

Pensionärsrådets protokoll den 20 janu- ari 2016

Närvarande:**Ledamöter**

Sievert Balkeståhl, ordförande, PRO
Irene Lindström, vice ordförande, PRO
Karin Baad, PRO
Yvonne Zettergren, SPF
Mats Hellberg, SPF

Ersättare

Kerstin Illervik, PRO
Kerstin Friman-Löfgren, PRO
Britta Thunberg, SPF

Tjänstemän

Gunilla Davidsson, verksamhetsområdeschef
Annika Ekengren sekreterare

Sekreterare

Annika Ekengren

Datum för justering**Justeras: 17/2 2016**

Sievert Balkeståhl

Sievert Balkeståhl, ordförande

Irene Lindström

Irene Lindström, vice ordförande

§1**Sammanträdets öppnande**

Ordförande Sievert Balkeståhl hälsade alla välkomna till sammanträdet.

§2**Föregående protokoll**

Föregående protokoll godkändes och lades till handlingarna.

§3**Fastställande av dagordning.**

Dagordningen godkändes.

§4**Val av ordförande**

Rådet valde enhälligt Sievert Balkestål (PRO) till ordförande för stadsdelsnämndens pensionärsråd.

§5**Val av vice ordförande**

Rådet valde enhälligt Irene Lindström (PRO) till vice ordförande för stadsdelsnämndens pensionärsråd.

Övriga ledamöter och ersättare i rådet år 2016:

Ledamöter

Yvonne Zettergren, SPF, Karin Baad, PRO, och Mats Hellberg, SPF.

Ersättare

Kerstin Friman Lövgren, PRO, Kerstin Illervik, PRO, Britta Thunberg, SPF och Cecilia Gjerdrum, SPF.

§6**Val av justerare och dag för justering.**

Till justering av dagens protokoll utsågs Sievert Balkeståhl och Irene Lindström. Protokollet justeras elektroniskt och undertecknas vid nästa sammanträde den 17/2 2016

§7**Rapporter**

Rapporter från förvaltningen

Gunilla informerar:

De boende i Rinkeby Vård- och omsorgboende kommer att erbjudas att flytta till lägenheter i huskroppar belägna bredvid det hus de ska lämna. De kommer att inrättas två gruppboendestäder med åtta lägenheter i varje samt några spridda lägenheter i husen. Det behövs bara mindre juste-

ringar för att det ska kunna fungera tillfälligt som äldreboende i avvaktan på att det nya boendet som planeras i Rinkeby står färdigt för inflyttning. Gunilla och beställarchef Aila Laukkonen kommer under morgondagen ha ett möte för boende och anhöriga och informera om detta. Det står dock fortfarande givetvis öppet för de boende att välja något annat vård- och omsorgsboende. Viss olägenhet kommer att uppstå i form av störande buller runt om pga. ombyggnad av huset där polisen ska flytta in.

Avtalet för driften av Kista vård- och omsorgsboende löper ut 2016 och kan förlängas ytterligare två år. Förvaltningen föreslår nämnden att avtalet förlängs. Dels för att samarbetet med entreprenören Attendo har fungerat bra, de boende förefaller nöjda, det är kontinuitet för de boende att behålla samma personal. Under den tid ombyggnaden av badrummen i boendet pågår och evakueringen av de boende vore det dessutom olyckligt att byta entreprenör. Rådet instämmer i synpunkterna och tycker det är bra att det inte sker några förändringar just nu.

Med anledning av att SVT nyligen granskat äldreomsorgen i landet med fokus på skillnaderna mellan olika kommuner vad gäller bifall till ansökan om plats på äldreboende förde rådet en diskussion runt detta. Gunilla informerar om att i Rinkeby-Kista är förhållandet delvis annorlunda på så sätt att många som skulle vara i behov av att få bo på äldreboende istället väljer att vara hemma ofta i kombination med att en anhörig anställs som vårdare. När anhöriganställningar nu succesivt kommer att fasas ut efter beslut att inga sådana nyanställningar får ske kommer benägenheten att vilja flytta till äldreboende eventuellt att öka. Irene påpekar värdet av att skapa flexibla boendeformer för äldre, på så sätt att man i samma äldreboende har både lägenheter för mindre vårdkrävande äldre men även boende för personer med stort omsorgsbehov. På så sätt skulle man möjliggöra att människor slipper flytta längre än till en annan lägenhet i samma boende när vårdbehovet ökar. Irene undrar också i sammanhanget vad som egentligen avses med uttrycket särskild boendeform. Svaret är att åtminstone i Stockholm avser särskilt boende vård- och omsorgsboende, profilboende samt servicehus.

En grupp sammansatt från olika verksamhetsområden ska arbeta med vräkningsförebyggande åtgärder för personer över 65 år. Samverkansprogrammet ska gälla för hela Västerort.

Gunilla och stadsdelsdirektör Patrik Derk är inbjudna till ett möte centralt i Tekniska nämndhuset som ska handla om hur Kistaregionen växer. Vilka skillnader finns mellan olika stadsdelar. Hur ser behoven i området ut? Irene påpekar i sammanhanget vikten av att äldres behov också kommer fram.

Enligt uppgift kommer Kavat Omsorg att bygga ett äldreboende nära Akalla med 50 platser.

- a. Statistikuppgifter och lediga platser inom äldreomsorgens boendeformer i Rinkeby-Kista.
Ingen statistik fanns tillgänglig. Den kommer att skickas ut vid senare tillfälle.

§8

Ärenden till nästa nämndsammanträde, reflektioner

- Rådet har haft möjlighet att yttra sig om utbyggnaden av Kista äng. Mats tycker att det verkar vara snålt med upprättande av åtta gruppboendestäder i det nya området. Gunilla svarar att de planerade gruppboendestäderna är avsedda för personer med funktionsnedsättning. De boenden för äldre som redan finns i stadsdelsområdet bedöms väl täcka behovet då en viss överkapacitet också finns.
- Rådet får ta del av två remisser för ev. yttrande. Det ena handlar om en ny parkeringsstrategi i Stockholm och kommer upp på nämndsammanträdet i februari. Senaste dag för att lämna in åsikt om detta till rådets sekreterare är 28 januari. Den andra remissen är en motion från en centerpartist till Kommunfullmäktige med förslag att bättra ta tillvara döda ytor i staden. Det ärendet kommer upp i marsnämnden och diskuteras på nästa sammanträde i februari av pensionärsrådet.

§9

Lokalfrågor för öppna mötesplatser

På Rinkeby öppna mötesplats har Sisab börjat laga taket och i samband med det har de bytt lås vilket ställt till problem då det bara är Hossein på mötesplatsen som har fått nyckel. Det betyder att det inte går att komma in eller låsa efter sig om han inte är där. Yvonne har varit i kontakt med Sisab som vill att en nyckellista

med personnummer upprättas och lämnas till dem för att nycklar ska kunna delas ut. Yvonne ställer sig tveksam till att lämna ut personnummret.

Öppna verksamheten i Husby har installerat sig i nya lokalen och den fungerar bra. Man har planer på att införskaffa en vägg tv för att kunna visa filmer, titta på TV-program m.m. Tanken är att även persiska program ska kunna visas. Den 12 maj kommer verksamheten att ha invigning av nya lokalen i form av öppet hus mellan 10-16.

I Akalla har man inte riktigt kommit igång än då det fattas möbler till lokalen. I samband med flytt har möbler försvunnit och man planerar nu att köpa in begagnade möbler. Man planerar att ha gemensamma aktiviteter med trivselsrådet på seniorboendet i Akalla ute på gården under sommaren. Det finns också en hörna i lokalen för finsk verksamhet. Gymmet som finns i den kurdiska föreningens lokaler utnyttjas nu av ett antal pensionärer.

§10

Övriga frågor

Rådet kommer under våren att ha sina sammanträden förlagda till Kista servicehus. Yvonne påpekar att då porten till huset är låsta är det problem att komma in. Hennes förslag att man ser till att det kommer upp en ringklocka vid porten som höras i foajén. Nackdelen med det är att det blir störande om det ringer mycket och att personalen inte kan lägga tid på att springa och öppna. Rådets sekreterare har ett nummer som går till en person som öppnar och rådet får samlas vid porten före mötet så alla kan gå in samtidigt.

Irene undrar hur det blir med gymmet på Kista servicehus. Hur många gånger i veckan kan man gå dit och träna på egen hand? Gunilla föreslår att någon av paramedicinarna på huset bjuds in till nästa sammanträde och redogör för vad som gäller.

Mats tar upp problem som finns med dålig samverkan mellan SPR och KPR. Protokoll från respektives sammanträden förs inte vidare till den andra och inte heller till förvaltningen.

§11

Nästa sammanträde

Nästa sammanträde äger rum onsdagen den 17 februari kl. 10:00.

§12

Avslutning

Ordförande Sievert Balkeståhl tackade alla och avslutade mötet.

i hygienutrymmena och flera servicehus är i behov av upprustning/renovering.

I *Hässelby-Vällingby* ligger Skolörtens servicehus med totalt 127 lägenheter. I december 2015 fanns fler än 20 tomma lägenheter på servicehuset varav flera av dem var inflyttningsklara.

Spånga-Tensta har två servicehus; Fristad servicehus och Tensta servicehus. Lägenheterna i Tensta servicehus har en längre tid varit svåruthyrda och vid mätningen 1 december 2015 var 13 av 48 lägenheter outhyrda. Detta kan nämnas mot bakgrund att servicehuset har totalt 48 lägenheter. Under 2015 har antalet outhyrda lägenheter legat mellan 8 och 16 stycken, vilket är ett mycket stort antal baserat på servicehusets totala kapacitet.

Även lägenheterna i Fristad servicehus har en längre tid varit svåruthyrda och vid mätningen den 1 december 2015 var 22 av 153 lägenheter lediga. Under året har antalet outhyrda lägenheter legat på mellan 11 och 22 stycken. Då Fristad byggdes på 1980-talet är fastigheten av relativt god standard men det finns brister i hygienutrymmena beroende på att de är för små. Tidigare år fick varje region i uppgift att föreslå ett servicehus som ska bestå under den tid övriga övergår till att bli trygghetsboenden. Förvaltningarna i Västerort kom då tillsammans fram till att Föreslå Fristad servicehus. Nuvarande entreprenadavtal upphör utan möjlighet till förlängning sista september 2016. Stadsdelsnämnden fattade i december 2015 beslut om förnyad upphandling och det nya avtalet kommer då att löpa på 3+2+2+2 år. Förvaltningen gör bedömningen att det totala behovet av servicehuslägenheter inom stadsdelen kan tillgodoses inom Fristad servicehus. Frågan om avveckling och återlämning av Tensta servicehus, Elinsborgsbacken 7, till Micasa för andra, mer angelägna boendeändamål bör utredas.

I *Rinkeby-Kista* finns Kista servicehus som har kapacitet att inrymma 181 boende. Servicehuset har intagningsstopp sedan juni 2014 med anledning av att lägenheterna används för evakuering av andra boenden inom stadsdelsområdet. Dessförinnan var ca 50 av de 181 platserna utnyttjade under flera år. När samtliga evakueringar är genomförda planeras Kista servicehus bestå i komprimerad form och ha plats för 96 boende.

Förelägganden från Arbetsmiljöverket

I *Hässelby-Vällingby* har Skolörtens vård- och omsorgsboende ett föreläggande. Boendet är i behov av upprustning då hygienutrymmen inte uppfyller Arbetsmiljöverkets krav. Förvaltningen för dialog med Micasa om delar av boendet kan användas till annan verksamhet.

I *Rinkeby-Kista* har Kista vård- och omsorgsboende ett föreläggande från arbetsmiljöverket på grund av hygienutrymmena. Med anledning av detta pågår nu evakuering inför kommande renovering.

Även Akalla äldreboende har ett föreläggande från Arbetsmiljöverket om ombyggnad av badrummen i de flesta av lägenheterna.

Kista vård- och omsorgsboende med 93 platser drivs på entreprenad av Attendo. Avtalet sträcker sig fram till hösten 2016 med förlängning två år i taget. Arbetsmiljöverket har vid en inspektion 2013 funnit att inget av badrummen i de 93 lägenheterna uppfyller krav för god arbetsmiljö och har ställt krav på ombyggnad.

HVB-hem

Under 2015 köpte *Hässelby-Vällingby* sju platser på HVB-hem. Samtliga platser köptes i annan kommun och gällde totalt sju individer.

Bromma köper för närvarande 4 platser på HVB-hem för personer över 65 år. Dessa personer har beviljats denna boendeform av socialpsykiatrien innan 65 års ålder och har ofta bott länge i sina boenden. Boendena drivs av privata aktörer, de flesta belägna utanför Stockholms stad. Av de 4 köpta platserna köps 3 av utförare i andra kommuner. Ytterligare 6 personer bor kvar på HVB-hem men med beslut om permanent boende med heldygnsoomsorg.

Spånga-Tensta köper för närvarande 3 platser i annan kommun på HVB-boende för personer över 65 år.

Rinkeby-Kista köper i dagsläget 9 platser på HVB-hem.

SHIS- Stiftelsen Hotellhem i Sverige

SHIS erbjuder boenden för stockholmare som av ekonomiska eller sociala skäl har hamnat utanför den ordinarie bostadsmarknaden. I

Pensionärsrådets protokoll den 17 febru- ari 2016

Närvarande:**Ledamöter**

Sievert Balkestål, ordförande, PRO

Karin Baad, PRO

Yvonne Zettergren, SPF

Mats Hellberg, SPF

Ersättare

Kerstin Illervik, PRO

Cecilia Gjerdrum, SPF

Britta Thunberg, SPF

Frånvarande:

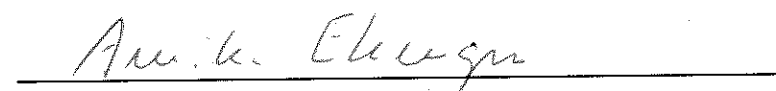
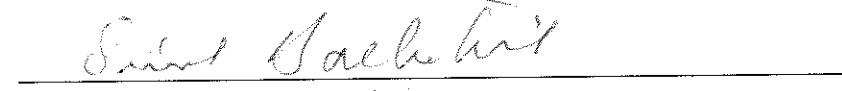
Irene Lindström, PRO

Kerstin Friman Lövgren, PRO

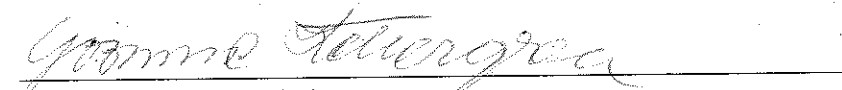
Tjänstemän

Gunilla Davidsson

Annika Ekengren, sekreterare

Sekreterare**Datum för justering:****Justeras: 16/3 2016**

Sievert Balkestål, ordförande



Yvonne Zettergren, ledamot

§1**Sammanträdets öppnande**

Ordförande Sievert Balkestål hälsade alla välkomna till sammanträdet.

§2**Föregående protokoll**

Föregående protokoll godkändes och lades till handlingarna.

§3**Fastställande av dagordning.**

Dagordningen godkändes.

§4**Val av justerare och dag för justering.**

Till justering av dagens protokoll utsågs Sievert Balkestål och Yvonne Zettergren. Protokollet justeras elektroniskt och undertecknas vid nästa sammanträde den 16 mars.

§5**Besök av stadsdelsdirektör Patrik Derk.**

Rådet hade önskat träffa Patrik som ny stadsdelsdirektör. Patrik berättade att han närmast kommer från en post som vd för bostadsföretaget Telge-Hovjsö där han stått bakom ett långvarigt förnyelsearbete. Innan dess var han rektor för en skola i Södertälje. Han bor i Södertälje och pendlar till arbetet.

Rådet förde en diskussion med Patrik om situationen inom stadsdelsområdet och den otrygghet som många känner när de vistas ute. Patrik menar att det är en central fråga att människor ska kunna känna sig trygga i det område där de bor. Stockholm är en välmående stad i stort sett, med en växande ekonomi. I den utredning som SLK gjort "Skillnadernas Stockholm" framgår dock att det är stora skillnader mellan de olika stadsdelsområdena. Stadens politiska ledning har utifrån det gett stadsdelsnämnderna ett tydligt uppdrag att arbeta för social hållbarhet och ta fram lokala utvecklingsplaner. För att åstadkomma hållbara resultat behöver olika myndigheter, förvaltningar och bolag samverka för att möta utmaningarna. Rinkeby-Kista har problem med bl.a. dåliga skolresultat och hög ungdomsarbetslöshet. Stadsdelsförvaltningen ansvarar inte för skola och arbetsmarknad men bör vara en plattform för det gemensamma arbetet för att utveckla områdena.

§6**Rapporter**

Rapporter från förvaltningen

Månadens statistikuppgifter över domar, avslag m.m. hade skickats ut till ledamöterna före mötet. I samband med detta önskade Mats att fortsättningsvis få en kort motivering till avslagbeslut vid ansökan om servicehus och vård- och omsorgsboende.

Gunilla informerar om:

Det har under en tid varit svårt att rekrytera nya biståndshandläggare och socialsekreterare. Socialförvaltningen har, i samverkan med stadsledningskontoret och äldreförvaltningen, fått i uppdrag att ta fram en handlingsplan för att förbättra arbetssituationen för socialsekreterare och biståndshandläggare. Handlingsplanen består av ett antal förändringsåtgärder som sammantaget förväntas förbättra arbetssituationen, i projektet ingår även en chefsutbildning för att chefer inom biståndshandläggning och socialtjänst ska få ökad kunskap om ledarskap som ett bidrag till en god arbetsmiljö.

Alla verksamhetsområden inom förvaltningen har ett uppdrag att arbeta med jämställdhet. Biståndshandläggarna kommer därför bl.a. under året kartlägga och granska hur biståndsbedömningen kan skilja sig åt i ett genusperspektiv.

En arbetsgrupp har tillsatts med uppgift att komma med förslag om hur det nya äldreboendet i Rinkeby ska byggas och utformas. Gruppen gör bl.a. studiebesök och tittar på andra nybyggda äldreboenden för att få idéer och uppslag.

Projektet Digit riktar sig till personal inom äldreomsorg och inom omsorgen om personer med funktionsnedsättning. Syftet med projektet är att öka den digitala kompetensen hos medarbetare inom vård- och omsorg. Projektet kommer att erbjuda olika utbildningar. Lärandet kommer i hög grad att vara arbetsplatsförlagt.

Sjukgymnast Faranak kom inte som planerat till mötet men Gunilla kunde informera om att gymmet på servicehuset fortsättningsvis finns att tillgå för träning under tisdagar och fredagar.

§7

Ärenden till nästa nämndsammanträde

Ordförande gick igenom föredragningslistan. Vissa ärenden är extra intressanta för rådet.

Den reviderade äldreboendeplanen för år 2016. Mats kommenterar att medelboendetiden på äldreboenden är väldigt kort. Tyder på hög sjuklighet hos de som beviljas plats i äldreboende. Rådet menar att det är tydligt att någon typ av mellanboende behövs.

Förslag om att sätta upp kameror i Rinkeby för att öka tryggheten. Stadsdelsnämnden uttalar sitt stöd för polisens ansökan om kameraövervakning i Rinkeby centrum. Rådet instämmer i detta.

Avtalsuppföljningar inom äldreomsorgen. Skillnader finns beträffande hur långt de olika företagen kommit i sitt kvalitetsarbete. Rådet understryker vikten av att även brukarnas åsikt om hemtjänstutförarna kommer fram.

Rådet hade inga synpunkter på remissen: Motion om förslag att bättre ta tillvara döda ytor i staden.

§8

Lokalfrågor för öppna mötesplatser

Yvonne tar åter upp problemet med att de inte fått fler nycklar till mötesplatsen i Rinkeby av Sisab. Hon önskar få till stånd ett möte med Hossein, Nevart och hyresvärden Sisab i denna fråga.

Lokalen i Husby fungerar bra nu, det är endast några reparationer som återstår.

Gymmet som just nu finns i kurdiska föreningens lokaler fungerar däremot inte så bra. Det är dålig ventilation och redskapen har börjat bli slitna. Ev. finns möjlighet att inreda ett gym i anslutning till lokalen i Akalla istället.

§9

Övriga frågor

Presidiet har meddelat att de inte har möjlighet att besöka rådet under våren. Presidiet bjuds in till hösten istället.

Pensionärsrådets förmöte slopas fr.o.m. nästa möte. Sammanträdena äger rum mellan 10:00-12:00.

Rådet kommer överens om att förlägga resten av vårens möten på de öppna mötesplatserna istället för på servicehuset. Marsmötet äger rum i Husby och aprilmötet i Rinkeby.

§10

Nästa sammanträde

Nästa sammanträde äger rum onsdagen den 16 mars kl. 10:00.

Lokal: Öppna mötesplatsen i Husby, Oslogatan 16.

§11

Avslutning

Ordförande Sievert Balkestål tackade alla och avslutade mötet.