



EXPLOATERINGS
KONTORET

ANMÄLAN DELEGATIONSBeslut
2016-02-09

Monika Ravander
Avdelningen för projektutveckling
08-508 263 17

Anmälan av delegationsbeslut inom avdelning för Projektutveckling till Exploateringsnämnden

10 mars 2016

DELEGATIONSBeslut	DATUM	BELOPP	STADSDELS- FÖRVALTNING	HAND- LÄGGARE
UTREDNINGSBeslut				
Grimtagatan/8002563. AB Borätt planerar att bygga 60 lägenheter som kommer att upplåtas med bostadsrätt.	2015-11-12	300 000:-	Hässelby-Vällingby	Margaretha Larsson Almqvist, 508 270 52
Blågull/8002564. SISAB planerar att återuppföra en ny förskola i två plan med utökad förskolegård.	2015-11-12	300 000:-	Hässelby-Vällingby	Margaretha Larsson Almqvist, 508 270 52
Blommensbergsvägen/8002574. AB Riksbyggen och Wallenstam AB planerar att uppföra 100 bostadsrätter och 100 hyresrätter	2015-12-04	300 000:-	Hägersten- Liljeholmen	Karl Gylje, 508 264 82
Sexmännen/8002565. AB Stockholmshem önskar bygga cirka 350 hyreslägenheter varav 250 lgh inom sin egen fastighet samt ca 100 lgh på stadens mark	2015-12-09	900 000:-	Enskede-Årsta- Vantör	Christopher Plem, 508 265 06
Hälsingen/800270. SISAB planerar att riva en utdömd förskola och uppföra en ny. Den allmänna platsmarken vid Blackebergsstråket kan komma att påverkas och kan därför kräva utredningar i form av inmätningar av träd m m.	2015-12-15	300 000:-	Bromma	Charlotte Olsson, 508 266 90

Centauren 4/8002572. SISAB planerar för en idrottshall och att tillgängliggöra entrén till hus S	2015-12-15	200 000:-	Kungsholmen	Karl-Johan Dufmats, 508 263 10
Essingesläätten/8002571. SISAB planerar att utöka skolgård	2015-12-15	150 000:-	Kungsholmen	Karl-Johan Dufmats, 508 263 10
Gångaren 10/8002. Projektet innebär byggande av ca 90 lägenheter genom avstyckning av kontorsfastigheten Gångaren 10.	2015-12-16	100 000:-	Kungsholmen	Monica Almquist, 508 262 52
Örbyleden/8002576. Utredning av möjligheten att bygga bostäder längs med norra delen av Örbyleden mellan Örby/Bandhagen och Stureby	2016-01-18	3 000 000:-	Enskede-Årsta-Vantör	Cristopher Pleyrn, 508 265 06
Östberga Program/8002582 Östberga är fysiskt segregerat från närliggande områden och har de senaste åren plågats av anlagda bränder. Därför fokuserar staden på detta område bland annat har ett planprogram startats för att genom fysisk bebyggelse koppla samman Östberga med omkringliggande stadsdelar och öka den sociala hållbarheten i område. I programmet är det möjligt att pröva bostadsbebyggelse med tillhörande service och verksamhet. Sbk har uppskattat att antalet lägenheter kan bli ca 800 – 1000 med varierad upplåtelseform.	2016-01-27	7 000 000:-	Enskede-Årsta-Vantör	Hampus Olesund, 508 266 55
INRIKTNINGSBESLUT				
Sirapsvägen/8002474. Västbygg Projektutveckling Stockholm AB vill uppföra ca 80 små, effektiva ungdomslägenheter med hyresrätt vid Hökarängens tunnelbanestation	2016-02-02	2 300 000:-	Farsta	Margareta Catasús, 508 260 62
Tisdagsvägen/8002475. Besqab planerar att uppföra ca 80 bostadsrättslägenheter i flerbostadshus. En ny förskola byggs inom projektområdet av Sisab	2016-02-01	6 700 000:-	Farsta	Margareta Catasús, 508 260 62

GENOMFÖRANDEBESLUT					
Vinterviken/8000779. Vintervikens trädgård, ideell förening, driver en odling- och kaféverksamhet inom del av fastigheten Aspudden 1:1 vid Vinterviken. En ny detaljplan har tagits fram som medger bildande av två fastigheter. I en första etapp bildas en fastighet där tomträtsupplåtelse medger odling för visningsträdgård, kaféverksamhet m m.	2010-10-19	1 800 000:-	Hägersten-Liljeholmen	Karl Gylje, 508 262 82	
Tallkrogsvägen/8000943. AB Abacus avser att bygga 135 studentlägenheter med hyresrätt på mark upplåten med tomt-rätt.	2015-09-30	4 600 000:-	Farsta	Margareta Catasús, 508 260 62	
Sulitelma/8000825. NCC Boende AB planerar att uppföra två nya flerbostadshus vid Sulitelmaavägen i Tranberg. Totalt bedöms projektet inrymma 27 lägenheter som avses upplåtas med hyresrätt och marken med tomträtt	2015-11-13	2 700 000:-	Bromma	Lisen Lans, 508 265 23	
Sandaletten, Kabelverket/8002416. JM och AB Familjebostäder planerar att uppföra 450 bostads- och hyresrätter samt ytterligare 65 studentbostäder.	2015-12-21	9 500 000:-	Älvsjö	Nina Morling, 508 265 20	

Gunnar Petersen
 Avdelningschef