



Folkpartiet Liberalerna

Särskilt yttrande

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2015-05-20, Ärende 11, Beslut om granskning av ny ishall vid Tyresövällen

Huvudsyftet med denna detaljplan är att uppföra en ny ishall norr om och i direkt anslutning till fotbollsplanerna i centrumområdet. En ny ishall är nödvändig för att kunna riva den befintliga, och på så sätt ge plats för nya bostadskvarter i linje med utvecklingsprogrammet för norra centrumområdet.

Folkpartiet stödjer utbyggnadsplanerna i norra centrumområdet, som bland annat innebär att den nuvarande ishallen måste omlokaliseras. Däremot anser vi att den föreslagna placeringen av en ny ishall inte är långsiktigt genomtänkt, och därmed är denna investering i hundramiljonersklassen inte förenlig med kravet på god ekonomisk hushållning.

Den föreslagna placeringen av ishallen bygger på tanken att området som inkluderar de båda fotbollsplanerna även på lång sikt kommer att vara grunden i ett stort idrottsområde norr om centrum. Folkpartiet anser att det är ett felaktigt synsätt. Vi är istället av den uppfattningen att när väl norra centrum är utbyggt enligt utvecklingsprogrammet, kommer trycket från de närboende såväl som från ytterligare exploateringskrav för bostäder att bli för stort för att långsiktigt bibehålla fotbollsplanerna i detta område. En ny ishall riskerar därmed att sluta som en sista återstående idrottsenklav i området. Samordningsvinsterna med fotbollen försvinner därmed och hela ishallsprojektet kommer då att visa sig vara en stor felinvestering.

Vi anser vidare att den föreslagna placeringen av ishallen även är begränsande för såväl funktionerna i hallen som framtida möjligheter för expansion med t ex ytterligare en isrink. Den föreslagna placeringen är sannolikt också kraftigt fördyrande, jämfört med en placering där inte samma hänsyn behöver tas till svåra markförhållanden och begränsningar i tillgänglig byggarea och byggnadsbredd. Vi är slutligen skeptiska till påståendet att en ny ishall skulle bidra till att skapa en välkomnande entré till området, oavsett arkitektonisk utformning av byggnaden.

Folkpartiet föreslår istället att ansträngningarna intensifieras för att ta över mark i Skrubba-området eller på kalhygget sydost om Hedvigslunds trafikplats från Stockholms stad. På denna mark finns ett flertal intressanta platser att uppföra en ny ishall, som därmed skulle kunna utgöra grunden till ett nytt långsiktigt hållbart idrottsområde för Tyresö kommuns invånare och föreningsliv. Ett alternativ till att ta över marken, kan istället vara att i samarbete med Stockholms stad, Nacka kommun och kanske även Haninge kommun, utveckla ett stort idrottsområde med flera anläggningar som kan samutnyttjas av de involverade kommunerna. Vi ser gärna att en ny ishall är startskottet för en sådan satsning.

Vi är medvetna om att denna lösning kan komma att något försena delar av utvecklingsprogrammet för norra centrum, men vi anser att det är viktigare att kommunens högst begränsade investeringsmedel används på ett ekonomiskt försvarbart sätt.

Folkpartiet ställer sig ändå bakom detaljplanen som sådan, i och med att den också innehåller för centrumutvecklingen viktiga funktioner såsom ett nytt parkeringshus och en sopsugscentral. Det är vidare positivt att planen möjliggör att tillåta de läktare som idag står på prickmark. Planen ger också stöd för att uppföra nya omklädningsrum för fotbollen, en väsentligt mycket mindre investering än en ny ishall.

För Folkpartiet i Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

Mats Lindblom