



UTDRAG

§ 144

Dnr 2015/KSM 0502

Granskning för Kryddvägen etapp 1

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Handlingarna för Kryddvägen etapp 1 godkänns och Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ta ut förslaget på granskning.

Socialdemokraterna och Miljöpartiet deltar inte i beslutet.

Jäv

Mats Lindblom (FP) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

Reservation

Anita Mattsson (S) hänvisar till Socialdemokraternas reservation från MSU 2015-04-28 § 66

Särskilt yttrande

Marie Åkesdotter (MP) lämnar ett särskilt yttrande för den miljöpartistiska gruppens räkning (se bilaga).

Marcus Obligado (V) lämnar ett ersätteryttrande (se bilaga).

Beskrivning av ärendet

Kryddvägen är det sista utvecklingsområdet i gällande ÖP som ännu inte genomförts. I september 2014 godkände Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet samrådshandlingarna för detaljplan för alla Kryddvägsetapper. Planförslaget var ute på samråd under perioden 9 september – 30 september 2014 och en s.k. öppen samrådsaktivitet hölls då på plats i området.

Efter samrådet har etapp 1 brutits ur det övriga området och tas upp för granskning som en enskild plan. Företaget LW-plåt har direktanvisats marken för att bygga bostäder åt sina anställda. Detta blir allt svårare att hitta i

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	------------------------

Stockholmsregionen idag, vilket påverkar möjligheten att anställa kvalificerad arbetskraft.

Yttrande

Marcus Obligado (V) hade inte deltagit i beslutet om han hade tjänstgjort.

Bilagor

Paskriven tjänsteskrivelse_beslut-om-granskning_LW.pdf

Översiktligt geotekniskt och bergtekniskt PM_150903 Rev. 150915.pdf

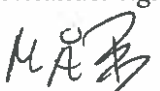
Samrådsredogörelse_Kryddvägen etapp1.pdf

PK_Kryddvägen etapp1_granskni.pdf

Kryddvägen-planbeskrivning-granskning.pdf

Bullerrapport med bilagor_Kryddvägen_150917.pdf

151012 Kryddvägen.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	---	--------------------



Särskilt yttrande

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet den 21 oktober 2015

Ärende 8 Granskning för Kryddvägen etapp 1

Inför samrådet yrkade vi avslag på direktanvisningen, dvs att upplåta kommunens mark till en privat aktör som ska ordna bostäder till sina anställda. Detta är inte helt okomplicerat, då det i Tyresö står fler än 20 000 personer i Tyresö bostäders bostadskö. Hur ska kommunen förhålla sig när näste aktör vill ordna boende till sina anställda?

Det är nödvändigt att planera för fler hyresrätter när det planeras nya bostadsområden. Det är också väsentligt att dessa bostäder kommer tyresöbor och de som står i bostadskö i Tyresö till del.

Även i denna plan ska avsteg från regeringens riktvärden för trafikbuller göras. Vi menar att inriktningen bör vara att klara trafikbuller utan att göra avsteg.

för Miljöpartiet de gröna i Tyresö


Marie Åkesdotter, ledamot

Peter Bylund, ersättare





Datum 2015-10-21
Tid 08:30–10:45
Plats Bollmora

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justerings plats
och tid Samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-26

Paragrafer 137 - 156

Sekreterare 
Andrea Ström

Ordförande 
Mats Lindblom (§137 - §143, §146 - §156) Marie Åkesdotter (§144 - §145)

Justerande 
Kristjan Vaigur (§137 - §143, §146 - §156) 
Dick Bengtson (§144 - §145)

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum 2015-10-21
Datum då anslaget sätts upp 2015-10-27
Datum då anslaget tas ned 2015-11-18
Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift


Andrea Ström

Utdragsbestyrkande





Närvarolista

Beslutande

Mats Lindblom (FP)
Marie Åkesdotter (MP)
Dick Bengtson (M)
Peter Odelvall (M)
Anna Steele (FP) 9:45 – 10:05 (§ 144 - §145)
Helen Dwyer (C)
Leif Kennerberg (KD)
Anita Mattsson (S) 8:30 – 10:20 (§ 137 - § 148)
Kristjan Vaigur (S)
Lennart Jönsson (S) från 8:45 – 10:45 (§ 138 - § 156)
Karin Ljung (S) 8:30 – 8:45 (§ 137), 10:20 – 10:45 (§148 - § 156)

Ersättare

Anna Lund (KD)
Anders Linder (S)
Peter Bylund (MP)
Marcus Obligado (V)

Övriga

Amalia Tjärnstig, Exploateringsingenjör, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Andrea Ström, Nämndsekreterare, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Bertil Eriksson, Avdelningschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Helene Hallberg, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Jenny Linné, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Åke Skoglund, Chef, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Göran Bardun, Kommunekolog, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Göran Norlin, Enhetschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Dijedona Kelmendi, Exploateringsingenjör, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Åsa de Mander, Politisk sekreterare, Folkpartiet
Marita Bertilsson, Politisk sekreterare, Socialdemokraterna
Henrik Lagerhed, Controller, Ekonomi
Hanna Fürstenberg-Danielson, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Martin Fahlman, Bygglovschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



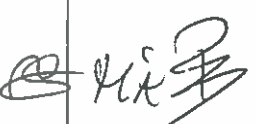
Gunilla Berg, Näringslivschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen
 Johanna Ronnheden, Landskapsarkitekt, Samhällsbyggnadsförvaltningen
 Annie Söder, Planarkitekt, Samhällsbyggnadsförvaltningen
 Kimberley Disley, Planpraktikant, Samhällsbyggnadsförvaltningen
 Karin Björnelund, Koordinator, Samhällsbyggnadsförvaltningen
 Dijedona Kalmendi, Exploateringsingenjör, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Frånvarande

Fredrik Saweståhl (M), Ordförande

Anki Svensson (M)

Ulrica Riis-Pedersen (C)

Justerandes sign				Utdragsbestyrkande
------------------	---	---	---	--------------------