

§ 9

Detaljplan för Vilan 25 & 26 – svar på remiss från stadsbyggnadskontoret

Dnr 1.5.3.-57/2015

Stadsdelsnämndens beslut

1. Remissen besvaras med stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendet

Förvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 17 februari 2015.

Stadsbyggnadskontoret har bjudit in till samråd om förslag till detaljplan för kvarteret Vilan 24 & 25 i stadsdelen Vasastaden. Syftet med detaljplaneförslaget är att möjliggöra en påbyggnad av befintligt flerbostadshus och på så sätt skapa ca 11 nya lägenheter. Planens syfte är även att bekräfta pågående skolverksamhet i befintlig byggnad.

Förvaltningen är positiv till den föreslagna planen som bidrar till att uppfylla översiktplanens mål om att tillgodose dagens och framtidens behov av nya bostäder i centrala Stockholm. Med hänsyn till de boende, skola och förskola inom planområdet anser förvaltningen att störningar under byggtiden bör minimeras.

Förvaltningen upplever att påbyggnader och tillbyggnader i hög utsträckning präglar stadsutvecklingen inom Norrmalms stadsdelsområde. Enligt förvaltningen behövs det ett helhetstänk och en strategi för denna utveckling som visar hur förtätningen till exempel påverkar andelen parkyta per invånare samt friytetillgången.

Förslag till beslut

Ordföranden Åsa Tillberg (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta i enlighet med förvaltningens förslag.