



Ersättaryttrande till KS 3 februari 2009

§ 3 Detaljplan för skola och förskola på f.d. Brädgårdssområdet – beslut om antagande

Miljöpartiet anser att försiktighetsprincipen ska råda. Det ska utan tvivel vara fastlagt att markföroreningarna avhjälpas på ett betryggande sätt, i det fall fastigheten bebyggs med skola och förskola. Vi delar Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds uppfattning och instämmer i deras skrivning, med undantag av att termen ”bör” byts ut till ”skall”:

”Ytterligare markundersökningar **skall** vidtas för att utbredningen av det eller de förorenade områdena ska kunna karteras mer detaljerat. En plan för marksanering **skall** därefter upprättas. Avhjälpan av markförorening (sanering) ska ske så att området kan användas för känslig markanvändning.”

På den aktuella tomten bedrevs fram till 1981 impregneringsverksamhet. I verksamheten användes arsenik, krom och koppar för att impregnera trä. Det finns också avfall av okänd art på tomten. Enligt mätningar gjorda 2001 fanns ett stort antal olika mer eller mindre giftiga ämnen som i provtagningspunkterna innehöll halter som översteg Naturvårdsverkets riktvärde för känslig markanvändning och andra ämnen som överstiger riktvärdena för mindre känslig markanvändning.

Enligt den miljötekniska undersökningen ansågs det ”inte ekonomiskt försvarbart eller miljömässigt motiverat med hänsyn till den risk som föroreningarna utgör” att sanera området. Det kanske skulle få gälla om det handlade om att bygga bussgarage eller liknande verksamhet på fastigheten, men absolut inte när det ska till en förskola och skola! Barnen som börjar förskolan och sedan fortsätter till skolan kommer att tillbringa en mycket stor del av sina första femton år ovanpå denna mark. Vi vet också att växande barn är mycket känsligare för miljögifter än vad vuxna är.

Ytterligare synpunkter vi har är att bullernivåerna måste rymmas inom Boverkets riktvärde och helst en bit under. Även riktvärdena för inandningsbara partiklar (PM10) som regleras både i EU-direktiv och i svensk lagstiftning om miljökvalitetsnormer ska hållas. I behovsbedömningen står ”att riktvärdena för partiklar (PM 10) troligtvis inte kommer att överskridas”. Det ser vi inte som tillfredsställande. Partiklar försämrar olika lungsjukdomar såsom astma och KOL (kroniskt obstruktiv lungsjukdom).

Kommunens tekniska kontor har tagit fram ett åtgärds paket för Tyresövägen med olika typer av åtgärder som ska förbättra framkomligheten och trafiksäkerheten. Därutöver utreds möjligheten att bredda vägområdet. Kommunstyrelsens ordförande bestämde på kommunstyrelsens sammanträde att ta bort den sista meningen, vilken lyder: ”Det utökade vägområdet skulle då i första hand reserveras för kollektivtrafik”. Detta anser jag var ett dåligt beslut. Miljöpartiet har lyft frågan om att titta på en breddning av vägen med ett extra körfält, vilket i så fall ska reserveras för kollektivtrafiken under rusningstrafiken.

Vidare anser vi att om ovanstående åtgärdas och om tomten bebyggs med skola och förskola, ska dessa vara i form av passivhus eller lågenergihus. Fjärrvärme är en förhållandevis bra lösning, men det finns andra alternativ som minimerar energianvändningen. Även solteknik som minskar elanvändningen rekommenderas. Kommunen måste nu höja ambitionen och inte ligga och vänta på att andra aktörer ska gå före! Tyresö kommun har nyligen ingått ett samarbete med Södertörns kommunerna – ”ett handslag för klimatet”, varav ett åtagande är att ta fram klimatsmarta investeringar i egna fastigheter. Detta förpliktar och det är nu dags att göra verklighet av ord!

Om jag hade haft rösträtt skulle jag ha yrkat:

- Att det utan tvivel ska vara fastlagt att markföreningarna avhjälpas på ett betryggande sätt, innan fastigheten bebyggs med skola och förskola.
- Att bullernivåerna rymms inom Boverkets riktvärden och helst en bit under.
- Att riktvärdena för miljö kvalitetsnormer hålls (gäller partiklar (PM10)).
- Att de eventuella skol- och förskolebyggnaderna ska vara i form av passivhus eller lågenergihus, där solteknik nyttjas för att minska energi- och elanvändningen.



Marie Åkesdotter
för miljöpartiet de gröna i Tyresö