



TYRESÖ KOMMUN

Datum
2010-01-02

Till kommunstyrelsen

393

Förköpsavstående första kvartalet år 2010

Beslut att ej utöva förköpsrätten vid aktuell försäljning av följande fastigheter har enligt kommunstyrelsens delegationsordning 2006-12-19 tagits av stadsbyggnadschef Elisabeth Argus.

Varje ärende har prövats enskilt med hänsyn till bl a var fastigheten är belägen, om den är bebyggd och om den skulle kunna fylla ett behov för kommunen i enlighet med villkoren i förköpslagen. I tveksamma fall sker alltid en avstämning med kommunstyrelsens ordförande eller kommunstyrelseberedningen, som avgör om frågan ska behandlas av kommunstyrelsen.

<u>Fastighet</u>	<u>Tax.värde</u>	<u>Köpeskilling</u>	<u>Areal</u>
Altarringen 3	1.810.000 kr	6.500.000 kr	2501 kvm
Brevik 1:255	2.873.000 kr	5.000.000 kr	5835 kvm
Bevik 1:351	1.888.000 kr	2.200.000 kr	3430 kvm
Brevik 1:352	2.029.000 kr	3.595.000 kr	3235 kvm
Brevik 1:409	3.119.000 kr	4.200.000 kr	4180 kvm
Hanviken 1:2	1.559.000 kr	1.500.000 kr	1726 kvm
Kumla 3:536	1.389.000 kr	1.400.000 kr	866 kvm
Näsby 15:1 (blivande Näsby 15:2)	0 kr	1.595.000 kr	1304 kvm
Näsby 38:13	1.533.000 kr	2.600.000 kr	175 kvm
Odlingslotten 5	1.371.000 kr	1.500.000 kr	1476 kvm
Perm 7	1.583.000 kr	2.400.000 kr	1501 kvm
Silur 6	1.587.000 kr	2.850.000 kr	2097 kvm
Strand 1:584	1.510.000 kr	3.250.000 kr	1205 kvm
Trinntorp 1:349	1.205.000 kr	1.750.000 kr	2817 kvm
Tyresö 1:847	1.480.000 kr	2.000.000 kr	1457 kvm

Tyresö 1:862	Uppgifter saknas	1.500.000 kr	1200 kvm
Vidjan 12	Ej taxerad	1.590.000 kr	1200 kvm