



§ 12

Förslag till detaljplan för kvarteret Fjärdningsmannen i Enskedefältet - svar till stadsbyggnadskontoret

Beslut

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande återopas som yttrande till stadsbyggnadskontoret.
2. Paragrafen justeras omedelbart

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag på detaljplan som möjliggör uppförande av tre bostadshus för sammanlagt 160 mindre bostäder för unga och studenter. Planen omfattar mark som idag består av parkyta i anslutning till två äldre bostadshus från 1940-talet, intill Sockenplans tunnelbanestation. Förvaltningen är positiv till förslaget

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 3 februari 2016.

Dnr 53-2016-1.5.3.

Beslutsgång

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Gustav Johansson m.fl. (M), ledamoten Peter Backlund (L), tjänstgörande ersättaren Christina Peterson (C) ”Vi ställer oss positiva till en byggnation på den föreslagna platsen. Det är en kollektivnära plats som innebär ett minimalt ianspråktagande av grönytor.

Dock uppkommer en del synpunkter avseende utformningen på de föreslagna byggnaderna. Först och främst finns flertalet studier som påvisar att loftgångar upplevs som otrygga. Otryggheten gäller inte bara för de boende utan även området som helhet kan upplevas som



mer otryggt med loftgångshus. I dagens Stockholm byggs väldigt få, om ens några, loftgångshus innanför tullarna. Där ställs nämligen stora krav på att bebyggelsen ska passa in med den befintliga stadsbilden. Vid förtätning i förorten glöms ofta sådana aspekter bort.

Det är dags att samma krav på arkitektonisk utformning ställs på nya byggnader, även utanför tullarna. På detta sätt kan vi på allvar bygga bort otrygghet, öka ytterstadens attraktionskraft och på sikt minska segregeringen.”

Ersättaryttrande

Ersättaren Claes Karlsson (KD) instämde i det särskilda uttalandet från (M), (L).