



Till kommunstyrelsen

Förköpsavstående fjärdje kvartalet år 2008

Beslut att ej utöva förköpsrätten vid aktuell försäljning av följande fastigheter har enligt kommunstyrelsens delegationsordning 2006-12-19 tagits av stadsbyggnadschef Elisabeth Argus.

Varje ärende har prövats enskilt med hänsyn till bl a var fastigheten är belägen, om den är bebyggd och om den skulle kunna fylla ett behov för kommunen i enlighet med villkoren i förköpslagen. I tveksamma fall sker alltid en avstämning med kommunstyrelsens ordförande eller kommunstyrelseberedningen, som avgör om frågan ska behandlas av kommunstyrelsen.

<u>Fastighet</u>	<u>Tax.värde</u>	<u>Köpeskillning</u>	<u>Areal</u>
Brevik 1:320 Mårdstigen 5	1.865.000	4.775.000	3474 kvm
Brevik 1:395 Breviksvägen 179	2.266.000	3.250.000	3420 kvm
Dyvik 1:163 Dyviksvägen 13	1.723.000	5.700.000	3564 kvm
Hanviken 15:2 Krokvägen 13	751.000	4.988.000	951 kvm
Hanviken 15:3 Krokvägen 17	887.000	5.375.000	924 kvm
Kopparen 1 Industrivägen 6	759.000	45.847.649	2530 kvm
Kopparen 2 Industrivägen 10	699.000	4.500.000	2331 kvm
Lastbilen 10 Strömfallsvägen 20	5.413.000	6.158.000	2865 kvm
Näsby 4:1159 Klockvägen 2	1.620.000	4.000.000	3074 kvm
Näsby 4:1578 Dvärgvägen 9 A	Ej taxerad	1.450.000	901 kvm

Näsby 38:3 Skogsängsvägen 54 A	1.383.000	1.210.000	5221 kvm
Näset 1:77 Sjöormsstigen 5	3.160.000	6.000.000	3566 kvm
Plåtslagaren 1 Radiovägen 20	6.777.000	14.000.000	3806 kvm
Silur 6 Tjärnstigen 50	934.000	1.600.000	2097 kvm
Tyresö 1:853	Ej taxerad	1.500.000	1544 kvm
Trinntorp 1:51,1:52,1:54	Byte av fastigheter		
Trinntorp 1:210 Talgoxevägen 2	1.636.000	2.520.000	3680 kvm
Ällmora 1:105 Noretvägen 38	1.394.000	1.460.000	3630 kvm