



Remissvar

DATUM

2015-01-12

FB DNR 2014/2601-1.5

KONTAKTPERSON

Andreas Persson

Projektutvecklingsavd

08-737 22 82

Remiss Boverkets rapport 2014:22, Expertfunktion för byggsador

Bakgrund

Familjebostäder har av Stockholm Stadshus AB inbjudits att lämna synpunkter på Socialdepartementets remiss om Boverkets rapport 2014:22 "Expertfunktion för byggsador" Dnr S2014/187/PBB.

Synpunkterna ska vara Stockholm Stadshus AB tillhanda senast 2015-01-19, via e-post till jennie.landegren@stadshusab.se.

Familjebostäders kommentarer

Familjebostäders uppdrag att erbjuda stockholmarna en hyresrätt i världsklass förutsätter att bolaget ständigt utvecklar och förbättrar det fastighetsbestånd bolaget förvaltar. För att lyckas med det behövs därför en kännedom om beståndets byggnadssätt, utformning och status. Vidare har bolaget ett omfattande uppdrag att bygga nya hyresrätter där nya lösningar provas och erfarenheter dras. Denna kunskap är viktig att dokumentera, analysera och återföra till nya projekt.

För det arbetet har Familjebostäder inom den egna organisation utvecklat en expertstödsenhet, vilken har flera likheter med den uppbyggnad och roll som Boverkets rapport föreslår att en expertfunktion för byggsador ska ha.

Remissunderlaget lyfter fram vikten av omvärldsbevakning och ett kontaktnät i branschen som en källa till kunskap om byggsador. Ett ökat samarbete inom branschen där flera olika parter deltar upplever Familjebostäder vara en förutsättning för att allmänt upptäcka och sprida kunskapen om skaderisker på byggnader.

Sammanfattningsvis välkomnar Familjebostäder en expertfunktion hos Boverket som kan vara en aktiv del i att samla in, riskbedöma och kommunicera ut den nationella kunskapen kring olika byggsador.

Lars Björk

Tf VD

AB Familjebostäder

AB FAMILJEBOSTÄDER

Hammarby Fabriksväg 67, Box 92100, 120 07 Stockholm

Tel 08-737 20 00, Fax 08-737 20 32

E-post frank.strand@familjebostader.com

Org nr 556035-0067, www.familjebostader.com

