

Dnr 14SPN/0431

*Samhällsplaneringsnämnden 2014-10-07 § 86*

## **Förslag till plantaxa**

### **Samhällsplaneringsnämndens förslag**

1. Plantaxa för 2015 antas.
2. I plantaxan ska bibehållen timtaxa på 900 kronor och eventuella intäktsbortfall tas hänsyn för i budget.

### **Beslutsnivå**

Kommunfullmäktige

### **Ärendebeskrivning**

Kommunen strävar i första hand efter att teckna plankostnadsavtal med exploatörer för att specificera betalningsvillkor och parternas övriga åtaganden. Inom stora planområden är alla fastighetsägare och föreningar potentiella intressenter. Att teckna planavtal med många intressenter är inte praktiskt genomförbart varför kommunen i dessa fall väljer att ta ut plankostnaden i efterskott s.k. planavgift, som tas ut i samband med bygglovprövning.

En ny plantaxa för Värmdö kommun fastställdes för 2012 med anledning av ikraftträdande av en ny plan- och bygglag den 2 maj 2011. Taxan följer i stort förslag från SKL 2011. Med anledning av inkomna synpunkter från fastighetsägare föreslår kontoret att taxan justeras.

### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse, Förslag till plantaxa, 2014-07-18.

### **Yrkanden**

Malin Åberg-Aas (MP) yrkar bifall till kontorets förslag med tillägg att ”Bibehållen timtaxa på 900 kronor och eventuella intäktsbortfall tas hänsyn för i budget.”

### **Proposition**

Ordföranden ställer proposition om nämnden beslutar enligt kontorets förslag med tillägg av Åberg-Aas yrkande och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag med tillägg av Åberg-Aas yrkande.

### **Sändlista**

KS

KF

Ekonomiavdelningen