

§ 13**Detaljplan för område vid kvarteret Majtalaren i stadsdelen Ladugårdsgärdet****Beslut**

1. Remissen besvaras med förvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har bjudit in till samråd om förslag till detaljplan som möjliggör för befintlig kioskbyggnad i Tessinparken att stå kvar på nuvarande plats. Det sommaröppna caféet har haft ett tidsbegränsat bygglov som av juridiska skäl inte är möjligt att förlänga.

Syftet med förslaget är att marken ska fortsätta utgöra allmän plats med staden som huvudman och att planändringen tillför en byggrätt för en kiosk på befintlig plats. Det blir därför möjligt att medge bygglov utan någon tidsgräns för en kiosk som stämmer med planens bestämmelser. Planändringen möjliggör för fortsatt verksamhet så länge markupplåtelse sker.

Stadsdelsförvaltningen är positiv till detaljplaneförslaget som är i linje med översiktsplanen för Stockholm där det bland annat står att staden ska skapa täta och attraktiva stadsdelar med blandat innehåll och offentliga miljöer av hög kvalitet. Den typ av service som kiosken på platsen idag erbjuder är ett uppskattat inslag i en levande stadsmiljö. Förvaltningen anser dock att det är viktigt att verksamheten inte utvidgas till ett större område av Tessinparken än vad den gör idag vilket skulle kunna ha påverkan på de kvalitéer som finns i parken.

Ärendets beredning

Östermalms stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 19 maj 2015.

Dnr 2015-302-1.5.3.

Beslutsgång

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.