

	Prisnivå 2015
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	164
Antal kvm BTA bostäder	16 380
Antal kvm BTA kommersiellt	120
Antal kvm BTA tomträtt	11 330
Antal kvm BTA försäljning	5 170
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	16 500
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	35 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	69%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	31%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	165
UTGIFTER (tkr)	
Fast	
Kvartersmark	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	1 598
Summa kvartersmark	1 598
Allmän plats	70 576
Summa allmän plats	70 576
SUMMA UTGIFTER	72 174
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	73 272
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
SUMMA INKOMSTER	73 272
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	437
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	10
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	428
Exploateringsgrad	0,47
Nettonuvärde (tkr)	11 987
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	73