

Tid Torsdagen den 13 november 2014, kl. 16:00 – 16:10
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 24 november 2014

Jan Valeskog

Jan Tigerström

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S) ordföranden

Lars Arell (S)

Maria Nygård (S)

Åke Askensten (MP)

Anna Bäcklund (MP)

Jan Tigerström (M)

Lars Svärd (M)

Theréz Randquist (M)

Per Hallberg (M)

Tjänstgörande ersättare:

Kenneth Nilsson (S) för Maria Östberg Svanelind (S)

Sara Gunnerud (S) för Clara Lindblom (V)

Patrik Silverudd (FP) för Daniel Forslund (FP)

Göran Kindvall (M) för Karl Malmqvist (C)

Ersättare:

Håkan Olander (S)

Elin Olsson (MP)

Lennart Tonell (MP)

Gustav Johansson (M)

Eva Ångström (M)

Maria Hagbom (M)

Inga Osbjer (FP)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Krister Schultz, Jennie Almgren, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Mårten Frumerie, Gunnar Jensen, Maria Stigle och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Oscar Lavelid.

§ 13

Överenskommelse om exploatering med tomträtt, för bostäder inom fastigheten Västberga 1:1 i Solberga med Wallenstam AB/Wallenstam Fastighets AB 29.

Överenskommelse om exploatering med försäljning, för bostäder inom fastigheten Västberga 1:1 i Solberga med Wallenstam AB/Wallenstam nr 21 brf.

Överenskommelse om exploatering med tomträtt, för bostäder inom fastigheten Västberga 1:1 i Solberga med AB Stockholmshem.

Exploateringsavtal för fastigheten Tåhättan 2 i Solberga med AB Stockholmshem. Genomförandebeslut

Dnr E2008-513-01902

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner genomförandet av exploatering inom Västberga 1:1 och Tåhättan 2 omfattande investeringsutgifter om 27,8 mnkr och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering med överlåtelse av mark mellan exploateringsnämnden och Wallenstam AB/Wallenstam nr 21 brf avseende Västberga 1:1 och träffa erforderliga avtal med en försäljningsinkomst om cirka 78,7 mnkr enligt vad som anges i kontorets tjänsteutlåtande.
- 3 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse mellan exploateringsnämnden och Wallenstam AB/Wallenstam Fastighets AB 29 avseende Västberga 1:1.
- 4 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse mellan exploateringsnämnden och AB Stockholmshem avseende Västberga 1:1.
- 5 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att träffa exploateringsavtal med överlåtelse av mark mellan exploateringsnämnden och AB Stockholmshem med försäljningsinkomster om 1,8 mnkr.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 14 oktober 2014.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag.

Vid protokollet
Maria Stigle

Rätt utdraget intygar:
