

§ 9**Överenskommelse om exploatering med försäljning för bostäder inom del av fastigheten Vinsta 5:1 m.fl. (Skogsstjärnan) i Hässelby Gård med Ikano Bostad AB samt markanvisning till AB Svenska Bostäder**

Genomförandebeslut (utl. 2014:98)

Dnr 302-921/2014

Beslut

Exploateringsnämnden medges rätt att genomföra exploatering inom del av fastigheten Vinsta 5:1 m.fl. omfattande investeringsutgifter om 55 mnkr och en försäljningsinkomst om ca 46 mnkr. Utgifterna för år 2014 ska rymmas inom nämndens investeringsbudget. Utgifterna för kommande år behandlas i budget för 2015.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2014:98 behandlas. Utlåtandet gäller en överenskommelse om exploatering med försäljning och markanvisning för byggande av bostäder i Hässelby Gård.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens förslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

§ 10**Förvärv av samtliga aktier i Fabege V 69 AB (under namnändring) innehållande tomträtten Godsfinkan 1, Hammarby Sjöstad**Fastställande av bolagsordning, val av styrelseledamöter m.m.
Genomförandebeslut (utl. 2014:106)

Dnr 023-1326/2014

Beslut

1. S:t Erik Markutveckling AB:s förvärv av samtliga aktier i Fabege V 69 AB (under namnändring) org nr 556969-5314, innehållande tomträtten Godsfinkan 1, baserat på ett underliggande fastighetsvärde om 190 mnkr och på övriga villkor som anges i aktieöverlåtelseavtalet, samt tecknat avtal om detsamma, godkänns.

2. Stockholms Stadshus AB uppmanas ge S:t Erik Markutveckling AB i uppdrag att genomföra förvärvet samt teckna erforderliga avtal.
3. S:t Erik Markutveckling AB får en utökad lånelimit om 190 mnkr för att genomföra förvärvet. Finansiering sker genom nyupplåning från staden till gällande villkor.
4. Ny styrelse för Fabege V 69 AB (under namnändring) utses, för tiden till och med ordinarie årsstämma 2015 enligt följande.
Till ledamöter: Per Blomstrand, ordförande (OPOL), Roland Strömgren, vice ordförande (OPOL), Inger Johansson Kjaerboe (OPOL),
till suppleant: Hans Pettersson (OPOL).
5. Lekmannarevisor och suppleant för denne i Fabege V 69 AB (under namnändring) utses, för tiden till och med ordinarie årsstämma 2015 enligt följande.
Till lekmannarevisor: Siv Rodin (FP),
till lekmannarevisorssuppleant: Barbro Ernemo (V).
6. Ny bolagsordning för Fabege V 69 AB (under namnändring) godkänns, enligt bilaga 3 till utlåtandet.
7. Stockholms Stadshus AB uppmanas ge Skolfastigheter i Stockholm AB (SISAB) i uppdrag att teckna hyresavtal med S:t Erik Markutveckling AB samt förbereda ombyggnaden av Byggnad 3 till skola efter beställning av utbildningsnämnden.
8. Utbildningsnämnden får i uppdrag att, enligt stadens ramavtal, göra en beställning hos Skolfastigheter i Stockholm AB (SISAB) för den planerade ombyggnaden av Byggnad 3 till skolverksamhet.
9. Utbildningsnämnden får i uppdrag att förbereda tecknande av erforderligt hyresavtal med Skolfastigheter i Stockholm AB (SISAB) för förhyrning av den planerade skolan i Byggnad 3 inom tomträtten Godsfinkan 1.
10. De i ärendet förelagda principerna, med reservation för smärre justeringar, som genomförandet kan föranleda, godkänns.
11. Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2014:106 behandlas. Utlåtandet gäller ett genomförandebeslut för förvärv av samtliga aktier i Fabege V 69 AB (under namnändring) innehållande tomträtten Godsfinkan 1, Hammarby Sjöstad.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens förslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

§ 11**Arvodering av förtroendevalda (utl. 2014:105)**

Dnr 019-1369/2014

Beslut

1. Arvode ska utges till Jan Valeskog (S) om 71 procent av helt arvode under perioden 2014-10-20 – 2018-10-15.
2. Arvode ska utges till Maria Danielsson (SD) om 56,25 procent av helt arvode under perioden 2014-10-20 – 2018-10-15.
3. Arvode ska utges till Per Ankersjö (C) om 100 procent av helt arvode under perioden 2014-10-20 – 2014-12-31.
4. Arvode ska utges till Sebastian Wiklund (V) om 50 procent av helt arvode under perioden 2014-10-20 – 2018-10-15.
5. Arvode ska utges till Sissela Nordling Blanco (Fi) om 55 procent av helt arvode under perioden 2014-10-20 – 2018-10-15.

Jäv

Jan Valeskog (S), Maria Danielsson (SD), Per Ankersjö (C), Sebastian Wiklund (V) och Sissela Nordling Blanco (Fi) deltar inte i handläggning och beslut på grund av jäv.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2014:105 behandlas. Utlåtandet gäller ett ärende om arvodering av förtroendevalda.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens förslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.