

Tid Tisdagen den 17 februari 2015 kl. 16.30 – 17.15**Plats** Orangeriet, Åkeshovs slott**Justerat** Tisdagen den 17 februari 2015

Jan Valeskog

Richard Bengtsson

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S) ordförande

Richard Bengtsson (FP) vice ordförande

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Åke Askensten (MP)

Hanna Begler (MP)

Henrik Sjölander (M)

Mikael Eskman (M)

Erika Wing (M)

Tomas Tetzell (M)

Helena Eklund (FP)

Tjänstgörande ersättare:

Sanna Sjögren (V)

för Mehdi Oguzsoy (V)

Ersättare:

Lars Arell (S)

Anny Sandgren (S)

Birger Kato (S)

Anna Forssell (S)

Martin Hansson (MP)

Elisabeth Hellström (M)

Leif Bokström (M)

Per Ankersjö (C)

Lisa Fuglesang (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Juan Copoví Mena, Ann-Sofie Chudi, Åse Geschwind, Carina Jonsson, Christine Oljelund, Jenny Rydåker, Anna Wahlström och Pontus Werlinder samt personalföreträdarna Birgitta Andersson och Reza Etemad och borgarrådssekreteraren Karin Kolk.

§ 7**Verksamhetsberättelse och bokslut 2014 för
fastighetsnämnden**

Dnr 1.2.2-054/2015

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden beslutar att godkänna förslaget till verksamhetsberättelse och bokslut 2014.
- 2 Fastighetsnämnden beslutar att överlämna verksamhetsberättelse och bokslut 2014 till kommunfullmäktige.
- 3 Fastighetsnämnden äskar om att få föra över investeringsmedel från 2014 till 2015 med 147,3 mnkr i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.
- 4 Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande från den 3 februari 2015.

Utdrag ur förvaltningsgruppens protokoll från den 16 februari 2015.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Richard Bengtsson m.fl. (FP) och Henrik Sjölander m.fl. (M) enligt följande:

Stockholms stad har ett unikt fastighetsbestånd och en väl fungerande fastighetsförvaltning. Fastighetsnämndens och fastighetskontorets arbete med att förse staden med de lokaler verksamheterna behöver är en förutsättning för att den offentliga verksamheten ska kunna utvecklas och effektiviseras.

Under den senaste mandatperioden har nämnden under Alliansen fokuserat på hållbarhetsarbetet i stadens fastighetsbestånd. 200 miljoner har satsats på energieffektivisering, en satsning som vi redan kunnat se effekterna av i form minskade energikostnader. Stadens hela

fastighetsbestånd håller på att miljöklassificeras, vi har infört gröna hyresavtal och vårt initiativ ”Forum för hållbara fastigheter” utvecklas mycket positivt. Stadens ledande fastighetsaktörer samverkar nu med öppen information om erfarenheter av olika miljöprojekt. I höstas kunde det pris som forumet instiftat i samarbete med Sweden Green Building Council, ett pris för bästa effektivisering av befintlig byggnad, delas ut för första gången.

Vi har också tagit ett stort ansvar för att utveckla stadens saluhallar och torg. Hötorgshallen har rustats för framtiden, arbetet med den varsamma upprustningen av Östermalmshallen har påbörjats och det närmast outnyttjade Brunkebergstorg blev under sommaren 2014 en oas, fylld av kultur och aktivitet.

Stadsmiljösatsningarna som vi har prioriterat är mycket värdefulla för stockholmarna och för stadslivet. Stockholmskioskerna kommer på plats i staden och strandbaden har kontinuerligt renoverats.

Den Alliansledda fastighetsnämnden startade ett värdefullt arbete med att ta fram enkla, funktionella och billiga fullstora idrottshallar för att kunna skapa mer breddidrott för pengarna.

Vi ser nu med oro på det ideologiska ägande som den nya vänstermajoriteten företräder. Det finns ingen anledning för staden att äga mark och fastigheter som vi inte behöver. Fastighetsbeståndet måste fortsätta renodlas så att inga resurser går till spillo, utan att alla resurser används effektivt till stockholmarnas nytta.

Ersättaryttrande

Per Ankersjö (C) och Lisa Fuglesang (KD) instämmer i särskilt uttalande av vice ordföranden Richard Bengtsson m.fl. (FP) och Henrik Sjölander m.fl. (M).

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar: