kulturförvaltningen föreslår att kulturnämnden beslutar följande:

- Att kulturnämnden ger förvaltningen i uppdrag att i enlighet med detta tjänsteutlåtande teckna hyresavtal mellan Stockholms stadsmission och Kulturförvaltningen för kulturskola på Kungsholmen.
- Att kulturnämnden hemställer att kommunstyrelsens ekonomiutskott godkänner inhyrningen.

Handlingar i ärendet

Kulturförvaltningen tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från 2016-08-08.

Sammanfattning

Kulturskola har bedrivits i lokalerna vid Mariebergsgatan sedan 1992. Aktuell lokalkostnad 2016 är drygt 3 220 tkr. Hyresvärden Stockholms stadsmission meddelade i december 2015 att hyresavtal sägs upp för villkorsändring. Utifrån de förhandlingar som förevarit har överenskommelse träffats gällande ny hyra om 4 657 400 kr (2200 kr/m² per år). Avtalstiden löper fram till och med utgången av 2021.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordförande Roger Mogert (S) föreslår att kulturnämnden beslutar enligt förslag från kulturförvaltningen (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden finner att nämnden beslutar enligt kulturförvaltningens förslag.