

Handläggare
Sara Heppling Trygg
Telefon: 08-508 24 016**Till**
Stadsbyggnadskontoret

Anläggande av parkeringsyta, Strömsätragränd invid Murmästare-Ämbetet 2, tidsbegränsat lov

Svar på internremiss från Stadsbyggnadskontoret, DNR:2015-18441

Förvaltningen är medveten om behovet av alternativa platser för de företag som verkar i området, och anser att de föreslagna ytorna kan upplåtas för parkering enligt ansökan.

Förvaltningen anser dock att det tillfälliga bygglovet bör gälla en kortare period än 6 år.

Skärholmen står inför stora förändringar. Bland annat ska minst 4000 lägenheter projekteras och byggas i Skärholmen de kommande åren. Spårväg syd längs Skärholmsvägen är under utredning och bostäder längs Skärholmsvägen är ett uttalat mål i utvecklingen av området.

Det är i dagsläget oklart vilka tidsperspektiv som gäller för olika utvecklingsprojekt, och parkeringen kan mycket väl komma att kunna ligga kvar på den plats som nu ansöks om under de kommande 6 åren.

Det kan dock också vara så att platsen inom dessa 6 år kan komma att behövas för andra ändamål, varpå parkeringen kommer att behöva flyttas. Om en sådan situation uppstår vore det olyckligt att staden har beviljat ett bygglov som låser möjligheterna till utveckling av Skärholmsvägen.

Förvaltningen föreslår därför att bygglov upplåts med 2 år i taget.