

Handläggare
Johanna Wikander
08-508 269 07
johanna.wikander@stockholm.se**Till**
Fastighetsnämnden
2016-09-20

Strategi för fossilbränslefritt Stockholm 2040. Remissvar.

Förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar fastighetskontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Fastighetsnämnden förklarar ärendet för omedelbart justerat

Åsa Öttenius
FörvaltningschefPontus Werlinder
Avdelningschef

Sammanfattning

Fastighetskontoret har mottagit en remiss från kommunstyrelsen angående Strategi för fossilbränslefritt Stockholm 2040 som ska beslutas av kommunfullmäktige. Remisstiden sträcker sig till den 26 september 2016 varför ärendet behöver omedelbar justering.

Strategi för fossilbränslefritt Stockholm 2040 utgör riktlinje för de klimatrelaterade målen i stadens miljöprogram 2016-2019 och för målet om ett fossilbränslefritt Stockholm 2040.

Fastighetsnämnden har inga invändningar mot remissen i sin helhet men önskar en del kompletteringar och förtydliganden, främst relaterade till hållbar energianvändning.

Innebörden av genomförandeansvar i strategin relativt miljöprogrammet bör förtydligas. Fastighetskontoret anser att det

vore bra om strategin förtydligas så att fastighetsnämnden ges i uppdrag att bistå Fortum Värme i dess arbete med öppen fjärrvärme, vilket i praktiken redan är fallet. Det bör även förtydligas om energieffektivisering i befintliga byggnader anses vara en prioriterad aktivitet i strategin för ett fossilfritt Stockholm eller inte. Avslutningsvis önskas ett förtydligande kring målet för ökad solenergi då strategin inte uttalar en något annorlunda målbild jämfört med ambitioner som uttalas i Miljöprogrammet 2016-2019.

Utlåtande

Remissen

Fastighetskontoret har mottagit en remiss från kommunstyrelsen angående Strategi för fossilbränslefritt Stockholm 2040 som ska beslutas av kommunfullmäktige. Remisstiden sträcker sig till den 26 september 2016 varför ärendet behöver omedelbar justering.

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslöt i samband med budget 2015 att Stockholm ska vara en fossilbränslefri stad år 2040 och att utsläppen ska minska till högst 2,3 ton koldioxidekvivalenter per invånare år 2020. Kommunstyrelsen gavs uppdraget att tillsammans med miljö- och hälsoskyddsnämnden utforma en strategi för att nå dessa målsättningar. Dessa två uppdrag presenteras gemensamt i kommunstyrelsens strategi för ett fossilbränslefritt Stockholm 2040. Strategin är uppdelad i tre av miljöprogrammets målområden; hållbar energianvändning, miljöanpassade transporter samt resurseffektiva kretslopp. Genomförandeansvar, inklusive att analysera vilka åtgärder som är mest kostnadseffektiva för staden, fördelas på nämnderna och bolagen.

Kontorets analys

Fastighetskontoret samtycker till strategin i sin helhet och anser att en långsiktig strategi för fossilbränslefritt Stockholm är ett bra komplement till miljöprogrammen. Dock önskas följande kompletteringar och förtydliganden.

Definierade genomförandeansvar av etappmålen till 2020 om högst 2,3 ton koldioxidekvivalenter per invånare är inte fullt identiska med korresponderande mål i miljöprogrammet 2016-2019. Det önskas ett klargörande om begreppet genomförandeansvar har samma innebörd i de olika styrande dokumenten. Till exempel anges det i strategin att endast exploateringskontoret har genomförandeansvar för att ställa krav på att nyproducerade byggnader på av staden anvisad mark ska vara högst 55 kWh/m². I

miljöprogrammet anges fleratlet nämnder och bolag ha genomförandeansvar för detta delmål och exploateringskontoret har uppföljningsansvar. Liknande förtydliganden önskas inom fler avsnitt av strategin för att klargöra roller och ansvar samt säkerställa samstämmighet mellan miljöprogrammet och strategin.

Inom hållbar energianvändning föreslår fastighetsnämnden att nämnden inkluderas i aktiviteten gällande att staden ska bistå Fortum Värme i dess arbete med öppen fjärrvärme. Detta då fastighetskontoret har praktiskt testat lösningen i Östermalms saluhall och för även diskussioner om öppen fjärrvärme i andra projekt, till exempel vid utvecklingen av Larsboda.

Det framgår inte varför miljöprogrammets delmål 1.3 ”Långtgående energieffektivisering ska genomföras vid större ombyggnader” inte är del av strategin, eller om det antas vara del av strategins aktivitet gällande tio procent energieffektivisering. Ett förtydligande önskas då en betydande potential till utsläppsminskningar anses kunna relateras till energieffektivisering av befintliga byggnader med idag rådande teknik.

Ett förtydligande av aktiviteten gällande energiproduktion baserad på solenergi motsvarande 10 procent av elanvändningen önskas. Det framgår inte om denna ökning kan likställas med miljöprogrammets ambition om en 50 procentig ökning av stadens el- och värmeproduktion baserad på solenergi jämfört med referensåret 2015. Om ambitionerna inte går att likställa bör det klargöras vilken som är den främst rådande.

Slut

Bilagor:

1. Remissen