

Pos nr	Utrymme/befattning/ funktion	Lokaltyp	Antal anställda	Antal kontors- arbetsplatser	Antal special- arbetsplatser	Antal rum	Kvm/arbpl alt. kvm/rum	Läge (Ljust/Indirekt /Mörkt)	LOA:V			Säkerhets zon	RF-nr	Kommentar
									Ljust	Indirekt	Mörkt			
Arbetsplatser														
1.1	Kontorsrum för upphandling	Öppen lösning	3	3		1	30	L	30					Egna rum för upphandling. Plats för XX säkerhetsskåp
1.2	Säkerhet	Cellkontor	1	1		1	10	L	10					Egna rum för säkerhet. Plats för XX säkerhetsskåp. bl.a. kontroll av ritningar. Även behov för projektörerna?
1.3	Eget skrivbord i öppen lösning	Öppen lösning	30	30			8	L	240					Plats för XX säkerhetsskåp
1.4	Flexibla platser vid skrivbord i öppen lösning	Öppen lösning	30	20			8	L	160					Plats för XX säkerhetsskåp
1.5	Samtalsrum/tyst rum, 1-4p	Mötesrum				6	10	I		60				
1.6	Telefonhytter, 1-2p	Mötesrum				2	2	I		4				
1.7	Skrivarrum	Special				2	15	M			30			4 skrivare + 1 ritningsskrivare. Ev. tillkommer +1 ritningsskrivare. Förvaring av skrivarpapper (1 pall). Källsorteringskärl.
Summa			64	54	0	12			440	64	30			
LOA:V			534											
Mötesrum														
2.1	Mötesrum, upp till 6p	Mötesrum				1	12	I		12				
2.2	Mötesrum, 6-12p	Mötesrum				2	24	I		48				
2.3	Mötesrum ca 20p	Mötesrum				2	40	I		80				
Summa			0	0	0	5			0	140	0			
LOA:V			140											
Övriga ytor														
3.1	Pentry inkl. sittplatser	Pausutrymme												Att laga mat tillsammans uppskatts. Önskvärt med en spis/ugn. Mikrovågsugnar givet. Kombineras med möjlighet att samla folk. Projektorduk + projektor, högtalare Dimensioneras för ca 20 fikande och ca 50 sittande vid föredragningar (biosittning). Möbleras för att lätt möblera om.
3.2	Projekteringsrum, VDC	Special												Möjliggör gemensam projektering (Virtualiseringsrum) Bilder projekteras mot vägg/skärmar - möblering så att alla sitter riktade mot väggen/skärmarna. Ska ligga mörkt?
3.3	Förråd för arkivmaterial	Förråd			10	1	2	M			20			Färdigställda handlingar
3.4	Förråd	Förråd				2	5	M			10			Förvaring av förbrukningsmaterial, kontorsmaterial, gemensamhetsprylar, 2 skåp för arbetskläder

Pos nr	Utrymme/befattning/ funktion	Lokaltyp	Antal anställda	Antal kontors- arbetsplatser	Antal special- arbetsplatser	Antal rum	Kvm/arbpl alt. kvm/rum	Läge (Ljust/Indirekt /Mörkt)	LOA:V			Säkerhets zon	RF-nr	Kommentar
									Ljust	Indirekt	Mörkt			
3.5	Serverrum och korskopplingsrum	Special				1	5	M			5			Denna yta fördelas över lokalen efter vad som behövs
3.6	Soprum/Miljörum	Förråd				1		M						20-25 säckar i veckan + kartonger. Sortering saknas vilket är önskvärt. Ska ingå i fastigheten.
3.7	Reception	Special				1		L						Om gemensam reception erbjuds i huset kan det ev. vara intressant. Annars ingen reception
3.8	Vilrum	Special						M						Ingår i kommunikationsfaktorn
3.9	Kapprum	Special												Ingår i kommunikationsfaktorn
3.10	WC	Special						M						Ingår i kommunikationsfaktorn
3.11	HWC	Special						M						Ingår i kommunikationsfaktorn
Summa			0	0	10	8			0	40	40			
LOA:V											80			
Omklädningsrum														
4.1	Besöksutrymme	Omklädning				1	10	M			10			Förvaring av hjälmar, stövlar, skyddsutrustning, västar/jackor. Klädhängare för ombyte. Plats för X personer
4.2	Omklädningsrum + dusch, vask	Omklädning				2	20	M			40			Uppdelat Dam resp. Herr, 50/50. Utrymme för 40 skåp/personer totalt. Inkl. arkeologer 10st
Summa			0	0	0	3			0	0	50			
LOA:V											50			
Option, Utställningsyta														
5.1	Utställningsyta	Special				1	100	L	100			1		Idag yta på ca 100kvm, plats för ca 50 sittande. Separerat från kontoret
5.2	Pentry	Special				1	10	I		10		1		Yta för kaffemaskin, diskho, avlastningsyta
5.3	Städ	Förråd				1	5	M			5	1		Plats för städvagn och städ/hygienartiklar. Vask & golvbrunn
5.4	Förråd	Förråd				1	15	M			15	1		Förbrukningsmaterial (folders, kaffe, muggar etc.), stolar
5.5	WC	Special						M				1		Ingår i kommunikationsfaktorn
5.6	HWC	Special						M				1		Ingår i kommunikationsfaktorn
Summa			0	0	0	4			100	10	20			
LOA:V											130			

Lokalförteckning

Nytt projektkontor Slussen

Skapad 2015-05-19

Reviderad 2015-05-xx

Pos nr	Utrymme/befattning/ funktion	Lokaltyp	Antal anställda	Antal kontors- arbetsplatser	Antal special- arbetsplatser	Antal rum	Kvm/arbpl alt. kvm/rum	Läge (Ljust/Indirekt /Mörkt)	LOA:V			Säkerhets zon	RF-nr	Kommentar
									Ljust	Indirekt	Mörkt			

Summa anställda:	64 st
Summa kontorsarbetsplatser:	54 st
Summa specialarbetsplatser:	10 st
Summa LOA:V (exkl. Utställningsyta):	804 m ²
Kommunikationsfaktor:	35 %

LOA:V = Verksamhetsarea

LOA:T = Total lokalarea

Kommunikationsfaktor = Korridorer samt övrig area

Summa LOA:T (total lokalarea, exkl Utställningsyta):	1085 m²
Totalarea per anställd:	17 m ²
Totalarea per arbetsplats:	20 m ²