



## **§ 11**

### **Detaljplan för Trollhättan 30 m.fl. (del av Galleriankvarteret) - svar på remiss från stadsbyggnadskontoret**

Dnr 1.5.3.-336/2015

#### **Stadsdelsnämndens beslut**

1. Remissen besvaras med stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

#### **Ärendet**

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 22 juni 2015.

Stadsbyggnadskontoret har bjudit in till samråd om förslag till detaljplan för fastigheten Trollhättan 30 m.fl., belägen inom Galleriankvarteret i City. Syftet med planen är att möjliggöra en utveckling av fastigheten genom att pröva omfattning och utformning av en ny byggnad för centrumändamål, handel och kontor med tillhörande länkbyggnad, samt en ny byggnad med bostäder.

Förvaltningen anser att föreslagen detaljplan går i linje med Stockholms översiktplan och Vision för City. Förvaltningen välkomnar de nya lägenheterna som tillkommer i och med förslaget, men anser att det i enlighet med Cityvisionen är angeläget att utreda möjligheterna att skapa fler bostäder. Enligt förvaltningen är det positivt att bebyggelsen inom kvarteret förses med bland annat vinterträdgårdar och gröna tak och anser att de i så stor utsträckning som möjligt ska göras tillgänglig för allmänheten. Förvaltning vill understryka vikten av att framkomligheten för funktionsnedsatta beaktas i den fortsatta planeringen.

#### **Förslag till beslut**

Ordföranden Åsa Tillberg (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta i enlighet med stadsdelsförvaltningens förslag.