

Handläggare
Michael Åhström
08-508 264 21**Till**
Trafiknämnden
2016-04-14

Teknisk renhållning och städning av hissar mm. Upphandling

Förslag till beslut

1. Trafiknämnden godkänner kontorets redovisning av upphandlingsförfarandet och uppdrar till förvaltningschef att besluta om tilldelning av årsavtal.

Jonas Eliasson
FörvaltningschefLars Jolérus
Avdelningschef

Sammanfattning

Trafikkontoret har i uppdrag av trafiknämnden ansvar för drift och skötsel av ett antal hissar, rulltrappor och toaletter med tillhörande driftutrymmen. Trafikkontoret har behov av en entreprenör för renhållning och städning av anläggningarna med tillhörande tekniska utrymmen. Några utrymmen är knutna till stadens säkerhetsskyddade utrymmen.

Årsavtal föreslås upphandlas och tecknas med 1-3 entreprenörer. Avtalstiden löper under två år från 2016-06-01 med möjlighet till ett plus ett års förlängning.

Bakgrund

Trafikkontorets nu gällande årsavtal för renhållning och städning av ett antal hissar, rulltrappor och toaletter med tillhörande driftutrymmen löper ut 2016-05-31.

Omfattningen av dessa tjänster har varierat mellan åren, beroende av antal anläggningar och tillkommande akuta uppdrag. Sett över nuvarande avtalsperiod har kostnaden för kontoret uppgått till ca 2 mnkr per år.

Årsavtal föreslås tecknas med 1-3 entreprenörer. Avtalstiden löper under två år från 2016-06-01 med möjlighet till ett plus ett års förlängning.

Analys och konsekvenser

Kontoret har god erfarenhet av årsavtal för renhållning och städtjänster.

Upphandlingen kommer att omfatta entreprenadarbeten avseende teknisk rengörning och städning av olika anläggningar:

- Toaletter och urinoarer
- Hissar, hisschakt och maskinrum
- Rulltrappor
- Dörrpartier
- Driftutrymmen mm
- Rekonditionering av rostfria ytor
- Klotterborttagning

Entreprenaden är fördelad på ett flertal objekt med varierande omfattning.

Vid anbudsutvärderingen görs först en kvalificeringsbedömning där anbudsgivarens seriositet värderas utifrån juridisk och finansiell ställning, teknisk kompetens, kvalitets- och miljöledningssystem och resurs, därefter görs en anbudsjämförelse av pris och referenser.

Anbudsgivaren ska ha minst 3 års erfarenhet av liknade uppdrag

Trafikkontorets förslag

Kontoret föreslår att trafiknämnden godkänner kontorets redovisning av upphandlingsförfarandet och uppdrar till förvaltningschef att besluta om tilldelning av årsavtal.

Slut