

Handläggare:
Susanna Höglund, 08-508 29 758

Till
Finansroteln

Motion (2016:12) av Stina Bengtsson (C) tillfälliga asylboenden

Svar på remiss från Finansroteln (dnr 106-219/2016).

Ärendet

I en motion från Stina Bengtsson (C) föreslås att kommunfullmäktige ger ansvariga nämnder i uppdrag att skyndsamt återkomma till kommunstyrelsen med konkreta förslag på var tillfälliga asylbostäder snabbt kan sättas upp samt arbeta aktivt för att skapa förutsättningar för grundläggande närservice, tillräckliga kommunikationer och säkra social trygghet i angivna områden.

Finansroteln har remitterat "*Motion (2016:12) av Stina Bengtsson (C) om tillfälliga asylboenden*" till bl.a. Stockholms Stadshus AB, som i sin tur remitterat vidare till dotterbolagen Stockholmshem och Micasa. Nedan följer en redovisning av bolagens remissvar i huvudsak. Remissvaren i sin helhet återfinns i bilagorna.

Underremiss

AB Stockholmsshems remissvar har i huvudsak följande lydelse:

Mot bakgrund av behovet av bostäder för personer med svag ställning på bostadsmarknaden kommer Stockholmshem under året att överlämna ett ovanligt stort antal bostäder till SHIS. Under tertialet har Stockholmshem överlämnat 45 lägenheter i Bjällerkransen i Västertorp samt 102 lägenheter i Kalvholmen i Skärholmen. Vidare för att möta det utökade behovet av bostäder har Stockholmshem hyrt 88 tillfälliga bostäderna av en leverantör som uppförts i Fagersjö som överlämnats till SHIS.

Bolaget arbetar intensivt med att skapa förutsättningar för att ytterligare bostäder ska kunna uppföras under hösten/ vintern. Vidare utreder Stockholmshem vilka möjligheter bolaget har att bistå så att de boende lättare ska kunna komma in i samhället genom åtgärder i anslutning till bostäderna (*bilaga 1*).

Micasa Fastigheter AB remissvar har i huvudsak följande lydelse:

Uppdraget att aktivt bidra med att tillskapa bostäder för prioriterade grupper, såsom ny-anlända invandrare och ensamkommande flyktingbarn, anges tydligt i Micasa Fastigheter i Stockholm AB:s ägardirektiv. Bolaget arbetar utifrån angivna ägardirektiv och har ett strukturerat och nära samarbete med berörda aktörer i syfte att uppfylla bolagets uppdrag.

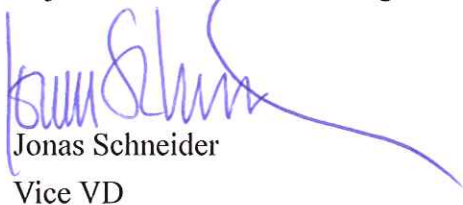
Micasa Fastigheter har kunnat tillhandahålla tillfälliga bostäder i flera av bolagets fastigheter. Dessa bostäder har omfattat såväl ankomstboenden, bostäder för ensamkommande flyktingbarn samt bostäder för nyanlända. Detta arbete fortgår och ytterligare fastigheter inom bolagets bestånd som för närvarande inte behöver tas i anspråk för andra av stadens verksamheter utreds för att skapa tillfälliga bostäder för angiven målgrupp (*bilaga 2*).

Koncernledningens synpunkter

Under 2015-2016 har det rått en akut situation för flyktingmottagande i Stockholm. Samtliga av koncernens fastighetsbolag har varit involverade och flertalet har på olika sätt bidragit till att etablera temporära asylboenden. Under 2016 har situationen stabiliserats, men fortfarande kvarstår behov av fortsatt etablering av både asylboende och anvisningsboende, d.v.s. boende för de nyanlända som anvisas av Migrationsverket till olika kommuner.

Under våren 2016 har stadsledningskontoret tagit fram ett ärende, Nyanlända och asylsökande i Stockholms stad, dnr 156-607/2016 som förtydligar ansvarsfördelning, finansiering och förslag till projektdirektiv för att förbättra förutsättningarna att på det sätt som motionären föreslår, ta emot asylsökande och nyanlända.

Koncernens bolag kommer fortsatt att bidra till att tillgodose behoven utifrån de förutsättningar som föreslagits i Stadsledningskontorets ärende och som övergripande ligger i linje med motionärens förslag.



Jonas Schneider
Vice VD

Bilagor

1. Remissvar AB Stockholmshem
2. Remissvar Micasa Fastigheter AB

Remissvar: Motion av Stina Bengtsson C om tillfälliga asylboenden

AB Stockholmshem får härmed avge följande yttrande över rubricerat ärende.

Förslaget

Mot bakgrund av den omfattande flyktinginvandringen den senaste tiden yrkar Bengtsson på att:

Att Kommunfullmäktige ger ansvariga nämnder i uppdrag att skyndsamt återkomma till kommunstyrelsen med konkreta förslag på var tillfälliga asylbostäder snabbt kan sättas upp och nyttjas.

Att Kommunfullmäktige ger ansvariga nämnder i uppdrag att arbeta aktivt för att skapa förutsättningar för grundläggande närservice, tillräckliga kommunikationer och säkra social trygghet i angivna områden.

Våra synpunkter

Mot bakgrund av behovet av bostäder för personer med svag ställning på bostadsmarknaden kommer Stockholmshem under året att överlämna ett ovanligt stort antal bostäder till SHIS. Under tertialet har Stockholmshem överlämnat 45 lägenheter i Bjällerkransen i Västertorp samt 102 lägenheter i Kalvholmen i Skärholmen. Vidare för att möta det utökade behovet av bostäder har Stockholmshem hyrt 88 tillfälliga bostäderna av en leverantör som uppförts i Fagersjö som överlämnats till SHIS.

Bolaget arbetar intensivt med att skapa förutsättningar för att ytterligare bostäder ska kunna uppföras under hösten/ vintern. Vidare utreder Stockholmshem vilka möjligheter bolaget har att bistå så att de boende lättare ska kunna komma in i samhället genom åtgärder i anslutning till bostäderna.

Med vänlig hälsning
AB STOCKHOLMSHEM

Eva Nygren
VD



Datum

2016-04-27

Diarienummer

2016 0140

Remissvar avseende motion av Stina Bengtsson (C) om tillfälliga asylboenden

Micasa Fastigheter har fått rubricerat ärende på underremiss från Stockholms Stadshus AB för yttrande senast den 14 maj 2016.

Ärendet

Stina Bengtsson (C) har i en motion om tillfälliga asylboenden yrkat på att kommunfullmäktige ska ge ansvariga nämnder i uppdrag att skyndsamt återkomma till kommunstyrelsen med konkreta förslag på var tillfälliga asylbostäder snabbt kan sättas upp och nyttjas. Motionären yrkar härutöver på att kommunfullmäktige ger ansvariga nämnder i uppdrag att arbeta aktivt för att skapa förutsättningar för grundläggande närservice, tillräckliga kommunikationer och säkra social trygghet i angivna områden.

Micasa Fastigheters synpunkter

Uppdraget att aktivt bidra med att tillskapa bostäder för prioriterade grupper, såsom nyanlända invandrare och ensamkommande flyktingbarn anges tydligt i Micasa Fastigheters ägardirektiv. Bolaget arbetar utifrån angivna ägardirektiv och har ett strukturerat och nära samarbete med berörda aktörer i syfte att uppfylla bolagets uppdrag.

Micasa Fastigheter har kunnat tillhandahålla tillfälliga bostäder i flera av bolagets fastigheter. Dessa bostäder har omfattat såväl ankomstboenden, bostäder för ensamkommande flyktingbarn samt bostäder för nyanlända. Detta arbete fortgår och ytterligare fastigheter inom bolagets bestånd som för närvarande inte behöver tas i anspråk för andra av stadens verksamheter utreds för att skapa tillfälliga bostäder för angiven målgrupp.

Med vänlig hälsning

Maria Mannerholm
VD