

Handläggare
Christoffer Lindh
Telefon: 08-50814050**Till**
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsnämnd

En kreativ vision för Högdalstopparna som ett viktigt led i skapandet av Ekopark Syd, motion från (V) – svar på remiss från kommunstyrelsen

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningens tjänsteutlåtande åberopas som yttrande till Stadsbyggnads- och idrottsroteln.

Omedelbar justering

Lena Lundström Stoltz
Stadsdelsdirektör

Ulrika Klemets
Ekonomichef

Sammanfattning

I en motion till kommunfullmäktige föreslår Maria Hannäs (V) att en ny vision ska tas fram för Högdalstopparna. En vision om ett natur- och rekreationsområde på ekologisk grund med fokus på barn och ungdomar, främst flickor.

Förvaltningen delar uppfattningen att ett nytt grepp måste tas kring Högdalstopparna. Istället för en ny vision föreslår förvaltningen att ett nytt program tas fram. Programmet ska ta hänsyn till områdets förutsättningar och förvaltningen föreslår relativt enkla åtgärder som en BMX-bana, hundrastgård och ett utegym på en av topparna.

Bakgrund

I en motion till kommunfullmäktige föreslår Maria Hannäs (V) att en handfast vision ska tas fram för Högdalstopparna som ett natur- och rekreationsområde på ekologisk grund med fokus på barn och unga.

En vision för söderort antogs av kommunfullmäktige 2002. I den står det bland annat att Högdalstopparna bör utvecklas som rekreationsområde. Ett program för områdets utveckling togs fram 2005. Exploateringsnämnden hade samordningsansvar för projektet.

Huvudattraktionen i programmet var en skatepark. Därutöver inkluderades bland mountainbikebana, hoppbackar, fågelskådning och café. Kostnaderna för föreslagna åtgärder i programmet var höga och tillräcklig finansiering saknades.

Samtidigt pågick ett detaljplanearbete för Högdalenverket och återvinningscentralen i området. Utbyggnaden av återvinningscentralen kom i fokus istället för utvecklingen av Högdalstopparna.

Med tiden konstaterades också att området Högdalstriangeln hade bättre förutsättningar för en skatepark. Beslutet att markanvisa och förlägga skateparken i Högdalen gjorde att projektet kring Högdalstopparna stannade av.

Kommunstyrelsen har remitterat motionen till Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd för yttrande senast den 31 oktober.

Remissen i sammanfattning

Motionären anser att Högdalstopparna skulle kunna bli ett omtyckt och välbesökt natur- och rekreationsområde. Ett program för området togs fram av staden 2005 men inte mycket har hänt.

Det finns nu behov av en ny vision som vilar på ekologisk grund. Högdalstopparnas möjligheter att bli ett område för alla ska lyftas fram. Först och främst för flickor 10-15 år där det idag inte finns så många aktiviteter att välja på utöver fotboll. Det behövs fler tillgängliga grönområden för rekreation och naturupplevelser. Samtidigt ska den biologiska mångfalden tas tillvara.

Visionen för Högdalstopparna är ett första led i skapandet av Ekopark syd som inkluderar Fagersjö, Rågsveds friområde och Norra Magelungen.

Möjligheterna är många – biologisk mångfald, bete, utegym, motionsslingor, naturskola, café, konstnärliga målpunkter med mera. Det är viktigt att ta ett helhetsgrepp och bygga in en mångfald av funktioner och visa att det är en grön mötesplats för stockholmarna.

En stadsövergripande organisation behövs för att samordna arbetet. Barns och ungas synpunkter är viktiga i förverkligandet av visionen. Man bör börja med infrastrukturen i området och steg för steg skapa intressanta målpunkter som lockar till besök.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av ekonomiavdelningen i samarbete med Farsta stadsdelsförvaltning, stadsbyggnadskontoret och exploateringskontoret.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Idag används Högdalstopparna främst som hundrastområde och av promenader. Det är ett område som har en outnyttjad potential. Det är rimligt att anta att många önskar att topparna ska utvecklas till ett mer gästvänligt natur- och rekreationsområde.

Den utlovade skateparken blev verklighet men i det närbelägna området intill Högdalens tunnelbanestation. Markförhållandena bedömdes vara bättre där och läget var bättre ur kommunikationssynpunkt.

Det enda som utförts av det som föreslogs i programmet för Högdalstopparna är en asfalterad parkväg längs med Fagersjötoppen. Projekt som har genomförts i områdets närhet har finansierat gångvägar upp till Högdalstopparna, restaurerat pulkabacken och den före detta slalombacken. Delar av området arrenderats ut för Frisbeegolf, skärmflygning och weight-pull (en tävlings- och träningsform för draghundar.)

Det program som togs fram 2005 och som motionären hänvisar till är nu inaktuellt och de kommunala förvaltningarna har för närvarande inget uppdrag att ta fram en ny vision. Ett nytt grepp måste tas kring utvecklingen av Högdalstopparna och förvaltningen anser att det behövs ett nytt program för området. En utveckling av Högdalstopparna till ett rekreationsområde är ett förslag som skulle kunna stimulera rekreation och folkhälsa.

I programmet för Sambandet Högdalen – Farsta är den framtida visionen att skapa ett utvecklat samband med förbättrad tillgänglighet till natur- och rekreationsområden, med bl.a. tydligare entréer och spår. Programmet föreslår också att det skapas flera aktiviteter kopplade till utomhusvistelse, sport och rekreation i

området samt att känsliga ekologiska spridningssamband värnas och säkras.

En åtgärd som omedelbart skulle göra området trevligare är bättre städning kring återvinningscentralen. Ansvariga för återvinningscentralen är SITA som endast sporadiskt utför städning. Mycket material från SITA:s område blåser iväg och hamnar kring Högdalstopparna. Förvaltningen får då och då in klagomål på att området är skräpigt.

Förvaltningen ser stor potential i Högdalstopparna men tror det är svårt att göra det till ett område med särskild inriktning på barn och ungdomar i mellanstadie- och högstadieålder. Området bör istället vara attraktivt för alla åldrar och ha fokus på friluftsliv.

Några förslag på vad som kan lämpa sig i området kan vara BMX-bana, motionsspår för intervallträning med ett utegym på toppen, pulkabacke, hundrastgård, grillar, väderskydd och plats för fågelskådning.

I programmet från 2005 finns en tillgänglighetsanpassad fortsättning på den parkväg som anlagts på Fagersjötoppen. Även i ett nytt program skulle denna parkväg vara en bra åtgärd.

Bilagor

1. Motion (V) om en kreativ vision för Högdalstopparna som ett viktigt led i skapandet av Ekopark syd, dnr 1.5.1.-383/2014