



Ersättaryttrande till kommunstyrelsen 28 oktober 2008

§ 154 Motion om att Tyresö kommun arbetar utifrån balanseringsprincipen vid exploateringar

Kommunstyrelsen besvarar miljöpartiets motion om att tillämpa balanseringsprincipen med hänvisning till förvaltningens yttrande. Stadsbyggnadskontorets uppfattning är att grundtanken i balanseringsprincipen redan tillämpas, dock kanske inte i den omfattning och med den prioriteringsordning som motionsställarna önskar. I de fall där olika intressen står mot varandra blir det ett politiskt ställningstagande vilket/vilka som ska prioriteras.

Miljöpartiets uppfattning är att det just krävs ett politiskt ställningstagande. Ska balanseringsprincipen tillämpas eller inte? Vad anser partierna och politikerna? Ska det beslutas från fall till fall eller ska ett principbeslut fattas? Eller ska balanseringsprincipen inte tillämpas över huvud taget?

Balanseringsprincipen är en etisk princip, en planeringsmetod och ett styrmedel. Principen bygger på att den som exploaterar ett område ansvarar för att de värden som då går förlorade återskapas på samma eller en närbelägen plats. Det handlar om att balansera värden – ekologiska och rekreativa funktioner, inte automatiskt ersätta befintliga objekt.

I Tyskland ingår balanseringsprincipen i naturvårdslagen och byggnadslagen. Även i Sverige används principen, exempelvis har flera Skånekommuner i sin stadsplanering tillämpat denna. I en planpolicy slås det fast att exploatörer ska kompensera för negativ miljöpåverkan (balanseringsprincipen). Genom policyn förtydligas ansvaret för kompensatoriska åtgärder i detaljplaner och avtal. I Södertälje fick Stadsbyggnadsnämnden i uppdrag (ett mål från kommunfullmäktige 2006) att utforma en policy för hur balanseringsprincipen kan användas vid all detaljplanering och hur den kan anpassas till Södertäljes förutsättningar.

Miljöpartiet anser att det ska utformas en policy för hur balanseringsprincipen ska tillämpas vid all detaljplanering i Tyresö. Det handlar om att sätta ner foten, dvs ett politiskt ställningstagande krävs.

- Om jag hade haft rösträtt hade jag bifallit motionen.

Marie Åkesdotter
för miljöpartiet de gröna i Tyresö