



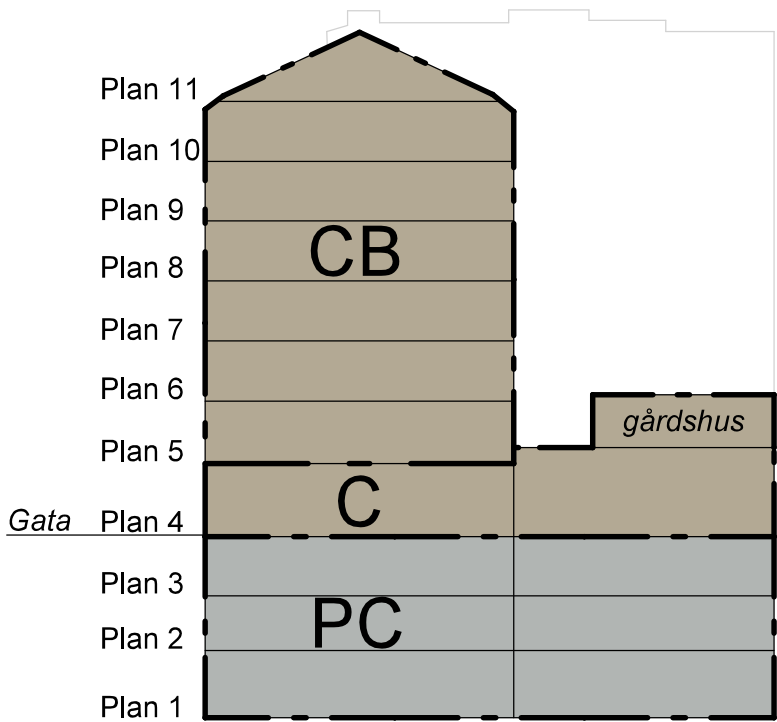
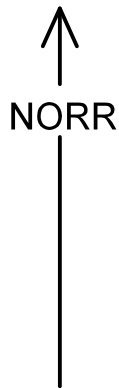
GRUNDKARTA

- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsbeteckning
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Mur
- Träd
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2015-03-19

Aldona Fogelström
Kartingenjör

0 50m
Skala 1:500, utskriftsformat A2



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Egenskapsgräns

Användning av mark

Kvartersmark

- CB1P Centrumändamål. Bostäder får anordnas i plan 5-11. Parkering under mark. Se principsektion på plankarta.

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får byggas under med planterbart bjälklag

Utförande

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

Varsamhet

- k1 Murad fasad och fönsterband i trä mot Sturegatan och Linnégatan ska bevara sin ursprungliga karaktär.

Trafikbuller

Bostäder ska utformas så att minst hälften av boningsrummen i varje lägenhet får högst 55 dBA ekvivalent ljudnivå (frifältsvärde) utanför fönster.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

UPPLYSNINGAR

- Planen består av:
 - plankarta med bestämmelser
- Till planen hör:
 - planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

ILLUSTRATIONER

- (+0.0) Illustrerad höjd på grannfastigheter

SAMRÅDSHANDLING

Förslag

Detaljplan för fastigheten

Rotundan 3

i stadsdelen Östermalm i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2015-05-05

Martin Schröder
planchef

Hans Andrasko
stadsplanerare

Godkänd av SBN
Antagen av
Laga kraft

S-Dp 2013-16910-54