

Utlåtande 2015:37 RI (Dnr 003-1065/2014)

**Överenskommelse om utbyggnad och finansiering
av bussterminallösning för Ostsektorn mellan
Stockholms läns landsting, Stockholms stad, Nacka
kommun och Värmdö kommun**

Utökning av Projekt Slussens investeringsutgifter

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Överenskommelse om utbyggnad och finansiering av bussterminallösning för Ostsektorn, dnr 003-1065/2014, godkänns enligt bilaga till utlåtandet.
2. Projekt Slussen medges utökade investeringsutgifter om 890,0 mnkr och uppgår därmed till totalt 8 890 mnkr, varav 1 800 mnkr för bussterminallösning för Ostsektorn.
3. Investeringsinkomsterna uppgår till 1 350 mnkr för bussterminallösning för Ostsektorn.
4. Exploateringsnämnden medges rätt att teckna erforderliga genomförandeavtal.

Föredragande borgarrådet Karin Wanngård anför följande.

Ärendet

För att säkerställa en bussterminallösning i Ostsektorn påbörjades under år 2014 en dialog mellan berörda parter och den 1 juli 2014 presenterades en överenskommelse mellan Stockholms läns landsting, Stockholms stad, Nacka kommun och Värmdö kommun som redovisar omfattning och finansiering för

en bussterminallösning för Ostsektorn. I detta ärende föreslås kommunfullmäktige att fatta beslut om den överenskommelsen, samt ökade investeringskostnader med anledning av överenskommelsen.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsledningskontoret.

Mina synpunkter

Slussen ska byggas om och i och med det behövs en terminallösning för busstrafiken från Ostsektorn. Slussen utgör en viktig nod för kommunikationer i Stockholms stad och till och från staden från Nacka och Värmdö. Att hitta en lösning dimensionerad för Ostsektorns framtida behov är nödvändig.

Kommunstyrelsen beslutade i höstas att tillsätta en granskning av projektet nya Slussen och den föreslagna bussterminalen. Expertgruppens slutsats var att projektet vilar på rättvisande underlag och rimliga bedömningar och att beslut har tagits på relevanta grunder. Expertgruppen bedömde även att bussterminalens dimensionering bedömts på ett bra sätt, samt att vissa frågor så som säkerhet och alternativa placeringar måste klargöras i detaljplanen. Med anledning av att granskningen av Slussen är klar är det nu möjligt att fatta beslut om överenskommelse om finansiering av bussterminalen.

Den överenskommelse om finansiering av bussterminallösningen som Stockholms läns landsting, Stockholms stad, Nacka kommun och Värmdö kommun träffat är fördelaktig för berörda kommuner och landstinget då staten åtar sig att finansiera en stor del av investeringen. Stockholms läns landsting och Nacka kommun har redan fattat beslut om överenskommelsen och Värmdö planerar att göra det under våren. Överenskommelsen är ett positivt exempel på hur det är möjligt att hitta finansieringslösningar på gemensamma infrastruktursatsningar i Stockholmsregionen.

Bilagor

Överenskommelse om finansiering av bussterminallösning för Ostsektorn.

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Särskilt uttalande gjordes av borgarråden Anna König Jerlmyr, Joakim Larsson och Cecilia Brinck (alla M) och borgarrådet Lotta Edholm (FP) enligt följande.

Vi välkomnar att vänstermajoriteten sent omsider släpper fram detta ärende för beslut. Avtalet slöts mellan de berörda parterna den 1 juli 2014 och det hade varit möjligt att för Stockholms del fatta detta beslut för närmare ett halvår sedan.

Det är anmärkningsvärt att vänstermajoriteten präglas av så omfattande interna motsättningar i Slussenfrågan att viktiga beslut skjuts på framtiden. I det aktuella ärendet, avseende finansiering av bussterminalen, innebär det inte endast ett risktagande för projektet som sådant utan det skadar även relationerna till de övriga avtalsparterna.

Det är illavarslande för Stockholms utveckling att vänstermajoritetens interna oenighet upprepade gånger leder till förseningar, fördyringar och ifrågasättande av ingångna överenskommelser. Det blir än mer obegripligt då expertgruppens rapport visar att projektet vilar på rättvisande underlag och rimliga bedömningar samt att besluten har tagits på relevanta grunder.

Kommunstyrelsen delar borgarrådsberedningens uppfattning och föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Överenskommelse om utbyggnad och finansiering av bussterminallösning för Ostsektorn, dnr 003-1065/2014, godkänns enligt bilaga till utlåtandet.
2. Projekt Slussen medges utökade investeringsutgifter om 890,0 mnkr och uppgår därmed till totalt 8 890 mnkr, varav 1 800 mnkr för bussterminallösning för Ostsektorn.
3. Investeringsinkomsterna uppgår till 1 350 mnkr för bussterminallösning för Ostsektorn.
4. Exploateringsnämnden medges rätt att teckna erforderliga genomförandeavtal.

Stockholm den 1 april 2015

På kommunstyrelsens vägnar:
KARIN WANNGÅRD

Kerstin Tillkvist

Särskilt uttalande gjordes av Anna König Jerlmyr, Joakim Larsson, Cecilia Brinck, Regina Kevius och Dennis Wedin (alla M) och Lotta Edholm (FP) med hänvisning till Moderaternas och Folkpartiets gemensamma särskilda uttalande i borgarrådsberedningen.

Ersätтарыttrande gjordes av Karin Ernlund (C) och Erik Slottnер (KD) med hänvisning till Moderaternas och Folkpartiets gemensamma särskilda uttalande i borgarrådsberedningen.

Ärendet

För att säkerställa en bussterminallösning i Ostsektorn påbörjades under år 2014 en dialog mellan berörda parter och den 1 juli 2014 presenterades en överenskommelse mellan Stockholms läns landsting, Stockholms stad, Nacka kommun och Värmdö kommun som redovisar omfattning och finansiering för en bussterminallösning för Ostsektorn, ”Överenskommelse om finansiering av bussterminallösning för Ostsektorn” (dnr 0031065/2014), se bilaga.

Överenskommelsen innebär att en bussterminal byggs vid Slussen i Katarinaberget samt att en bussterminal byggs vid Nacka Centrum.

Bussterminalen vid Slussen är kostnadsberäknad till 1 430 mnkr (prisnivå februari 2014). Samtliga intäkter och kostnader ska räknas om med konsumentprisindex (KPI). Fördelningen av investeringsvolymen mellan parterna är: staten (genom Länsstyrelsen och Länsplan) 50 procent, Stockholms läns landsting 25 procent och Stockholms stad 25 procent (Stockholms stads finansiering är att se som en evakueringsersättning för befintlig bussterminal).

Part	Investeringsvolym (mnkr) Prisnivå februari 2014
Länsstyrelsen (Länsplan)	715
Stockholms läns Landsting	357,5
Stockholms stad	357,5
Summa	1 430

Parterna är vidare överens om att bussterminalen byggs av Stockholms stad, på uppdrag av Stockholms läns landsting, som ska äga anläggningen och ansvara för den framtida driften av bussterminalen.

Om staten i Länsplanen inte kan inrymma ökad finansiering till bussterminal Slussen, ytterligare 415 mnkr, behöver övriga parter öka sin medfinansiering. De investeringsmedel som tillkommer utöver tabell ovan fördelas enligt: Stockholms läns landsting 40 procent, Stockholms stad 40 procent och Värmdö kommun 20 procent.

Part	Investeringsvolym (Mkr) Prisnivå feb 2014
Länsstyrelsen (Länsplan)	300
Stockholms läns Landsting	523,5
Stockholms stad	523,5
Värmdö kommun	83
Summa	1 430

Överstiger kostnaden för bussterminalen 1 430 mnkr, omräknat med hänsyn till KPI, finansieras det av Stockholms läns landsting till 60 procent och Stockholms stad till 40 procent.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontoret tjänsteutlåtande daterat den 16 februari 2015 har i huvudsak följande lydelse.

Kommunfullmäktige beslutade år 2010 om att genomföra upprustning och omdaning av Slussen. Av beslutet, dnr 311481/2010 framgår att exploateringsnämnden medgavs rätt att fortsätta genomförandet av projekt Slussen omfattande totala investeringsutgifter om 8 000 mnkr. I utgiften ingick en utgift med motsvarande inkomst för bussterminallösningen om 910 mnkr.

Förhandlingar om utformning och finansiering av de olika åtgärderna för kollektivtrafiken, särskilt den nya bussterminalen för NackaVärmdöbussarna, har förts på olika nivåer under flera år. Förhandlingarna utmynnade 2014 i en överenskommelse om finansiering av bussterminallösning för Ostsektorn mellan Stockholms läns landsting, Stockholms stad, Nacka kommun och Värmdö kommun.

Överenskommelsen bygger på att staten genom länsstyrelsen har för avsikt att bidra med hälften av den beräknade kostnaden för bussterminalen. Landstinget och staden tar 25 procent var.

Stadsledningskontoret bedömer att överenskommelsen innebär ett långsiktigt ansvarstagande som skapar en fungerande och attraktiv helhetslösning för kollektivtrafiken i Ostsektorn.

Stadsledningskontoret konstaterar vidare att överenskommelsen innebär att projektet Slussens utgifter och inkomster ökar. Överenskommelsen om bussterminallösning för Ostsektorn innebär en total utgift om 1 800 mnkr och inkomster om 1 350 mnkr i löpande penningvärde, vilket innebär att projekts utgifter behöver utökas med netto 450 mnkr i löpande penningvärde. Stadens andel i överenskommelsen uppgår till preliminärt 357,5 mnkr (450 mnkr i löpande

penningvärde) och är att betrakta som en evakueringsersättning. Denna del kommer därmed att belasta den anläggning som kommer att bli kvar i stadens ägo.

Kommunstyrelsen beslutade den 12 november 2014 att genomföra en granskning av utredningar och beslutsunderlag rörande projektet Nya Slussen avseende 11 punkter. En oberoende expertgrupp tillsattes samt direktiv för denna. Syftet var att säkerställa att befintliga beslutsunderlag är rättvisande samt att beslut fattats på relevanta grunder.

Expertgruppen lämnade sina slutsatser den 2 februari 2015 som sammanfattningsvis säger att besluten om projekt Nya Slussen i huvudsak vilar på rättvisande underlag och rimliga bedömningar och att beslut har tagits på relevanta grunder. Granskningen visar vidare att vissa frågor kräver fortsatt och ytterligare uppmärksamhet och granskningens slutsatser kan därför användas i den fortsatta utvecklingen av projektet.

Avseende bussgaraget, kan utifrån expertgruppens slutsatser konstateras att dimensioneringen av bussgaraget bedömts rätt utifrån de antaganden som gjorts. Ett antal frågor rekommenderas dock fortsatt utredning. Detta gäller säkerhet och risk samt redovisning av alternativa placeringar. Stadsledningskontoret konstaterar att detta kommer att göras inom det pågående planarbetet. Därmed kan överenskommelse mellan Stockholms läns landsting, Stockholms stad, Nacka kommun och Värmdö kommun som redovisar omfattning och finansiering för en bussterminallösning för Ostsektorn nu antas av kommunfullmäktige.

I sammanhanget kan nämnas att Landstinget tog beslut om antagande i landstingsfullmäktige den 18 november 2014 och Nacka kommun tog beslut om antagande i kommunfullmäktige den 22 september 2014.

Vidare kan konstateras att ett reviderat genomförandebeslut kommer att krävas för projekt Slussen enligt expertgruppens slutsatser, vilket också ligger i linje med den lägesredovisning som gjordes i oktober i exploateringsnämnden. Detta görs lämpligast efter utredning och analys av expertgruppens slutsatser.

Stadsledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att godkänna överenskommelsen om utbyggnad och finansiering av bussterminallösning för Ostsektorn, samt att kommunfullmäktige beslutar att projekt Slussen medges utökade investeringsutgifter om 890,0 mnkr samt att investeringsinkomsterna uppgår till 1 350 mnkr i enlighet med Överenskommelse om utbyggnad och finansiering av bussterminallösning för Ostsektorn. Exploateringsnämnden medges rätt att teckna erforderliga genomförandavtal.