

Handläggare
Magnus Bäckström
Stadsbyggnadskontoret
08-508 27 230**Till**
Kommunstyrelsen
Stadsbyggnads- och
kulturroteln**Handläggare**
Henrik Söderström
Trafikkontoret
08-508 26 375**Handläggare**
Sara Wernersson
Exploateringskontoret
08-508 26 560**Handläggare**
Ulrika Kvartoft Kruså
Miljöförvaltningen
08-508 28 935

Remissvar - Program för norra delen av Hagastaden i Solna

Exploateringskontoret, miljöförvaltningen, stadsbyggnadskontoret och trafikkontoret har ett samarbete i stadsbyggnadsprojektet Hagastaden. Kontören har valt att samordna sina synpunkter i denna skrivelse som utgör remissvar på "Program för norra delen av Hagastaden" Dnr: 123-1486/2015.

Hagastaden är ett gemensamt stadsutvecklingsområde i Stockholm och Solna där kommunerna under en längre tid samarbetat. Sammantaget kommer Hagastaden rymma ca 50 000 arbetsplatser och ca 6 000 nya bostäder. Kommungränsen mellan Stockholm och Solna skär igenom Hagastaden och därför har den nya stadsstrukturen kring Uppsalavägen vid Norrtull arbetats fram gemensamt av de båda kommunerna. Stockholm genomför parallellt med Solna samråd för program för östra delen av Hagastaden, Norrtull.

Sammanfattning

Stockholms stad är mycket positiv till programförslaget, som innehåller stadsbyggnadsprinciper som stämmer väl överens med Stockholms egna med bl a förstärkta kopplingar mellan kommunerna och till Hagaparken. Programområdet är en viktig del av stadsutvecklingsområdet Hagastaden och de 3000 nya bostäder som planeras i programområdet för norra delen av Hagastaden i Solna är ett viktigt och välkommet bidrag till regionens bostadsförsörjning. Stockholm vill poängtera vikten av fortsatt samarbete och samordning vid planering och genomförande av Hagastaden, i synnerhet för delarna vid Eugeniavägen samt området kring Uppsalavägen och Norrtull. De synpunkter Stockholm nedan framför på programförslaget berör i huvudsak önskade förtydliganden i programhandlingen och frågor där fortsatt/utökat samarbete och samordning mellan kommunerna är viktigt.

Ny kommungräns

Dagens kommungräns mellan Stockholm och Solna skär igenom den förslagna strukturen och behöver därför justeras inför detaljplaneläggning. I programmet uppmärksammas området kring Uppsalavägen och Norrtull där en gränsjustering är nödvändig. Stockholm vill påpeka att kommungränsjustering även krävs längs Eugeniavägen, vilket inte nämns.

För att underlätta förberedelserna för kommande detaljplanarbeten anser Stockholm att det är angeläget att kommunerna så fort som möjligt kommer överens om hur den nya gränsen ska dras, både gällande området vid Norrtull samt längs Eugeniavägen. Ett avtal om kommungränsjustering och gemensamma planerings- och genomförandefrågor bör tecknas mellan kommunerna innan programmet tas upp för godkännande.

Stadsmiljö

Stockholm är positiv till Solnas ambition att skapa en tät stadsbebyggelse som växer samman med Stockholms innerstad där den administrativa gränsen mellan kommunerna inte är tänkt att synas i stadsmiljön. Det är här önskvärt att t ex gatusektioner samordnas.

En gemensam stadsfront skapas ut mot Nationalstadsparken och kvarteren utmed Uppsalavägen i delområde H kommer även att utgöra en viktig entré till staden. Det är här viktigt att programförslagets ambitioner fullföljs och att utformningen för kvarteret H2 ska ta särskild hänsyn till detta såväl som mötet med Nationalstadsparken.

Trafik

I den sydöstra delen av programområdet har den nya trafiklösningen för Uppsalavägen och stadsstrukturen kring denna arbetats fram gemensamt av de båda kommunerna. Den nya trafiklösningen ligger till grund för Stockholms programförslag för östra delen av Hagastaden, Norrtull. Det är därför angeläget att kommande detaljplaner och genomförandefrågor prioriteras inom detta område.

En del av programområdet gränsar till Stockholm där det finns en lagakraftvunnen detaljplan för en stor del av Hagastaden, Detaljplan för del av Vasastaden 1:16 mm (DP1). Stockholm vill uppmärksamma Solna på att utbyggnaden av DP1 pågår och att detta medför begränsningar rörande trafikföring för programområdet, tex höjdskillnader (trappor), parkmiljö mm. De trafikflöden som redovisas i trafik-PM behöver förhålla sig till detta. Det finns t ex begränsningar i trafikföringen för Gävlegatan och Hälsingegatan. Gävlegatan redovisas som en uppsamlingsgata av vikt, men inga trafikflöden redovisas. Hälsingegatan går genom den centrala parken, Norra Stationsparken, inom DP1 och behöver därför studeras särskilt hur den förhåller sig avseende buller, partiklar mm för att skapa den park som behövs i området för rekreation m m. I Stockholm utgör Hälsingegatan genom parken ett gångfartsområde. Stockholm anser att både Hälsingegatan och Gävlegatan i möjligaste mån bör utformas för att minimera genomfartstrafik. Det är viktigt att utformning av sektioner för gator mellan kommunerna ses över gemensamt och samordnas.

Stockholm ser även behov av att samordna cykelparkering och torg vid kollektivtrafikknutpunkter. Frågan behöver studeras vidare gemensamt.

Skola/Idrott

En ny stor stadsdel genererar behov av skola och idrottsanläggningar. I programförslaget för norra delen av Hagastaden saknas det redovisning kring behov av skola och idrott samt hur detta är tänkt att lösas. Stockholm förutsätter att behoven kan lösas inom programområdet och/eller i närliggande kommuner i Solna.

Park

I en tätbebyggd stadsdel är det viktigt med kvalitativa friytor och bra gröna kopplingar. Tillgången till rekreationsytor som parker och idrottsanläggningar är en viktig fråga att jobba vidare med inom programområdena både i Solna och i Stockholm.

Stockholm anser att det är mycket bra att programförslaget betonar den starka kopplingen i akademiska stråket över Uppsalavägen till Hagaparken. En flytt av Uppsalavägen blir här nödvändig för att åstadkomma en bra koppling. Stockholm vill uppmärksamma Solna på att det p g a underliggande tunnlar inte går att plantera träd på Eugeniavägen (från Solnavägen till Hälsingegatan), som redovisas som en grön koppling. Eugeniavägens förlängning över Uppsalavägen är en visuell grön koppling, men det finns ingen befintlig eller planerad möjlighet att inom den närmaste framtiden att ta sig över Uppsalavägen i detta läge.

Luft och Buller

Luft- och bullerfrågorna längs Uppsalavägen behöver fortsätta utredas gemensamt av kommunerna. Det kommer att krävas samordning avseende gatubredder, byggnadshöjder, trafikflöden och låga p-normer mellan Stockholm och Solna för att klara miljökvalitetsnormerna för PM10 och NO2 på Uppsalavägen. Denna samordning kommer också att vara en förutsättning för att möjliggöra bostäder med god ljudstandard utefter Uppsalavägen.

Dagvatten

Det kommer att krävas en samordning av dagvattenfrågorna mellan Stockholm och Solna för att exempelvis lokalisera sekundära avrinningsvägar. Exploateringen av norra delen av Hagastaden kommer att innebära att avrinningsområdet ändras så att den största delen av dagvattnet leds till Brunnsviken istället för som tidigare Ulvsundasjön. För att kunna bedöma den totala effekten på Brunnsviken bör en utredning utföras där alla exploateringar (både i Stockholm och Solna) och förändringar i tillrinningsområdet tas med.

Risk

Stockholm ser ett behov av att samordna vissa riskfrågor i det fortsatta planarbetet, eftersom detta kan påverka strukturen. Tidig förankring krävs gemensamt med räddningstjänst och länsstyrelsen.

Samordnat planarbete och genomförande/utbyggnad

Stockholm instämmer i att en flytt av Uppsalavägen kräver ny kommungräns och där detaljplaner behöver upprättas parallellt på ömse sidor om den nya kommungränsen. Detaljplaneprocesserna behöver samordnas liksom flytten av Uppsalavägen. Det är också viktigt att båda kommunerna prioriterar planläggning och utbyggnad av området vid Uppsalavägen.

Samordningen för utbyggnaden är av stor vikt för ekonomi och tidplaner för alla parter. För Stockholms utbyggnad av DP1 är det viktigt att en planläggning och utbyggnad av Eugeniavägen prioriteras i Solna då detta är en förutsättning för utbyggnad av de nordöstra kvarteren inom DP1 i Stockholm med beräknad byggstart 2018/2019.

Övrigt

SLL är en stor markägare inom programområdet i Solna och är en viktig aktör i stadsbyggnadsprojektet Hagastaden. Det framgår dock inte i programförslaget vad SLL har för ansvar för utbyggnaden.



Håkan Falk
Förvaltningschef
Exploateringskontoret



Gunnar Söderholm
Förvaltningschef
Miljöförvaltningen



Anette Scheibe Lorentzi
Förvaltningschef
Stadsbyggnadskontoret



Lars Jolerus
Tf. Förvaltningschef
Trafikkontoret