

Handläggare
Therese Rosén
Telefon: 08-508 090 21**Till**
Östermalms stadsdelsnämnd
2014-11-27

Ny parklek i Norra Djurgårdsstaden – inriktningsärende

Förvaltningens förslag till beslut

1. Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att fortsätta utreda förutsättningarna för en parklek i Norra Djurgårdsstaden enligt detta tjänsteutlåtande.
2. Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att återkomma till nämnden med underlag för ett genomförandebeslut.

Teenie Bennerholt
Tf stadsdelsdirektörBritt Mattsson
avdelningschef

Sammanfattning

Norra Djurgårdsstaden (NDS) är ett av Stockholms stads utvecklingsområden med ett särskilt miljö och hållbarhetsfokus. Här växer en modern, innovativ och miljöanpassad stadsdel fram. Lekplatser, förskolor och parker är viktiga delar i en hållbar stadsdel. I dagsläget finns tre förskolor, en färdigställd lekplats samt en tillfällig lekplats. Ytterligare 12 förskolor 6 lekplatser, en parklek och flera parker planeras i Hjorthagsdelen av Norra Djurgårdsstaden. Inom stadsutvecklings- projektet planeras ett nytt ”lekstråk” genom Hjorthagsparken. Lekstråket planeras fungera som ett utflyktsmål för bland annat förskolegrupper och innehålla olika lekfunktioner i naturmiljö. I planeringen har behovet av en parkleksverksamhet i detta område funnits med.

Parkleken ska vara en resurs för såväl förskolor, barnfamiljer och föreningar i området. Den planeras ligga i Hjorthagsparken mellan etapp Västra och Motalaparken. En placering som gör den tillgänglig för boende både i stadsutvecklingsområdet och i ”gamla” Hjorthagen och ger förutsättningar att bli en mötesplats för hela området.

Förvaltningen föreslår att nämnden ger förvaltningen i uppdrag att fortsätta utreda förutsättningarna för en parklek i Norra Djurgårdsstaden enligt detta tjänsteutlåtande och att återkomma till nämnden med underlag för ett genomförandebeslut.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom parkmiljöavdelningen i samarbete med barn och ungdomsavdelningen, staben och exploateringskontoret.

Bakgrund

Norra Djurgårdsstaden är ett av Stockholms stads utvecklingsområden med ett särskilt miljö och hållbarhetsfokus. Där lekplatser, förskolor och parker är viktiga delar i en hållbar stadsdel. I dagsläget finns tre förskolor och en färdigställd lekplats samt en tillfällig lekplats. Ytterligare 12 förskolor 6 lekplatser, en parklek och flera parker planeras i Hjorthagsdelen av Norra Djurgårdsstaden.

Hållbar parkplanering i Hjorthagen

Parkerna och närlekplatserna i Norra Djurgårdsstaden blir relativt små till ytan. Stora generösa friytor och naturområden finns som rekreativa resurser, dels ut mot norra Djurgården på andra sida Husarviken, samt i Hjorthagsparken mot söder och öster.

Hjorthagsparken utgör allmän parkmark och sköts av stadsdelsförvaltningen. Den ligger mellan gamla Hjorthagen och den nya bebyggelsen i Norra Djurgårdsstaden. Parken utgörs i huvudsak av natur. Långsiktiga skötselplaner för bevarande och utveckling av parkens biologiska och ekologiska värden ligger till grund för skötseln.



Inom stadsutvecklingsprojektet planeras ett nytt ”lekstråk” genom Hjorthagsparken som binder samman Norra Djurgårdsstaden med gamla Hjorthagen vid Motalaparken. Lekstråket planeras fungera som ett utflyktsmål för bland annat förskolegrupper och innehålla olika lekfunktioner i naturmiljö. I planeringen har behovet av en parkleksverksamhet funnits med. Parkleken ska vara en resurs för såväl förskolor, barnfamiljer och föreningar i området. En parklek i Norra Djurgårdsstaden bygger vidare på Stockholms stad 75-åriga tradition där parklekarna haft en stor betydelse för social gemenskap och möjligheter för barn att få en stimulerande lekmiljö.

Parklekens verksamhet bygger på utelek vilket prioriteras i verksamheten. Det ska dock finnas en lokal för inomhusverksamhet och ett enklare café. Leken står i centrum och ska uppmuntra barns rörelse, gemenskap, fantasi och upptäckarglädje. Både innehåll i verksamheten som den fysiska miljön ska präglas av området miljö- och hållbarhetsprofil.

I dagsläget har några enkla skisser på en möjlig parkleksbyggnad om 115 kvm tagits fram och en första kontakt har tagits med fastighetskontoret. En förutsättning för ett förverkligande av projektet är att byggkostnaderna kan hållas nere.

Parkleken kommer att ingå i ett planarbete som ska pröva mindre kompletteringsbebyggelse i Hjorthagsparken på fastigheten Jackproppen samt en sammankoppling med Motalaparken och stadsutvecklingsområdet genom att ta bort del av Trollhättévägen. Ett start-PM tas upp i stadsbyggnadsnämnden i december och samråd sker under andra kvartalet 2015.

Markarbeten, anslutningar och ledningsdragningar till parkleksbyggnaden beräknas rymmas inom exploateringskontorets budget för projektet.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Social hållbarhet

I nyetablerade områden är det angeläget att skapa mötesplatser för barn, ungdomar och familjer som kan möta invånarnas behov av aktiviteter och trygghet. En lokal med möjlighet till organiserad verksamhet kan tillgodose dessa målgruppers behov. Den organiserade verksamheten i parkleken kan skapa förutsättningar så att barn och ungdomar har en naturlig mötesplats i området. Förvaltningen ser även en möjlighet till samverkan med övriga verksamheter inom stadsdelsnämnden. Det är även angeläget att skapa förutsättningar till att föreningar kan vara med och bidra.

Ekonomi

En förutsättning för driften av verksamheten är att byggkostaden för parkleken kan hållas på en nivå som gör att hyreskostnaden kan ligga på en rimlig nivå. I nuläget bedömer förvaltningen nivån till ca 85 000 kr/år med tanke på att det blir en helt ny.

Uppdrag

Förvaltningen föreslår att nämnden ger förvaltningen i uppdrag att fortsätta utreda förutsättningarna för en parklek i Norra Djurgårdsstaden enligt detta tjänsteutlåtande och att återkomma till nämnden med underlag för ett genomförandebeslut.

Bilaga

Karta - placering av parklek i NDS