

STOCKHOLMS IDROTTSNÄMND PROTOKOLL NR. 5/2016 § 88 - 111

Tid: Tisdagen den 21 juni 2016 kl. 17.30 – 17.50

Plats: Idrottsförvaltningens lokaler Götalandsvägen 230 Hus 25 Rum:
Stockholm/London

Justerat: 2016-06-21

Emilia Bjuggren

Bo Sundin

Erik Odenlid
Nämndsekreterare

Ledamöter

Emilia Bjuggren (S) ordförande

Bo Sundin (M) vice ordförande

Josefin Salminen (S)

Emil Johansson (S)

Pontus Holmgren (MP)

Mia Ternlund (V)

Sophia Granswed (M)

Billy Östh (M)

Daniele Fava (L)

Mikael Valier (KD)

Ersättare:

Jenny Schöldin (S)

Alexander Lindholm (S)

Alexandra Sjölin Falk (MP)

Mariana Moreira Duarte (MP)

Mehdi Oguzsoy (V)

Andreas Berglöf (M)

Birgitta Persson (M)

Richard Bengtsson (L)

Mathias Mellgren (C)

Personalrepresentanter:

Linda Runcrantz (Kommunal)

Loa Bienen (Vision)

Elvy Löfvenberg (SACO)

Tjänstemän:

Steinunn Á Håkansson tf. förvaltningschef, Carina Braun avdelningschef, Robert Sköld avdelningschef, Kersti Ruthström avdelningschef, Susanne Olsson enhetschef, Anders Berlin enhetschef, Erik Odenlid nämndsekreterare och Lennart Öström administratör

Arbetsmarknads och idrottsroteln

Erik Da Silva borgarrådssekreterare

Förhinder

Anders Lindell (MP)

Joseph Zamani (S)

Annelie Stiglund (M)

§ 98

Nybyggnad av dubbel idrottshall och 11-spels konstgräsplan vid Kämpetorpsskolan. Inriktningsbeslut.

Dnr 08.01.01/208-2016

BESLUT

1. Idrottsnämnden godkänner redovisat förslag för byggnation av en dubbel idrottshall och 11-spels konstgräsplan vid Kämpetorpsskolan, med en beräknad sammanlagd investeringsutgift om 170,0 mnkr och en bedömd hyra om cirka 13,1 mnkr år 1. Inför kommande genomförandebeslut får förvaltningen rätt att av fastighetskontoret beställa framtagning av de handlingar som erfordras för att genomföra projektet.
2. Idrottsnämnden ger förvaltningen rätt att teckna ett andrahandshyresavtal med utbildningsförvaltningen om cirka 2,8 mnkr år 1, enligt redovisat förslag.

Ärendet

Fastighetskontoret har på uppdrag av idrottsförvaltningen påbörjat arbetet med att undersöka möjligheterna för nybyggnation av en dubbel idrottshall samt en 11-spels konstgräsplan vid Kämpetorpsskolan. Dubbelhallen och bollplanen är fastighetskontorets del i den omarbetade detaljplan för området runt Kämpetorpsskolan som beräknas godkännas i stadsbyggnadsnämnden före sommaren 2016.

Behovet av idrottsytor i Stockholm är stort. Vid Kämpetorpsskolan finns idag en 11-spels grusplan. Den nya konstgräsplanen och idrottshallen med sina två fullstora verksamhetsytor kommer att öka möjligheterna för barn och ungdomar att utöva idrott i området. Idrottshallen och bollplanen kommer under skoltid även att nyttjas av den utbyggda Kämpetorpsskolan för att uppfylla idrottsmålen i läroplanen. Idrottshall och bollplan är tillgängliga för funktionshindrade, och projekteras med hjälp av systemet Miljöbyggnad för god miljö- och energiprestanda.

Kostnaderna för anläggningen beräknas enligt framtagna kalkyl av fastighetskontoret till sammanlagt cirka 170,0 mnkr, inklusive markarbeten, samordning med övriga byggherrar etcetera.

Förvaltningens förslag till beslut

Se under rubriken BESLUT.

Framlagda förslag till beslut

Emilia Bjuggren (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Bo Sundin (M) yrkar bifall till (M:s) och (KD:s) förslag till beslut enligt följande:

Avslag till förvaltningens förslag till beslut

Uppdra åt idrottsnämnden att i dialog med fastighetsnämnden omarbeta förslaget och återkomma till nämnden med hänvisning till vad som anförs nedan.

Alliansen påbörjade under föregående mandatperiod arbetet med att ta fram konceptidrottshallar i syfte att bygga enklare hallar som förvisso uppfyllde breddidrottens krav och behov men som samtidigt möjliggjorde för att pressa kostnaderna. Mellan 2010 och 2014 byggdes två stycken dubbelstora hallar; en i Farsta för cirka 20 miljoner kronor och en på Stora Mossens IP som kostade 44 miljoner kronor. Utifrån detta är det inte rimligt att den dubbelhall som nu planeras i anslutning till Kämpetorpsskolan är beräknad i 110 miljoner kronor. Det finns heller inga vettiga förklaringar till varför den planerade konstgräsplanen kostar tre gånger så mycket som en konstgräsplan normalt sett brukar kosta.

I samband med att idrottsnämnden fattade beslut om verksamhetsplanen för 2016 och därmed också investeringsplaneringen för de kommande fem åren så låg investeringsbudgeten för det aktuella projektet i sin helhet på 86 miljoner kronor. Sedan dess har investeringskostnaderna skenat med 60 procent på bara ett halvår.

Vi anser heller inte att det är rimligt att härleda kostnadsökningarna till ökade markkostnader. Markförutsättningarna har varit länge kända och av ärendet framgår inte heller att markförhållandena skulle vara svårare på den aktuella platsen jämfört med andra placeringar i Stockholm. Om berörda förvaltningar inte kan pressa markkostnaderna på de nu föreslagna placeringarna så ska man titta på alternativa lösningar och placeringar som medför lägre kostnader.

Vi har ett ansvar att värna skattebetalarnas pengar och se till att de används på ett effektivt sätt där vi får ut så mycket verksamhet som möjligt för pengarna. Att lägga 170 miljoner kronor på en dubbelstor idrottshall samt en konstgräsplan är inte att använda pengarna på ett effektivt sätt, särskilt inte när vi har jämförelseprojekt som kostat drygt en tredjedel av den nu föreslagna kostnaden.

Ersättaryttrande

Mathias Mellgren (C) anmäler följande ersättaryttrande:

Om jag hade haft rösträtt så hade jag anslutit mig till moderaternas, och kristdemokraternas förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer de framlagda förslagen mot varandra och finner att idrottsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Reservation

Bo Sundin (M), samt Mikael Valier (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt förslag till beslut.

I Tjänsten

Erik Odenlid
Nämndsekreterare