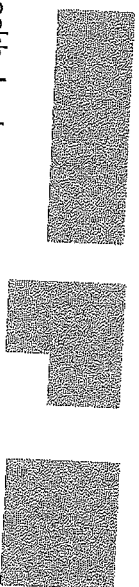


3.1 Detta är Stockholmshusen

- Stockholmshusen ska klara följande avtryck:



- Stockholmshusen markegenskaper: platt, lätt kuperad, suterräng max 1 vån.
- 4-8 våningar
- Ska klara bullriga lägen
- Tidstypt byggutformning (år 2020) med fast variation
- Karakteristisk byggutformning som ska vara avläsbar och kännetecknas som Stockholmshusen
- Ska klara omgivande stadsbyggnadskarakterer
- Höga och långsiktiga boendekvaliteter
- Kunnat utgöras av olika lägenhetsstorlekar (1-5:or)
- Ska byggas till en total kostnad 28-30 SEK/BOA
- Ska designas med ambitionsnivån miljöbyggnad silver, med bland annat 55 kWh/m² och år. Certifiering inte nödvändig.
- Rumshöjd ska vara mellan 2,5 till 2,7 m
- Nedgrävda garagelösningar i undantagsfall
- Aktiva bottenvåningar, vissa typer av lokaler vid behov
- Cykelrum och miljöstuga projekt anpassas
- Plats för tvättmaskin i badrum
- Förråd i lägenheten
- Inga förskolor och LSS-boenden

Stockholmshem