

Dnr 1.5.3/1284-2014

Ann-Christine Sjösten

Från: Ulrika Egerö
Skickat: den 29 december 2014 10:24
Till: Info KULTUR info.stadsmuseum; Barbro Århem; Klara Johansson; Funktion MHN Registratur; Nette Bygren; Funktion SD24 REMISS_24
Ämne: Internremiss: Flyttning av ridväg för bostadsbyggande intill Sätmaskogens naturreservat
Bifogade filer: 2014-20703-1 2014-12-18 Tillståndsansökan - ridväg.pdf 4485539.PDF; 2014-20703-1 Bilaga 2 Reservatsskylt Sätmaskogens naturreservat.pdf 4485537.pdf; 2014-20703-1 Bilaga 1 Detaljplan Sättra stall.pdf 4485538.pdf

På fastigheten Sättra stall 1 ska bostäder byggas i enlighet med gällande detaljplan. För att kunna bygga enligt planen behöver en ridstig i fastighetens ena kant flyttas in något in i Sätmaskogens naturreservat. Exploateringskontoret söker därför tillstånd för detta, se bifogad ansökan.

Stadsbyggnadskontoret vill ha era ev. synpunkter på åtgärden senast onsdagen den 21 januari. Skicka svaret till stadsbyggnadskontoret@stockholm.se och ange vårt dnr 2014-20703 i ert svar.

Ulrika Egerö, översiktsplanerare/ekolog

Stadsbyggnadskontoret, strategi- och utvecklingsenheten

Box 8314, 104 22 Stockholm

Telefon: 08-508 26 799

E-post: ulrika.egero@stockholm.se
stockholm.se



**Stockholms
stad**

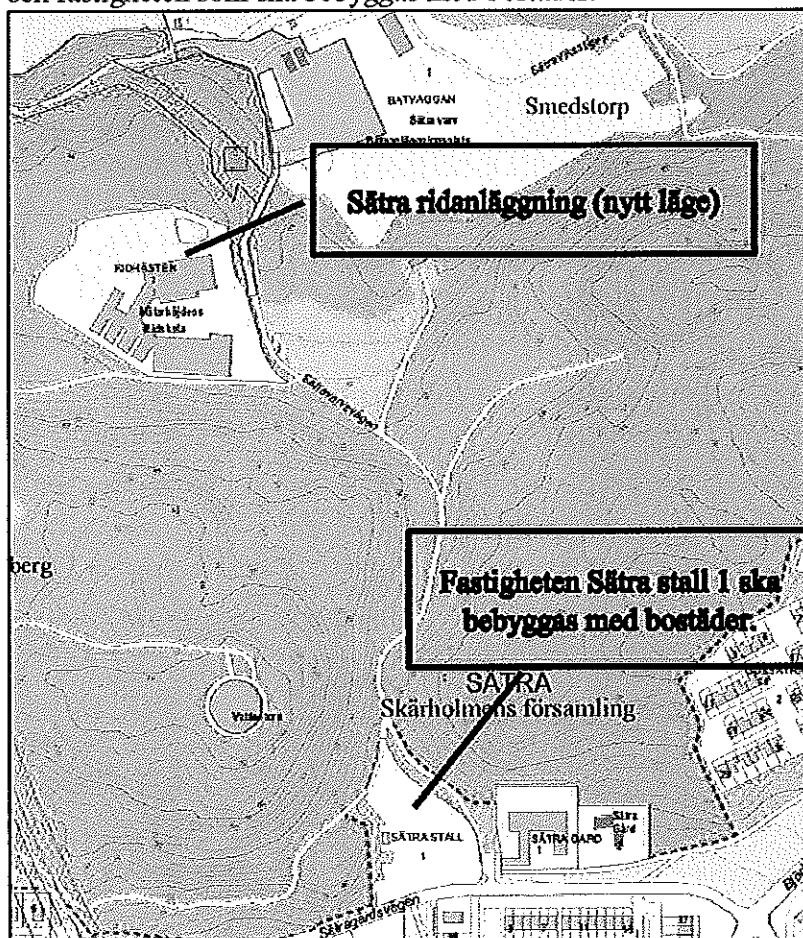
Dnr 1.5.3. / 1584-2014

Handläggare
Maria Jansson
08-508 265 16

Ansökan om tillstånd att omlägga ridväg i Sätraskogens naturreservat

Bakgrund

Detaljplan för fastigheten Sättra Stall 1, *dp 2009-05987-54* vann laga kraft 2013-07-03. På fastigheten Sättra stall 1 låg tidigare Sättra ridanläggning. Sättra ridanläggning är flyttad närmare Mälaren, norrut på Sättravärvsvägen. Ridanläggningens flytt innebär att Sättra stall 1 frigjordes för bostadsbebyggelse. I och med ovan nämnda detaljplan bestämdes det att fastigheten skulle utökas i nordvästra hörnet. I figur 1 åskådliggörs den nya ridanläggningen och fastigheten som ska bebyggas med bostäder.



Figur 1 Översiktsbild, Sättra ridanläggningens nya läge och fastigheten Sättra stall 1 som ska bebyggas med bostäder.

Ridstigen är markerad på naturreservatsskylten, se figur 3. Hela skylten finns med som bilaga, se bilaga 2. Bilden visar att ridstigen går i liv med bostadsfastigheten.



Figur 3 Blå linje illustrerar ridstigen. Röd linje illustrerar naturreservatsgränsen.

Ansökan

Vi önskar anlägga en ny ridstig i ett ungefärligt läge enligt illustrationen i detaljplanekartan (bortse från gångväganslutningarna). Sträckningen ska göras med hänsyn till befintliga träd och med målet att så få träd som möjligt ska tas ner.

Utförande:

Ridstigen skall byggas upp med en underbyggnad på ungefär samma sätt som en grusad gångväg med stenmjöl som ytskikt.

Uppbyggnad underifrån: geotextil || 150-200mm förstärkningslager av krossmaterial 0-32mm || 100-150mm bärlager av krossmaterial 0-16mm || 50mm slitlager av stenmjöl 0-8mm.

Bredden på ridstigen skall vara minst 1,50m + minst 0,25m breda stödremsor/släntanslutningar på vardera sidan. Fri bredd mellan träd eller andra hinder skall vara minst 2,00m. Fri höjd skall vara minst 3,50m.

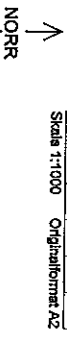
Tidplan:

Arbetet ska utföras under första kvartalet 2015 eller så snart som möjligt.

Bilagor

Bilagor

1. Detaljplan
2. Naturreservatsskylt – åskådliggör ridstogens sträckning.
- 3.



Dp-2003-

* SÄTRASKOGENS NATURRESERVAT

Välkommen!

Sätterskogen är med sin storlek och sina kvaliteter ett unikt skogsområde i södra delen av Stockholms stad. Sätterskogen är skyddad som naturreservat från Lyngbo i öost till Sjöbäckens gård i väster. Skogen är viktig för Stockholms biologiska mångfald. Sätterskogen har gyllväkter även stort betydelse för fladdermur och reekenton och utgör därmed en tröstad åt både människor, djur och växter.

Sätterskogens naturreservat har en spännande, åkerperiod terräng. Detta gör även vegetationen varierad. På höjderna finns hallikmarker, där växer det mestadels tallar. I sätterskogen där marken är mer våtmarkstyp finns det omfattande lövskog och blandskog samt öppna gräsmarker.

I området finns från tidlångskontrollen ett stort domstus. En stor del av skogsgränserna har tidigare varit öppna hagmarker men eftersom markerna inte längre bevas har många av hagarna blivit stig till hundmiljöer med hassel i buskbevatt. I de här miljöerna trivs inresekant örter som ställia, vitreos, blåbärra och rödskräva. I de stora, gamla skogen trivs skogskallan som gärna bygger sitt bo i trädens håligheter. De mest värdefulla ekonomiska finns vid Sjöbäckens gård. Sittan växer och vid Sjöbäckens gård. Här har man hittat ovanliga insekter som brun guldbogge, och skogspensiliga.

I de fina byrnen mot de öppna markerna finns även hit en upplevarek. Hon med bland annat gullkräva, bredblå, fladdermur och natt och dag. Sätterskogen är den längsta sammanhängande naturstranden i Stockholms stad och utgör en viktig spridningszon för vandrarende arter.

Sätterskogen består på ett stort utbud av arterer. Det finns ett finmakigt nät av vägar i området, du kan välja att gå längs med värtet eller på höjderna och njuta av utsikten. Möjligheter till social samvaro finns runt de gräsmarkerna som är anslutna längs med strandpromenaden. Flera fladdermur och vekarner bedrivs i området.

Vad gäller?

För att du ska kunna ha gyllde av Sätterskogens natur gäller det att vi gör och färmer kommer tillgallskaffen som med ett under anser att oss utrymja annars mark och värtet för att komma ut i naturen.

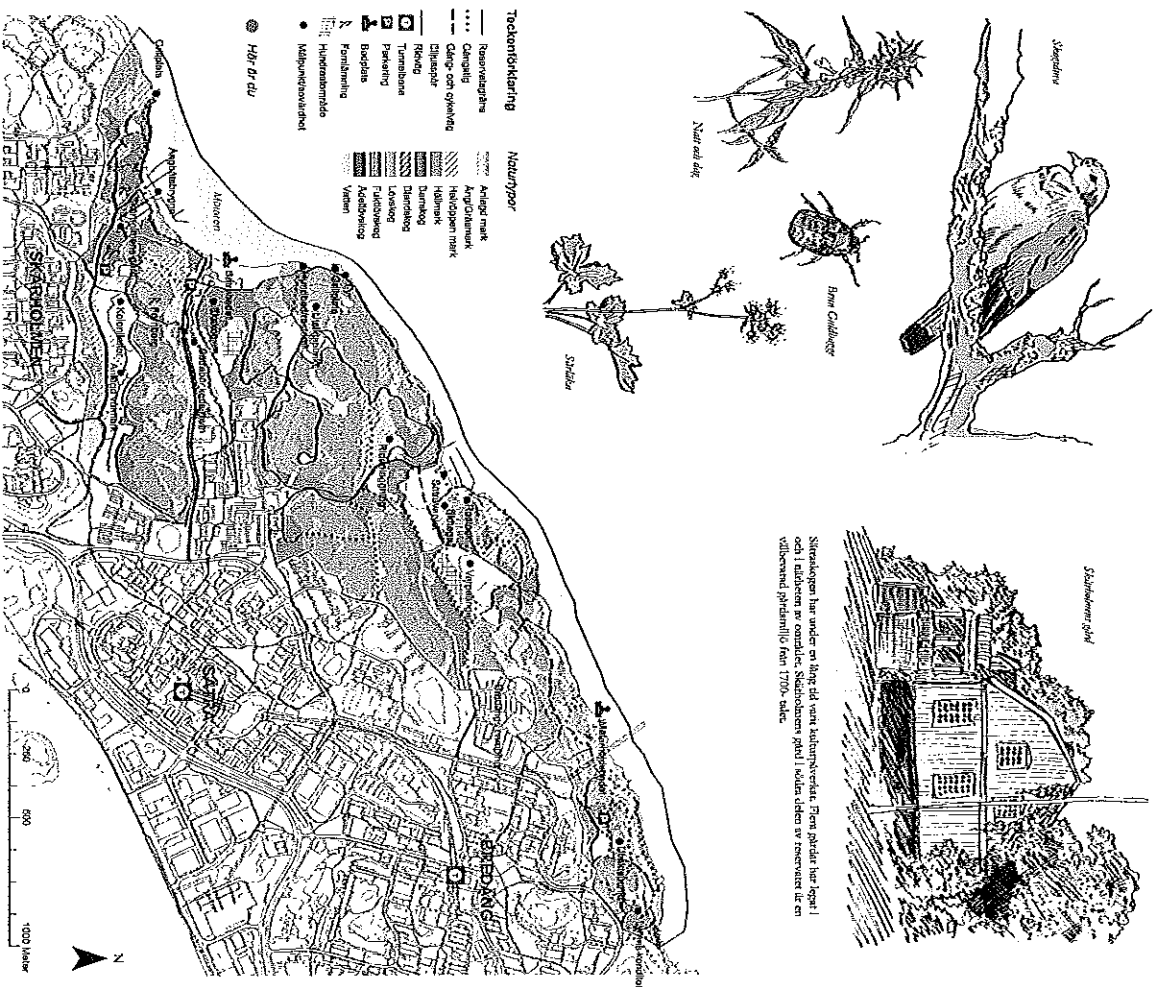
I reservatet gäller dessutom följande bestämmelser:

Det är tillåtet att:

- Plocka bär, svamp och blommor
- Sitta upp tillfälliga orienteringskontoller, tipsfåglor eller snickar om de välgissas direkt efter avslutad aktivitet
- Ha hund lös i hundsonorade mellan 21/8 - 30/4

Det är inte tillåtet att:

- Leta hund vara utan koppel utanför markens hundsonorade
- Fylla sand eller borrar
- Gräva upp växter, lavar mossor och svampar
- Söta djuravert, t ex genom att källra i botten, lägga eller döda djuravert, fåglar, kräddjur, groddjur
- Röksten eller kända fast naturföremål och yttillgång genom att t ex gräva, borrar, hacka, träsa, spränga, mala eller bryta
- Rida utanför ridskogen, ridskogen eller körväg



Welcome!

Sätterskogens Natur Reserve is beautifully situated by the shore of Lake Mälaren. The long shore line provides habitats for plants and animals as well as popular swimming areas for people.

The area is protected to maintain and develop natural, cultural and recreational qualities, as well as to secure a biodiverse future. The nature consists mostly of forests, both coniferous and deciduous. You can find interesting areas with old oak trees next to Sittan vary the small shipyard. The oldest oak trees are home to several endangered insect species. In the oak-based forest around Sittanboder interesting facts such as Barnbärra and Sandila can be found. Open grasslands and cluzzing vrtus overlooking the water are other highlights in the area.

Sjöbäckens gård is a farm dating from the 14th century. The buildings that stand there today are from the end of the 1700s. The entire area has historical remains such as old coverges and remnants of stone walls.

The area is ideal for outdoor activities such as walking, cross-country running, swimming and horseback riding. In the area there is a diversity of hiking trails, bridle paths, prepared paths and lighted routes. You will discover the routes that suit you best. Enjoy your visit in Sätterskogen!

Do's and don'ts

To make the visit in Sätterskogen as pleasant for everyone please be considerate towards other visitors as well as plants and animals. The essence of "public access" consistently expressed by the phrase, "Do not disturb, do not destroy" is important to remember. Some specific rules in the nature reserve

You are allowed to

- Walk whenever you like (rules below considered)
- Pick berries, mushrooms and flowers
- You are not allowed to
 - Let Your dog run loose (except within marked area)
 - Damage trees or shrubs
 - Dig up plants, pick moss or lichens
 - Disturb or damage animal life e.g. by climbing in trees with nests
 - Dig, scrape or plant on stone, trees or the ground
 - Ride outside marked tracks or areas
 - Put up signs or notices

Sätterskogen and Lyngbo nature reserve, from Lyngbo, 14th century 2004. Håbo reservatet är 255 ha, varav 208 ha land och 50 ha vatten.

Färdtillgång: Busshärra för reservatet finns hos Stadsbyggnadskontoret, Stockholm stad ligger närmast och är naturvårdsförvaltning.