

Projekt:	H8002331
Projektnamn:	Ledinge 1
Projektleddare:	Siljestam, Per-Eric

Prisnivå
2014

FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	110
Antal kvm BTA bostäder	11 000
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	11 000
Antal kvm BTA försäljning	0
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	11 000
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	10 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	100%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	0%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	110
UTGIFTER (tkr)	
Fast pris	
Kvartersmark	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	15 000
Summa kvartersmark	15 000
Allmän plats	5 000
Summa allmän plats	5 000
SUMMA UTGIFTER	20 000
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	0
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
SUMMA INKOMSTER	0
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	182
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	136
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	45
Exploateringsgrad	1,10
Nettonuvärde (tkr)	-11 648
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	-106