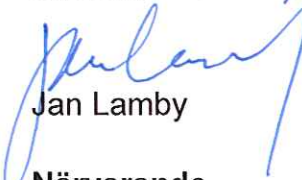


Tid Tisdagen den 31 mars 2015
kl 14.15 – 16.20

Plats Gamla Biblioteket, Tekniska Nämndhuset

Justerat *Onsdagen den 22 april 2015*



Jan Lamby



Amir Amirrazi

Närvarande**Ledamöter:**

Jan Lamby (HSO/HRF), ordföranden

Amir Amirrazi (DHR)

Bengt Håkansson (HSO/Elöverkänsligas förening i
Stockholms län)

Lasse Persson (HSO/Neuroförbundet)

Tjänstemän:

Rådets sekreterare Lena Mittal samt Michael Haglund,
Lisette Calleberg och Marianne Dufva från
stadsbyggnadskontoret.

§ 1**Val av justerare****Beslut**

Rådet utser Amir Amirrazi att tillsammans med
ordföranden Jan Lamby justera dagens protokoll.

§ 2**Dagordningen fastställs**

Efter tillägg under punkten Övriga frågor godkänner rådet
dagordningen.

§ 3**Val av vice ordförande**

Rådet bordlägger punkten.

§ 4**Föregående protokoll**

Rådet godkänner protokoll nr 2/2015 och lägger det till
handlingarna.

§ 5**Inkomna skrivelser och protokoll**

Följande protokoll anmäls och läggs till handlingarna:

- a) Protokoll nr 1/2015 från råd för funktionshinderfrågor vid fastighetsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden den 2 februari 2015.

§ 6**Inkomna remisser**

- a) Remiss av Boverkets förslag till strategi för miljö kvalitetsmålet God bebyggd miljö

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- b) Remiss av promemorian billigare utbyggnad av bredbandsnät

Beslut

Rådet framför följande synpunkter:

Billigare bredband! Till varje pris?

Synpunkter på Näringsdepartementets promemoria Billigare utbyggnad av bredbandsnät som är ett förslag hur Europaparlamentets och rådets direktiv 2014/61/EU av den 15 maj 2014 om åtgärder för att minska kostnaderna för utbyggnad av höghastighetsnät för elektronisk kommunikation ska införlivas i svensk lagstiftning.

Promemorian handlar inte bara om billigare bredband utan även om hur bredbandsoperatörerna ska ges lagstadgad rätt att i vissa fall få installera miljöstörande teknik i byggnader för bostäder eller arbetsplatser.

I de förändringar av lagstiftningen som föreslås görs inga skillnader mellan trådburen och trådlös

kommunikation, så kallad teknikneutralitet. "Av skälen till direktivet framgår att utbyggnaden av bredbandsnät fram till slutanvändaren ska främjas, samtidigt som teknikneutralitet säkerställs (se skäl 29) ... Det kan exempelvis bli fråga om allmänna kommunikationsnät som använder sig av trådlösa tekniker, såsom antenner inomhus eller radiolänk på byggnadens tak."

Teknikneutralitet upprätthålls trots att radiovågor (radiofrekvent strålning) som används för trådlös kommunikation ger en sämre elektromagnetisk miljö. Den trådlösa tekniken är ytterst besvärande för elöverkänsliga och svår att skärma av för en effektiv elsanering. I takt med att den trådlösa kommunikationen byggs ut har elöverkänsliga fått det allt svårare att hitta en tillgänglig bostad.

I ett föreslaget tillägg till Lagen om elektronisk kommunikation, LEK, blir fastighetsägare skyldiga att låta en bredbandsoperatör installera bredband om det finns en abonnent i huset, LEK 4 kap. 13 c §. I de fall då det redan finns ett bredbandsnät i huset blir det en bedömningsfråga om fastighetsägaren ska vara skyldig att låta ytterligare en bredbandsoperatör installera bredband, LEK 4 kap. 13 b §. Fastighetsägaren ges ingen möjlighet att bestämma vilken teknik som ska användas.

På grund av att teknikneutraliteten öppnar för trådlös kommunikation där det inte är nödvändigt är det olyckligt att kräva bredbandsanslutning i en tillagd 10:e pkt i plan- och bygglagens 8 kap. 4 §.

De lagändringar som föreslås i promemorian ger en lagstadgad rätt att ytterligare minska tillgängligheten, tvärt emot syftet med FN:s Konvention om rättigheter för personer med funktionsnedsättning: "att främja, skydda och säkerställa det fulla och lika åtnjutandet av alla mänskliga rättigheter och grundläggande

friheter...”. Självklart ska också fastighetsägare ha rätt att avstå från olämplig teknik.

§ 7

Exploateringsnämnden

Inget att rapportera vid dagens sammanträde.

§ 8

Stadsbyggnadsnämnden

LSS-bostäder

Föredragande: Michael Haglund

Michael Haglund berättar om hur det på stadsbyggnadskontoret säkerställs att det blir ett LSS-boende i ett projekt. Michael Haglund föreslår att en representant från planavdelningen deltar på rådets nästa möte för att berätta mer om hur arbetet går till.

Beslut

Rådet tackar för informationen och beslutar att frågan tas upp igen vid rådets nästa möte med en representant från planavdelningen.

§ 9

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för fastigheterna Starkströmmen 2 och 4 m.fl. i stadsdelen Hjorthagen, SDp 2013-14796

Föredragande: Lisette Calleberg

Svar senast 7 april 2015

Lisette Calleberg berättar om planen.

Beslut

Rådet tackar för informationen och vill att följande synpunkter beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

**Gång- och cykelbro öster om befintlig tunnelbanebro
(anslutning söder, Tegeluddsvägen)**

Rådet förutsätter att stadens regler följs om separerade gång- och cykelvägar.

Rådet framför att det är otillfredsställande att lutningen är för hög och inte tillgänglig. Ytterligare ansträngningar bör göras för att lösa det.

§ 10**Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för
Vasastaden 1:84 m.fl. (Vanadisbadet) i
stadsdelen Vasastaden, SDp 2013-17935**

Föredragande: Marianne Dufva

Svar senast 31 mars 2015

Marianne Dufva berättar om planen.

Beslut

Rådet tackar för informationen och vill att följande synpunkter beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Parkering

Rådet anser att det är för lite med endast två handikapparkeringsplatser.

§ 11**Genomgång av utsända checklistor**

- a) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av fastigheten Sabbatsberg 18 i stadsdelen Vasastaden, SDp 2013-13857

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- b) Inbjudan till samråd om program för fastigheten Snödroppen 28 och del av Hässelby Villastad 28:1 i stadsdelen Hässelby Villastad, SDp 2012-19481

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- c) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för fastigheterna Konsthallen 1, 3 och 4 m.m. i stadsdelen Djurgården, SDp 2012-19480

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- d) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Sköndal 2:1 i stadsdelen Sköndal, SDp 2012-13617

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- e) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Nobel Center, del av Norrmalm 3:43 i stadsdelen Norrmalm, SDp 2013-00460

Beslut

Rådet framför att ambitionen att minska biltrafik till området inte får gå ut över antalet parkeringsplatser för funktionshindrade.

- f) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av Pilträdet 12 i stadsdelen Kungsholmen, SDp 2013-07728

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

§ 12

Bevakningslista (se sidan 8-10 i protokollet)

§ 13**Rapporter**

Amir Amirrazi och Bengt Håkansson berättar om deras deltagande i exploateringsnämndens strategiutskotts sammanträde. Positivt att rådet var inbjudna.

§ 14**Övriga frågor**

Amir Amirrazi berättar om stadsbyggnadsakademin den 26 mars 2015. Det var intressant att ta del av stadsmättningsavdelningens arbete.

Lasse Persson undrar om det endast är planerat för hiss till den nya tunnelbanestationen i Sofia. Amir Amirrazi kan berätta att det endast planeras för flera, snabbgående hissar samt att trafikkontoret i sitt yttrande har haft synpunkter på entrén. Förvaltningen anser att denna måste studeras vidare. Rådet utgår ifrån att frågan kontinuerligt bevakas av de råd som är närmast berörda, dvs. SL:s samverkansråd och stadsdelen (Södermalm).

Vid protokollet



Lena Mittal

BEVAKNINGSLISTA

	Ärenden som ska tas i rådet	Ansvarig	Ska vara klart
1.	Rådets presidium ska regelbundet träffa stadsbyggnadskontorets ledning (inför VP på hösten och inför treåringen på våren)		
2.	Samla kunskap om elektromagnetiska fält och ansvarsfördelningen inom staden		
3.	Detaljplan för Södermalm 3:21 m.m. i stadsdelen Södermalm, Dp 2009-15437: Rådet anser att den planerade hissen från gångvägen ska gå ända ner till tunnelbaneperrongen. Lasse Persson har aktualiserat frågan i landstingets trafiknämnds samverkansråd	Lasse Persson	2016
4.	Följ upp bygglovsskedet beträffande Gallerian (Trollhättan 29, 30, 31, 32 och 33, Skansen 25 m.m. i stadsdelen Norrmalm, SDp 2012-13546)		Våren 2015

Planen har vunnit laga
kraft den 21 februari 2014
FH-rådet 2013-02-25

5. Följa upp bygglovsskedet
beträffande Mimer 8 i
stadsdelen Vasastaden,
SDp 2013-19348
Handläggare: Maria Borup
FH-rådet 2014-06-11

6. Följa upp bygglovsskedet
beträffande Norra
Djurgårdsstaden,
Gasverket Västra m.m.
(del av Hjorthagen 1:3,
m.fl.) i stadsdelen
Hjorthagen, dnr 2011-
17188
Handläggare: Malin
Klåvus
FH-rådet 2014-06-11

Våren
2016

7. Föredragning från
bygglovsavdelningen om
studentbostadsbyggandet

Våren
2015

8. Information om smarta
sopsugar
Bjuda in Gustaf Landahl,
miljöförvaltningen

Våren
2015

9. Följa upp bygglovsskedet
beträffande Rådstugan 1 i
stadsdelen Gamla Stan,
SDp 2012-13703
Handläggare: Ann-Sofi
Rundquist
FH-rådet 2014-12-02
10. Följa upp bygglovsskedet
beträffande Timotejen 17 i
stadsdelen Västberga, SDp
2013-12715
Handläggare: Anneli
Eskilsson
FH-rådet 2014-12-02
2015-16
11. Studiebesök i
Slakthusområdet
2016
12. Föredragning om hur
arbetet går till från
markanvisning till färdigt
hus
Gunnar Jensen,
exploateringskontoret