

Tid Torsdagen den 25 augusti 2016 kl. 17.00 – 17.15
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Torsdagen den 25 augusti 2016

Jan Valeskog

Joakim Larsson

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Elin Olsson (MP)

Lennart Tonell (MP)

Monika Lozancic (M)

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Östback (M)

Mattias Keresztesi (M)

Abit Dundar (L)

Tjänstgörande ersättare:

Maria Ljuslin (V)

för Rikard Warlenius (V)

Ersättare:

Lars Arell (S)

Anny Sandgren (S)

Birger Kato (S)

Anna Bäcklund (MP)

Jihad Adlouni (M)

Markus Berensson (C)

Maurice Forslund (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Håkan Falk, Jenni Almgren, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Gunnar Jensen, Sara Lundén, Lena Mittal, Maria Salenius, Martin Skillbäck och Åsa Wigfeldt samt borgarrädssekreterarna Oscar Lavelid och Daniel Carlsson Mård och personalföreträdaren Luis Lopez för §§ 1-5.

§ 14**Nyanlända och asylsökande i Stockholms stad. Svar på remiss från kommunstyrelsen**

Dnr E2016-01526

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 17 juni 2016.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Maria Ljuslin (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) föreslår att nämnden beslutar att avslå kontorets förslag till beslut samt att som svar på remissen anföra följande:

Vi ställer oss tveksamma till lagligheten i ärendets förslag.

- 3) Abit Dundar (L) föreslår att nämnden beslutar att i huvudsak bifalla exploateringskontorets förslag till beslut samt att i övrigt anföra:

Under hösten 2015 anlände många till Stockholm för att få skydd från framför allt kriget i Syrien. Stockholm ska vara öppet mot omvärlden och stå för ett mottagande som snabbt integrerar nya stockholmare. Som ett led i Stockholms mottagande måste processerna med Stockholms hems modulbostäder skötas smidigt och utan onödig oreda.

Exploateringskontorets yttrande om Stockholms hems fakturering av markberedningar är därför oroande. Av kontorets yttrande framgår att den typen av fakturering inte är möjlig.

För att processen med modulbostäderna ska ske på ett så smidigt sätt som möjligt bör lösningar som minskar

exponeringen mot risken för långa överklagandeprocesser prioriteras. Därför är det viktigt att staden undersöker alternativa sätt att hantera situationen och väger dem mot varandra. Tänkbara sådana kan vara att se över Stockholmsshems avkastningskrav och låta bolaget stå för kostnaden eller att ta ut kostnaden på hyran och samtidigt ge SHIS ett kapitaltillskott för att kunna subventionera de boendes hyra. I grunden handlar det om hur kostnader ska fördelas i staden för modulbostäderna och det är viktigt att det istället sker på ett sätt som både är ekonomiskt sunt och som inte förlänger projektet med modulbostäderna.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Maria Ljuslin (V).

Reservation

Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Abit Dundar (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Vid protokollet
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:
